



**Sekcja Zamówień Publicznych
Komendy Wojewódzkiej Policji
z siedzibą w Radomiu**



26-600 RADOM ul. 11-go Listopada 37/59 tel. (0 48) 345 31 03; fax (0 48) 345 20 02

„Zatwierdzam”

Numer sprawy 53/2010

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Termomodernizacja budynku administracyjno-biurowego KPP w Ostrowi
Mazowieckiej wraz z robotami towarzyszącymi.

1. NAZWA I ADRES I ZAMAWIAJĄCEGO

Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu
ul. 11-go Listopada 37/59
26-600 Radom
Sekcja Zamówień Publicznych
tel. (048) 345-31-03, fax (048) 345-20-02

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2007 r Nr 223,poz. 1655 z późn. zm.)

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynku administracyjno-biurowego KPP w Ostrowi Mazowieckiej wraz z robotami towarzyszącymi.

kod CPV- Wspólny Słownik Zamówień:

45321000-3, 45324000-4, 45421000-4, 45421160-3, 4510000-3

Dopuszcza się wprowadzenie robót:

- dodatkowych koniecznych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia,
- zamiennych korzystnych dla zamawiającego lub koniecznych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia
- dopuszcza się odstąpienie od wykonania części robót w przypadku stwierdzenia braku konieczności ich wykonania.

W przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych rozliczane one będą na podstawie stawki roboczogodziny, cen materiałów i pracy sprzętu oraz narzutów przyjętych do wyceny oferty, na zasadach określonych w umowie.

3.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3.2 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

3.3. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.

Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane zostało w BZP nr 148008 w dniu 28.05.2010 r. oraz na stronie internetowej zamawiającego: www.mazowiecka.policja.gov.pl od dnia 28.05.2010 r.

3.4. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do wysokości 50% wartości zamówienia.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Proponowany termin realizacji zamówienia 70 dni.

5. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń, zgodnie z formułą „spełnia-nie spełnia” z uwzględnieniem przepisu art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunki Wykonawca spełnił.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki określone w pkt. 1-4 winien spełniać jeden Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie.

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

I. GRUPA

W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu zamawiający żąda:

a) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 (zgodnego w treści z załącznikiem nr 2 do siwz)

b) UWAGA! Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go nimi stosunków.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dysponowania niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Powyższe dokumenty muszą być złożone w formie oryginału.

c) wskazanie personalnie osoby do pełnienia funkcji kierownika budowy oraz kierowników robót posiadających uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności:

- konstrukcyjno - budowlanej

- elektrycznej

wraz z załączonymi kopiami uprawnień budowlanych oraz kopiami zaświadczeń o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów w rozumieniu ustawy z dnia 15.12.2000 o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U.z roku 2001, Nr 5, poz. 42 z późn. zm.)

II GRUPA

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 cyt. ustawy, zamawiający żąda następujących dokumentów:

d) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia (zgodnego w treści z załącznikiem nr 3 do siwz)

e) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy (zgodnego w treści z załącznikiem nr 4 do siwz)

Powyższe dokumenty muszą być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej formułą „za zgodność z oryginałem, przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania

Wykonawcy

III. GRUPA

W przypadku udzielenia pełnomocnictwa - oryginał pełnomocnictwa lub kopia poświadczona przez notariusza.

IV. GRUPA:

g) druk Oferty Wykonawcy (wzór stanowi załącznik nr 5), a w nim:

-określenie własnego terminu wykonania przedmiotu zamówienia, podanego w dniach kalendarzowych licząc od daty wprowadzenia na plac budowy,

- określenie terminu gwarancji w miesiącach , licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

UWAGA! należy dołączyć wszystkie strony druku oferty Wykonawcy

h) paraflowany wzór umowy (wzór stanowi załącznik nr6),

i) oświadczenie o dokonanej wizji w terenie, w którym realizowany będzie przedmiot zamówienia.(załącznik nr 8)

j) kosztorysy ofertowe sporządzone w oparciu o Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, dostarczone przedmiary robót stanowiące załączniki do SIWZ, wizję w terenie, dokumentację techniczną. Kosztorysy ofertowe powinny być opracowane zgodnie z podziałem według przedmiarów robót oraz muszą zawierać:

- ceny jednostkowe z narzutami (w przypadku tak sporządzonych kosztorysów muszą być one wykonane zgodnie z załącznikiem nr 7)
- tabelę elementów scalonych (stanowiącą odrębny dokument dołączony do kosztorysów),
- wartość zamówienia netto,
- wartość zamówienia brutto z należnym podatkiem VAT,
- stawkę roboczogodziny ujętą w kosztorysie ofertowym,
- narzuty (koszty ogólne, koszty zakupu oraz zysk)
- zestawienie cen i wartości materiałów (bez kosztów zakupu) oraz sprzętu ujętych w kosztorysie.

W wycenie Wykonawca winien uwzględnić m.in.:

- koszty wykonania i utrzymania zaplecza budowy, w tym pomieszczenia magazynowe, biurowe, składowiska itp.
- koszty utrzymania oraz konserwacji wszelkich urządzeń i obiektów tymczasowych placu budowy,
- koszty związane z próbkami, badaniami przewidzianymi Prawem Budowlanym niezbędnymi do prawidłowego prowadzenia budowy i przekazania przedmiotu zamówienia w użytkowanie,
- koszty składowania i usuwania wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,
- koszty dowiezienia materiałów z miejsca składowania do miejsca wbudowania,
- koszty odwiezienia materiałów pochodzących z rozbiórki lub demontażu na plac składowy,
- koszty ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy,
- koszty ubezpieczenie z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz koszty ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
- koszty wynikające z faktu wykonywania robót w obiekcie funkcjonującym.

Zaleca się sporządzenie kosztorysów ofertowych z podaniem cen jednostkowych z narzutami dla każdej pozycji kosztorysowej. W przypadku tak sporządzonych kosztorysów muszą być one sporządzone zgodnie z Załącznikiem Nr 7

Powyższe dokumenty z GRUPY IV muszą być opatrzone pieczęcią i podpisem osoby (osób) upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy, za wyjątkiem wzoru umowy, który może być jedynie parafowany.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest określenie pełnomocnika do ich reprezentowania w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Oryginał pełnomocnictwa, z którego powinien wynikać zakres umocowania dla pełnomocnika ustanowionego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy załączyć do oferty.

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu wymienionego pod literą f składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości-wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania przy zachowaniu terminu wystawienia wymaganego dla tego rodzaju dokumentu.

7. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1). Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie.

2). Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazuje oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

3). W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

4). Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres:
Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu
Ul. 11-go Listopada 37/59
26-600 Radom
Sekcja Zamówień Publicznych

Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są :

1. Sprawy formalno – prawne – Leszek Jaczyński tel. 0 48 345 31 03 Sekcja Zamówień Publicznych KWP zs. w Radomiu,
2. Sprawy formalno – prawne – Paweł Kęsiak tel. 048 345 23 05 Sekcja Zamówień Publicznych KWP zs. w Radomiu,
3. Sprawy techniczne
– Sławomir Tarnowski – branża budowlana, tel. 048 345 24 65, Wydział Inwestycji i Remontów KWP z s. w Radomiu
- Jan Milczarczyk – branża elektryczna, Tel. 048 345 39 68, Wydział Inwestycji i Remontów KWP z s. w Radomiu

Godziny urzędowania: od 7.30 do 15.30 - od poniedziałku do piątku.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:

1. pieniądzu
2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
3. gwarancjach bankowych
4. gwarancjach ubezpieczeniowych
5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

Zamawiający nie dopuszcza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innych formach określonych ustawą – Prawo zamówień publicznych

Zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się na 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie

Zwrot zabezpieczenia w wysokości 70 % kwoty zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.

Pozostałe 30 % kwoty zabezpieczenia pozostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Zwrot tej kwoty nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

30 dni - bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Zgodnie z zapisem art. 85 ust. 2 wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

- 1). Oferta powinna być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem odrzucenia oferty.
- 2). Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków.
- 3). Zaleca się ponumerowanie stron i ułożenie wg punktu 6 niniejszej Specyfikacji.
- 4). Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca, który przedłoży więcej niż jedną ofertę zostanie wyłączony z postępowania.
- 5). Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu

oferty przez wykonawcę.

Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta z odpowiednim oznakowaniem „ZMIANA”.

6). Wykonawca, który składa ofertę, zgodnie z zapisem art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych winien nie później niż w terminie składania ofert zastrzec informacje, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca nie może zastrzec informacji o których mowa w art. 86 ust 4 cyt. ustawy.

Dokumenty zawierające takie informacje winny być umieszczone w odrębnej kopercie z oznaczeniem „Informacje zastrzeżone”.

OFERTĘ NALEŻY ZŁOŻYĆ W SIEDZIBIE KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ POLICJI ZS. W RADOMIU.

UL. 11 LISTOPADA 37/59

26-600 RADOM

POKÓJ 801

Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie. Koperta powinna posiadać nazwę i adres Zamawiającego oraz być oznaczona w następujący sposób:

Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu

ul. 11-go Listopada 37/59

26-600 Radom

Sekcja Zamówień Publicznych KWP zs. w Radomiu pokój 801 / 8- piętro/.

„Oferta na wykonanie termomodernizacji budynku KPP w Ostrowi Mazowieckiej

Nr sprawy 46/2010

NIE OTWIERAĆ przed 14.06.2010 r. godz. 11⁰⁰”

Powyższe oznaczenie koperty jest bezwzględnie obowiązujące.

11. MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Miejsce i termin składania ofert.

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Radomiu: 26-600 Radom, ul. 11-Listopada 37/59 w pok. 801(Sekcja Zamówień KWP zs. w Radomiu) w terminie do dnia **14.06.2010 r.** do godz. 10⁰⁰ lub przesłać listownie na adres Zamawiającego.

Oferty złożone bądź nadesłane po terminie zostaną przez Zamawiającego niezwłocznie zwrócone zgodnie z zapisem art. 84 ust. 2.

W celu umożliwienia realizacji powyższego obowiązku Zamawiający zaleca umieszczenie na kopercie nazwy i adresu Wykonawcy.

Miejsce i tryb otwarcia ofert:

1. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu **14.06.2010r.** o godz. **11⁰⁰** w budynku KWP – II piętro pok. 203, w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć.

2. Otwarcia ofert dokona Komisja ds. Udzielania Zamówień Publicznych.

3. Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

4. Podczas otwierania ofert Zamawiający ogłosi:

a. Stan otwartych ofert (powinny być nienaruszone w chwili otwarcia).

b. Nazwę i adres wykonawcy, którego oferta jest otwierana.

c. Łączną cenę brutto oferty.

d. Warunki płatności.

Informacje o których mowa przekazane zostaną niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert na ich wniosek na załączonym druku ZP-12.

5. Ocena złożonych ofert nastąpi w części niejawnej posiedzenia Komisji.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert w trybie art. 87 ust. 1. ustawy - Prawo zamówień publicznych. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz z zastrzeżeniem art. 87 ust 1a i 2 dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

Zamawiający oceni i porówna tylko te oferty, które zostaną zaklasyfikowane jako nie podlegające odrzuceniu.

12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Cena oferty winna być obliczona w następujący sposób:

- a) cena powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia,
- b) wykonawca zobowiązany jest podać łączną cenę brutto i netto w formularzu ofertowym ,
- c) wszystkie wartości podane w ofercie muszą być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

13. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

cena brutto-100 %

Ocena ofert zostanie przeprowadzona w oparciu o przedstawione wyżej kryterium. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie ww. kryterium. Oferta, która otrzyma największą ilość punktów) spośród złożonych ofert zostanie uznana za najkorzystniejszą dla Zamawiającego.

Ocena oferty dokonana zostanie wg poniższego wzoru :

$$\text{liczba punktów badanej oferty} = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \text{ [pkt]}$$

Pod pojęciem ceny należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r o cenach.

Zamawiający dokona wyboru tej oferty, która uzyska największą liczbę punktów z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

INFORMACJE DOTYCZĄCE FORMALNOŚCI PO WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

1). Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- a. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy(firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także łączną punktację przyznaną ofertom,
- b. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- c. wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- d. terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust.1 pkt.2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

2). Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje, o których mowa w ppkt. 1 litera a , również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

14. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

Ogólne warunki umowy / projekt umowy / stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

Umowa zostanie zawarta z wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane faksem albo 10 dni-jeżeli zawiadomienie zostało przesłane w inny sposób niż określony w art. 27 ust.2 (np. poczta) z zastrzeżeniem art. 94 ust.2 pkt1a.

Proponowane zmiany umowy, które mogą być wprowadzone na etapie jej realizacji:

- a) zmiana terminu realizacji robót w przypadku:
 - przestojów w realizacji przedmiotu umowy niezawinionych przez Wykonawcę, o czas trwania przestoju,
 - siły wyższej,
 - wprowadzenia robót zamiennych, które ze względu na technologię wykonania w znacznym stopniu wpływają na terminową realizację przedmiotu umowy,
- b) zmiana osób nadzorujących ze strony zamawiającego,
- c) zmiana kierownika robót ze strony wykonawcy,
- d) zmiana wartości przedmiotu umowy z tytułu wprowadzenia robót zamiennych i rozliczeń powykonawczych,
- e) zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy przypadającego na okres realizacji przedmiotu umowy i na okres gwarancji udzielonej przez wykonawcę, zgodnie z wyborem wykonawcy.

15. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ww. ustawy. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

16. ZAMAWIAJĄCY ŻĄDA WSKAZANIA PRZEZ WYKONAWCĘ W OFERCIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓREJ WYKONANIE POWIERZY PODWYKONAWCOM.

Załączniki:

- nr 1– Specyfikacja techniczna Wykonania i odbioru robót
- nr 2 - oświadczenie z art. 22
- nr 3 – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udz. zam.
- nr 4- oświadczenie osób fizycznych o braku podstaw do wykluczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2
- nr 5 – wzór oferty
- nr 6 – wzór umowy
- nr 7 – Opis sposobu obliczania ceny jednostkowej
- nr 8 – oświadczenie o wizji w terenie
- nr 9 – przedmiary robót

.....
(pieczęć firmy)

.....
(miejscowość, data)

OŚWIADCZENIE

złożone do przetargu nieograniczonego Nr sprawy 53/2010

W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy

.....
.....
.....

oświadczam, że spełniam warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r- Prawo zamówień publicznych tzn.:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

*** W przypadku reprezentowania Wykonawcy przez kilka osób łącznie niniejsze oświadczenie winna wypełnić każda z tych osób - oddzielnie**

.....
(pieczęć firmy)

.....
(miejscowość, data)

OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
złożone do przetargu nieograniczonego Nr sprawy 53/2010
W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy

.....
.....
.....
oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z ww. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 – Prawo zamówień publicznych

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

.....
(pieczęć firmy)

.....
(miejscowość, data)

OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
W ZAKRESIE ART. 24 UST. 1 PKT. 2
złożone do przetargu nieograniczonego Nr sprawy 53/2010
W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy

.....
.....
.....
oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy

z dnia 29 stycznia 2004 – Prawo zamówień publicznych

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

****dot. tylko osób fizycznych***

(pieczęć Wykonawcy)

Załącznik nr 5

FORMULARZ OFERTOWY
nr sprawy 53/2010

Wykonawca: Zarejestrowana nazwa Przedsiębiorstwa:

.....

Zarejestrowany adres Przedsiębiorstwa:

.....

Numer telefonu

Numer faksu

Regon.....

Wartość oferty : netto zł

VAT zł

brutto zł

Proponowany okres realizacji zamówienia..... dni kalendarzowych licząc od daty
protokolarnego przekazania placu budowy

Okres gwarancji miesięcy licząc od daty bezusterkowego protokołu odbioru
zamówienia

Stawka roboczogodziny

K. o.

K. z.

Zysk

dla robót dodatkowych lub zamiennych

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami przystąpienia do przetargu nieograniczonego określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.
- Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą zgodnie z art. 85 ust. 1 pkt. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r Nr 223,poz. 1655 z późn. zm.) tzn. przez 30 dni od upływu terminu przewidzianego do składania ofert.
- Oświadczamy, że załączony do specyfikacji projekt umowy (załącznik nr 6) został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- Do niniejszej oferty załączamy wymagane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia następujące dokumenty:

I. GRUPA

- a) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 (zgodnego w treści z załącznikiem nr 2 do siwz)
- b) **UWAGA!** Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go nimi stosunków.
- Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dysponowania niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.**
- Powyższe dokumenty muszą być złożone w formie oryginału.**
- c) wskazanie personalnie osoby do pełnienia funkcji kierownika budowy oraz kierowników robót posiadających uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności:
- konstrukcyjno - budowlanej
 - elektrycznej
- wraz z załączonymi kopiami uprawnień budowlanych oraz kopiami zaświadczeń o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów w rozumieniu ustawy z dnia 15.12.2000 o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U.z roku 2001, Nr 5, poz. 42 z późn. zm.)

II GRUPA

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 cyt. ustawy, zamawiający żąda następujących dokumentów:

- d) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia (zgodnego w treści z załącznikiem nr 3 do siwz)
- e) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy (zgodnego w treści z załącznikiem nr 4 do siwz)
- Powyższe dokumenty muszą być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej formułą „za zgodność z oryginałem,, przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania Wykonawcy**

III. GRUPA

f) W przypadku udzielenia pełnomocnictwa - oryginał pełnomocnictwa lub kopia poświadczona przez notariusza.

IV. GRUPA:

- g) paraflowany wzór umowy (wzór stanowi załącznik nr6),
- h) oświadczenie o dokonanej wizji w terenie, w którym realizowany będzie przedmiot zamówienia.(załącznik nr 8)
- i) kosztorysy ofertowe

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu wymienionego pod literą f składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości-wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania przy zachowaniu terminu wystawienia wymaganego dla tego rodzaju dokumentu.

..... , dn.

/miejscowość/

/dzień, miesiąc, rok/

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej

do reprezentowania Wykonawcy)

OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY JEDNOSTKOWEJ

$$C_j = R_j + M_j + (K_{zj}) + S_j + K_{pj} + Z_j$$

gdzie:

R_j – wartość kosztorysowa robocizny na jednostkę przedmiarową robót

M_j – wartość kosztorysowa materiałów na jednostkę przedmiarową robót

K_{zj} – koszty zakupu na jednostkę przedmiarową

S_j – wartość kosztorysowa pracy sprzętu na jednostkę przedmiarową robót

K_{pj} – koszty pośrednie na jednostkę przedmiarową robót

Z_j – zysk kalkulacyjny na jednostkę przedmiarową robót

OŚWIADCZENIE

złożone do przetargu nieograniczonego nr sprawy 53/2010

W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy

.....
.....
.....

oświadczam, że dokonałem wizji w terenie i zapoznałem się z uwarunkowaniem organizacji i realizacji robót.

.....

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa inwestycji : Termomodernizacja budynków KPP Ostrów Maz.- roboty elektryczne
Adres inwestycji : Ostrów Maz.ul. Piłata
Inwestor : Komenda Wojewódzka Policji z/s w Radomiu
Adres inwestora : 26-600 Radom ul.11 Listopada 37/59
Branża : elektryczna

Kosztorys sporządził : Jan Milczarczyk
Data opracowania : 12.04.2010

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kwartał 2010

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.04.2010

Data zatwierdzenia

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Roboty elektryczne przy docieplaniu bud KPP Ostrów Maz								
1 Budynki administracyjno-biurowe								
1 d.1	KNNR 9 0501-05	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych obmiar = 6szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 0.26r-g/szt.	r-g	1.5600				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem z narzutami:								
Ceny jednostkowe								
2 d.1	KNNR 9 0501-08	Demontaż opraw oświetleniowych rtęciowych, sodowych obmiar = 1szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 0.34r-g/szt.	r-g	0.3400				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem z narzutami:								
Ceny jednostkowe								
3 d.1	KNNR 9 0401-08	Demontaż uszczelnionego łącznika z tworzyw sztucznych lub metalowego obmiar = 6szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 0.256r-g/szt.	r-g	1.5360				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem z narzutami:								
Ceny jednostkowe								
4 d.1	KNNR 9 0203-06	Demontaż aparatów elektrycznych o masie 2.5- 5 kg - sygnalizator optyczno-akustyczny obmiar = 1szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 0.44r-g/szt.	r-g	0.4400				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem z narzutami:								
Ceny jednostkowe								
5 d.1	KNNR 9 0203-06	Demontaż aparatów elektrycznych o masie 2.5- 5 kg - czujnik pogodowy obmiar = 1szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 0.44r-g/szt.	r-g	0.4400				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%					
Razem z narzutami:								
Ceny jednostkowe								
6 d.1	KNNR 5 0103-05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton obmiar = 18m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0.309r-g/m	r-g	5.5620				
2*	7580099	-- M -- rury winidurkowe 1.04m/m	m	18.7200				
3*	7580499	złączki 0.41szt/m	szt	7.3800				
4*	8990499	kołki rozporowe plastikowe 2.1szt/m	szt	37.8000				
5*	1551399	uchwyty 2.1szt/m	szt	37.8000				
6*	0000000	materiały pomocnicze 2.5%	%	2.5000				

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Ceny jednostkowe			% %					
7 d.1	KNNR 5 0110-04	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do cegły - LN 40.25 obmiar = 12m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0.442r-g/m	r-g	5.3040				
2*	7583099	-- M -- listwa elektroinstalacyjna - LN 40.25 1.04m/m	m	12.4800				
3*	8322199	łącznik 0.68szt/m	szt	8.1600				
4*	8990499	kołki rozporowe plastikowe 2.7szt/m	szt	32.4000				
5*	0000000	materiały pomocnicze 2.5%	%	2.5000				
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Ceny jednostkowe			% %					
8 d.1	KNR 5-08 0502-05	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2) obmiar = 7kpl.	kpl.					
1*	999	-- R -- robocizna $0.12 \times 0.955 = 0.1146r-g/kpl.$	r-g	0.8022				
2*	8321799	-- M -- kołki kotwiące 2szt/kpl.	szt	14.0000				
3*	0000000	materiały pomocnicze 2.5%	%	2.5000				
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Ceny jednostkowe			% %					
9 d.1	KNR 5-08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle - pod ponowny montaż sygnalizatora optyczno - akustycznego i czujnika pogodowego. obmiar = 2szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna $0.0957 \times 0.955 = 0.091394r-g/szt.$	r-g	0.1828				
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Ceny jednostkowe			% %					
10 d.1	KNR AL-01 0108-01	Montaż sygnalizatora akustycznego zewnętrznego / sygnalizator z demontażu/ obmiar = 1szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 1.87r-g/szt.	r-g	1.8700				
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Ceny jednostkowe			% %					
11 d.1	KNR AL-01 0108-01	Montaż sygnalizatora akustycznego zewnętrznego - montaż czujnika pogodowego / czujnik z demontażu/ obmiar = 1szt. -- R --	szt.					

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	robocizna 1.87r-g/szt.	r-g	1.8700				
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Ceny jednostkowe			%					
12 d.1	KNR 5-08 0505-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych strugo-,pyło-odpornych, żeliwnych dla instalacji wyk. przewodem kabelkowym z gwintem E27-zawieszanych, przelotowych - oprawy z demontażu. obmiar = 6szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna $0.39 \cdot 0.955 = 0.37245r\text{-g/szt.}$	r-g	2.2347				
2*	0000000	-- M -- materiały pomocnicze 2.5%	%	2.5000				
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Ceny jednostkowe			%					
13 d.1	KNR 5-08 0508-01	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw dla lamp rtęciowych i sodowych w obudowie aluminiowych z gwintem E40 -zwykłych -końcowych - oprawa z demontażu. obmiar = 1szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna $0.72 \cdot 0.955 = 0.6876r\text{-g/szt.}$	r-g	0.6876				
2*	0000000	-- M -- materiały pomocnicze 2.5%	%	2.5000				
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Ceny jednostkowe			%					
14 d.1	KNR 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża - skrzynki kontrolno-pomiarowe instalacji odgromowej. obmiar = 2szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna $0.28 \cdot 0.955 = 0.2674r\text{-g/szt.}$	r-g	0.5348				
2*	7052999	-- M -- skrzynki lub rozdzielnice - skrzynka kontrolno-pomiarowa instalacji odgromowej. 1szt/szt.	szt	2.0000				
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Ceny jednostkowe			%					
15 d.1	KNR 5-08 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plast.w podłożu z cegły obmiar = 7szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna $0.1144 \cdot 0.955 = 0.109252r\text{-g/szt.}$	r-g	0.7648				
2*	8990499	-- M -- kołki rozporowe plastikowe 2szt/szt.	szt	14.0000				
3*	0000000	materiały pomocnicze 2.5%	%	2.5000				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					

L p.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Ceny jednostkowe			%					
16 d.1	KNR 5-08 0308-01	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, obmiar = 7szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 0.231*0.955=0.220605r-g/szt.	r-g	1.5442				
2*	7510599	-- M -- łączniki bryzgoszczelne 1.02szt/szt.	szt	7.1400				
3*	0000000	materiały pomocnicze 2.5%	%	2.5000				
Koszty pośrednie od (R, S) Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Ceny jednostkowe			% %					

PODSUMOWANIE

Budynki administracyjno-biurowe

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU

OBIEKT: Budynek administracyjno-biurowy Komendy Powiatowej Policji w Ostrowi Mazowieckiej

LOKALIZACJA: Ostrów Maz. ul. Płk. K. Piłata 12

WYMAGANIA OGÓLNE:

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem specyfikacji jest termomodernizacja budynków administracyjno-biurowych Komendy Powiatowej Policji w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. Płk. K. Piłata 12.

ST-01 Bezspoinowy system ociepleń [CPV 45321000-3,45324000-4]

1.1. Wstęp

1.1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania bezspoinowych systemów ociepleń ścian budynków.

Styropian samogasnący o gęstości min. 15kg/m³ EPS 70-040 frez. grub. 10 cm i 8 cm.

Termoizolację ścian zewnętrznych wykonać metodą BSO wg rozwiązania systemowego np. typu Atlas Stoper, Ceresit, Dryvit, Sto. Ściany nadziemne ocieplić styropianem EPS 70-040 frez. grub. 10 cm.

Tynki zewnętrzne ścian na warstwie termoizolacji cienkowarstwowe grub. 2 mm akrylowe barwione w masie wg. rozwiązania systemowego np. typu Atlas, Ceresie, Dryvit, Sto.

W pasie okiennym tynki o innej barwie. Pomiedzy budynkami dylatacje wykonane z dwóch systemowych kątowników narożnych wypełnionych masą silikonową.

Faktura tynków gładka.

Termoizolacja ścian piwnic (cokoły) ocieplić styropianem EPS 70-040 frez. grub. 8 cm. Na cokołach tynk żywiczny na kruszywie kwarcowym barwionym.

Izolacja termiczna dodatkowo przymocowana kołkami systemowymi.

1.1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.1.

1.1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie docieplenia zewnętrznych ścian budynku.

1.1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi normami.

1.1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

1.2. Materiały

Wszystkie materiały do wykonania ociepleń powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w dokumentach odniesienia (normach, aprobaty technicznych).

- Środek gruntujący - materiał wodorozcieńczalny (np. dyspersja akrylowa, wodny roztwór szkła wodnego) stosowany, zależnie od rodzaju i stanu podłoża, do jego przygotowania przed klejeniem płyt izolacji termicznej lub na powierzchni warstwy zbrojonej, przed wykonaniem warstwy wykończeniowej.

- Zaprawa (masa) klejąca - gotowy lub wymagający zarobienia z wodą akrylowy mieszany z cementem, zbrojony włóknem szklanym) do klejenia płyt izolacji termicznej do podłoża, zróżnicowany zależnie od rodzaju izolacji (styropian, wełna mineralna). Wybór zaprawy ma wpływ na klasyfikację palności wyrobu. W niektórych systemach zaprawa klejąca stosowana jest także do wykonania warstwy zbrojonej. Wymagana konsystencja zaprawy (stożek pomiarowy): 10 ± 1 cm.

- Płyty termoizolacyjne:

Ocieplenie ścian nadziemna budynku nowego samogasnącym styropianem frezowanym gr. 10 cm lub 8 cm EPS 70-040 .

- Szczegółowe wymagania dla płyt ze styropianu ekspandowanego określa norma PN-EN 13163,

- Łączniki mechaniczne:

kołki rozporowe — wkręcane lub wbijane, wykonane z tworzywa sztucznego (nylon, polipropylen, poliamid, polietylen) lub z blachy stalowej, z rdzeniem metalowym lub z tworzywa. Wyposażone są w talerzyki dociskowe, dodatkowo - w krążki termoizolacyjne, zmniejszające efekt powstawania mostków termicznych, profile mocujące - metalowe (ze stali nierdzewnej, aluminium) elementy, służące do mocowania płyt izolacji termicznej o frezowanych krawędziach.

- Zaprawa zbrojąca - oparta na bazie cementu lub bezcementowa {np. dyspersja akrylowo-kopafimerowa), zawierająca wypełniacze (także włókna) masa, наносzona na powierzchnię płyt izolacyjnych, w której zatapia się siatka zbrojąca. W niektórych systemach tworzy samodzielnie warstwę zbrojącą

- Siatka zbrojąca — siatka z włókna szklanego (impregnowanego przeciwalkalicznie) o gramaturze min. 145 g/m², wtapiana w zaprawę zbrojącą.

- Zaprawy (masy) tynkarskie

- masy akrylowe (polimerowe) - oparte na spoiwach organicznych (dyspersja polimerowe) gotowe materiały do wykonywania tynków cienkowarstwowych. Na ścianach zaprojektowano tynk ułożony metodą lekką moką na zaprawie przyczepnej szarej i siatce zbrojeniowej. Ościeża tynk jw. Elementy uzupełniające (akcesoria systemowe):

- profile cokołowe (startowe) — elementy stalowe lub aluminiowe, służące do systemowego ukształtowania dolnej krawędzi powierzchni BSO, mocowane do podłoża za pomocą kołków rozporowych,

- narożniki ochronne - elementy: z włókna szklanego (siatki), PCW, blachy stalowej i aluminiowej (z ramionami z siatki), służące do zabezpieczenia (wzmocnienia) krawędzi (narożników budynków, ościeży itp.) przed uszkodzeniami mechanicznymi,

- pianka uszczelniająca — materiał do wypełniania nieszczelnych połączeń między płytami izolacji termicznej,

- Wariantowe stosowanie materiałów
- Zgodnie z określeniem art. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych bezspoinowe systemy ocieplania są wyrobami budowlanymi i powinny być stosowane zgodnie z wydanymi im aprobatami. Wynika z tego wymóg konieczności wyłącznego stosowania składników systemu, wymienionych w odpowiedniej Aprobacie Technicznej, pkt Materiały i elementy.

Na rynku europejskim (w tym krajowym) dokumentem dopuszczającym BSO do obrotu są Europejskie Aprobaty Techniczne

(EAT), udzielane w oparciu o Wytyczne do Europejskich Aprobat Technicznych — ETAG nr 004, na rynku krajowym - Aprobaty Techniczne ITB, udzielane w oparciu o Zalecenia Udzielania Aprobat Technicznych (ZUAT).

Warunki przyjęcia na budowę wyrobów ociepleniowych

Wyroby do systemów ociepleniowych mogą być przyjęte na budowę, jeśli spełniają następujące warunki:

- są zgodne z ich wyszczególnieniem i charakterystyką podaną w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej (szczegółowej),
- są właściwie oznakowane i opakowane,
- spełniają wymagane właściwości, wskazane odpowiednimi dokumentami odniesienia,
- producent dostarczył dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania oraz karty katalogowe wyrobów lub firmowe wytyczne stosowania wyrobów.

Niedopuszczalne jest stosowanie do robót ociepleniowych wyrobów nieznanego pochodzenia. Przyjęcie materiałów i wyrobów na budowę powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

Warunki przechowywania i składowania wyrobów do robót ociepleniowych

Wszystkie materiały powinny być dostarczane w oryginalnych opakowaniach i przechowywane zgodnie z instrukcją producenta oraz odpowiednią Aprobata Techniczną (pkt 4 - Pakowanie, przechowywanie i transport).

Podstawowe zasady przechowywania:

- środki gruntujące, gotowe masy (zaprawy, kleje), farby - przechowywać w szczelnie zamkniętych opakowaniach, zabezpieczonych przed bezpośrednim nasłonecznieniem i działaniem mrozu, przez okres zgodny z wytycznymi producenta,
- materiały suche - przechowywać w szczelnie zamkniętych opakowaniach, w warunkach suchych, przez okres zgodny z wytycznymi producenta,
- izolacja termiczna - płyty ze styropianu i wełny mineralnej przechowywać w warunkach zabezpieczonych przed uszkodzeniem i oddziaływaniem warunków atmosferycznych,
- siatki zbrojące, listwy, profile, okładziny — przechowywać w warunkach zabezpieczonych przed zanieczyszczeniem i uszkodzeniem mechanicznym.

1.3. Sprzęt

Do prowadzenia robót na wysokości - wszystkie typy rusztowań i urządzeń transportu pionowego, stosowanych do robót elewacyjnych..

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

1.4. Transport

Materiały wchodzące w skład BSO należy transportować zgodnie z wymaganiami producentów materiałów, aprobaty technicznej, zasadami eksploatacji środków transportowych i przepisami ruchu drogowego.

1.5. Wykonanie robót

Przed rozpoczęciem robót związanych z wykonaniem BSO należy:

- przygotować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz) i zapewnić odpowiednie zagospodarowanie placu budowy,
- wykonać wszystkie roboty stanu surowego tj. zamurować otwór okienny i po nawietrzaku podokiennym.
- wykonać montaż stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, przejść i przyłączy instalacyjnych na powierzchniach przeznaczonych do wykonania BSO,
- wykonać roboty, mające wpływ na sytuację wilgotnościową podłoża, przede wszystkim tynki wewnętrzne.
- wykonać zabezpieczenia stolarki, ślusarki, okładzin i innych elementów elewacji.

Wymagania dotyczące podłoża pod roboty ociepleniowe.

Przed rozpoczęciem robót należy wykonać ocenę podłoża, polegającą na kontroli jego czystości, wilgotności, twardości, nasiąkliwości i równości.

Ilość i rozmieszczenie poddanych badaniom miejsc powinna umożliwić uzyskanie wyników, miarodajnych dla całej powierzchni podłoża na obiekcie.

Kontroli wymaga także wytrzymałość powierzchni podłoża. W przypadku wątpliwości dotyczących wytrzymałości należy wykonać jej badanie metodą „puli off”, przy zastosowaniu urządzenia badawczego (testera, zrywarki). Można także wykonać próbę odrywania

Płyty styropianu dodatkowo mocować kołkami,

Przygotowanie podłoża - przybrudzony tynk oczyścić szczotką drucianą z resztek farby i słabszego pokruszonego tynku lub zmyć wodą myjką ciśnieniową i odczekać aż wyschnie, tynki bardzo słabe i odspojone usunąć. Poszerzyć rysy, oczyścić je.

Sprawdzić, czy pęknięcia nie przeniosły się na ściany i konstrukcję budynku. Uszkodzone fragmenty uzupełnić zaprawą wyrównującą. Duże rysy wzmocnić przez wklejenie w zaprawę siatki zbrojącej. Całość powierzchni zagruntować środkiem gruntującym zgodnym z systemem.

Przyklejenie styropianu - zaprawą klejową do suchej elewacji, ściśle układając do siebie poszczególne płyty, pilnując kierunku frezowania, szczeliny nie mogą być większe niż 2mm.

Pierwszy pas układać na wypoziomowanym profilu listwy cokołowej osadzonym kołkami rozporowymi w ścianie. Płyty układać od dołu do góry z przesunięciem spoin pionowych w każdej warstwie. Zwrócić uwagę, by spoiny nie pokrywały się na nadprożach. Ewentualne nierówności powierzchni zeszlifować papierem, a szczeliny uzupełnić paskami styropianu lub pianki. Kołki plastikowe o długości min 18cm mocować na powierzchni i w narożnikach ścian w ilościach określonych w instrukcji producenta systemu, łączniki wklejać przed nałożeniem warstwy zbrojącej.

Ocieplenie ościeży styropianem gr. 3 cm na styk z ramami okien i drzwi,

Warstwa zbrojąca - po zakołkowaniu układa się warstwę kleju i zatapia się w nią odcinki siatki z włókna szklanego - z góry na dół, zakłady min 10cm. Szczegółnej staranności wymaga obrobienie narożników i ościeży. Naroża zewnętrzne ościeży drzwi, okien i narożniki budynku na całej wysokości wzmocnić ażurowymi kątownikami aluminiowymi.

Przy ościeżach siatkę zbrojącą podwija się pod styropian, a szczelinę wypełnia się kitem trwale elastycznym np. silikonowym. Dodatkowo wkleić ukośnie paski siatki zbrojącej w narożnikach ościeży.

Wygładzić powierzchnię metalową pacą po wyschnięciu ewentualne nierówności należy zeszlifować.

Podkład - nanoszony wałkiem, nie rozcieńczać go, izoluje od podłoża warstwę tynku pod względem chemicznym i poprawia jego przyczepność, stabilizuje podłoże pod względem chłonności i znacznie ją redukuje.

Masa tynkarska - tynk akrylowy . Po wymieszaniu zaprawę układać stosując zasadę mokre na mokre. Przerwy technologiczne wykonać na narożnikach budynku lub w miejscu zmiany koloru. Masę nakładać pacami stalowymi i wygładzać do uzyskania faktury. Obróbki powinny wystawać min 5cm poza zarys ocieplonej i wykończonej ściany.

1.6. Kontrola jakości

Kontrola jakości wykonania ocieplenia:

- Badanie materiałów, które będą wykorzystywane do docieplenia
- Ocena podłoża
- Kontrola przygotowania podłoża
- Kontrola jakości klejenia płyt termoizolacyjnych
- Kontrola wykonania mocowania mechanicznego
- Kontrola wykonania warstwy zbrojonej
- Kontrola wykonania warstwy wykończeniowej pod względem jednolitości, równości, koloru i faktury.

1.7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową jest m² wykonanego docieplenia.

Cena jednostkowa obejmuje wszystkie prace wymienione w specyfikacji, łącznie z kosztem niezbędnych rusztowań.

1.8. Odbiór robót

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbioru końcowego.:

1.9. Podstawa płatności

Podstawą płatności jest wartość robót skalkulowanych przez wykonawcę a przedłożona inwestorowi w ofercie przetargowej, stanowiąca podstawę do zawarcia umowy przez inwestora i wykonawcę. Płatności będą realizowane zgodnie z postanowieniami umowy.

1.10. Przepisy związane

- PN-EN 13163:2004 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie - Wyroby ze styropianu (EPS) produkowane fabrycznie. Specyfikacja.
- PN-EN 13499:2005 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Zewnętrzne zespolone systemy ocieplania (ETICS) ze styropianem. Specyfikacja.
- PN-ISO 2848:1998 Budownictwo, Koordynacja modułarna. Zasady i reguły.
- PN-ISO 1791:1999 Budownictwo. Koordynacja modułarna. Terminologia.
- PN-ISO 3443-1,1994 Tolerancje w budownictwie. Podstawowe zasady oceny i określenia.
- PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-B-02025:2001 Obliczanie sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynków mieszkalnych i zamieszkania zbiorowego.
- PN-EN ISQ 6946:2004 Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, późn. 690 z późn. zmianami).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr109, późn.1156 z dnia 2maja 2004 r.)
- Wytyczne wykonawstwa, oceny i odbioru robót elewacyjnych z zastosowaniem zewnętrznych zespolonych systemów ocieplania ścian - Stowarzyszenie na Rzecz
- Systemów Ociepleń, Warszawa 2004 r.
- Instrukcja STB nr 334/2002 Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków Warszawa 2002 r.
- ZUAT 15/V.03/2003 Zestawy wyrobów do wykonywania ociepleń z zastosowaniem styropianu jako materiału termoizolacyjnego i pocienianej wyprawy elewacyjnej. Zalecenia Udzielania Aprobata Technicznych ITB Warszawa, instytut Techniki Budowlanej, 2003 r.
- ZUAT 15A/.01/1997 Tworzywowe łączniki do mocowania termoizolacji. Zalecenia Udzielania Aprobata Technicznych ITB Warszawa Instytut Techniki Budowlanej 1997 r
- ZUAT 15A/.07/2003 Łączniki do mocowania izolacji termicznej uformowanej w płyty.
- Zalecenia Udzielania Aprobata Technicznych ITB Warszawa instytut Techniki Budowlanej 2003 r.
- ZUAT 15A/SII.07/2003 Zaprawy klejące i kleje dyspersyjne Zalecenia Udzielania Aprobata Technicznych ITB, Warszawa, instytut Techniki Budowlanej, 2000 r.
- ETAG 004 Wytyczne do Europejskich Aprobata Technicznych Złożone systemy izolacji cieplnej z wyprawami tynkarskimi. Dz. Urz. WEC212 z 06.09.2002 r.
- ETAG 014 Wytyczne do Europejskich Aprobata Technicznych - Łączniki tworzywowe do mocowania warstwy izolacyjnej ociepleń ścian zewnętrznych. Dz. Urz. WEĆ212 z 06.09.2002 r.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych tom I Budownictwo ogólne część 4, Wydawnictwo Arkady Wydanie 4, Warszawa 1990 r.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Część B - Roboty wykończeniowe, zeszyt 1. Tynki, ITB 2003 r.

ST-02 Roboty w zakresie stolarki budowlanej [CPV 45421000-4]

1.1. Wstęp

1.1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru stolarki drzwiowej i okiennej.

Okna.

Okna z pcv

Okna w ścianach piwnic oraz w budynku Nr 7 wykonać z profili PCV. Okna jednoramowe, rozwieralne według układu okien istniejących.

Współczynnik przenikania ciepła dla szyby $U < 1,1 \text{ W(m}^2\text{K)}$.

Współczynnik przenikania ciepła dla okna $U < 2,0 \text{ W(m}^2\text{K)}$.

Kolor profili pcv biały.

1.1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. powyżej.

1.1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie montażu stolarki okiennej.

W skład tych robót wchodzi:

Okna.

1.1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Inżyniera.

1.2. Materiały

Wbudować należy stolarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami.

1.2.1. Okucia budowlane

Każdy wyrób stolarki budowlanej powinien być wyposażony w okucia zamykające, łączące, zabezpieczające i uchwytywo-osłonowe.

Okucia powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych, a w przypadku braku takich norm - wymaganiom określonym w świadectwie ITB dopuszczającym do stosowania wyroby stolarki budowlanej wyposażone w okucie, na które nie została ustanowiona norma.

Okucia stalowe powinny być zabezpieczone fabrycznie trwałymi powłokami antykorozyjnymi. Okucia niezabezpieczone należy, przed ich zamocowaniem, pokryć minią ołowianą lub farbą ftalową, chromianową przeciwrdzewną.

1.2.2. Szkło

Do szklenia należy stosować szkło płaskie walcowane wg PN-78/B-13050.

1.2.3. Składowanie elementów

Wszystkie wyroby należy przechowywać w magazynach zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

Podłogi w pomieszczeniu magazynowym powinny być utwardzone, poziome i równe.

Wyroby należy układać w jednej lub kilku warstwach w odległości nie mniejszej niż 1 m od czynnych urządzeń grzejnych i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

1.3. Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez Inżyniera.

1.4. Transport

Każda partia wyrobów przewidziana do wysyłki powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane normą lub projektem indywidualnym. Okucia nie zamontowane do wyrobu przechowywać i transportować w odrębnych opakowaniach.

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie.

Zabezpieczone przed uszkodzeniem elementy przewozić w miarę możliwości przy użyciu palet lub jednostek kontenerowych.

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez Inżyniera, oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciem lub utratą stateczności.

1.5. Wykonanie robót

1.5.1. Przygotowanie ościeży.

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeznica. W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża, ościeże należy naprawić i oczyścić.

Stolarkę okienną należy zamocować w punktach rozmieszczonych w ościeżu zgodnie z wymaganiami podanymi w tabeli poniżej.

Wymiary zewnętrzne (cm)		Liczba punktów zamocowań	Rozmieszczenie punktów zamocowań	
wysokość	szerokość		w nadprożu i progu	na stojaka
Do 150	do 150	4	nie mocuje się	po 2
	150±200	6	po 2	po 2
	powyżej 200	8	po 3	po 2
Powyżej 150	do 150	6	nie mocuje się	po 3

	150±200	8	po 1	po 3
	powyżej 200	100	po 2	po 3

1.5.2. Osadzanie i uszczelnianie stolarki

Osadzanie stolarki okiennej

- W sprawdzone i przygotowane ościeże należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach. Elementy kotwiące osadzić w ościeżach.
- Uszczelnienie ościeży należy wykonać kitem trwale plastycznym, a szczelinę przykryć listwą.

- Ustawienie okna należy sprawdzić w pionie i w poziomie.

Dopuszczalne odchylenie od pionu powinno być mniejsze od 1 mm na 1 m wysokości okna, nie więcej niż 3 mm. Różnice wymiarów po przekątnych nie powinny być większe od:

2 mm przy długości przekątnej do 1 m,

3 mm przy długości przekątnej do 2 m,

4 mm przy długości przekątnej powyżej 2 m.

- Zamocowane okno należy uszczelnić pod względem termicznym przez wypełnienie szczeliny między ościeżem a ościeżnicą materiałem izolacyjnym dopuszczonym do stosowania do tego celu świadectwem ITB. Zabrania się używać do tego celu materiałów wydzielających związki chemiczne szkodliwe dla zdrowia ludzi.

- Osadzone okno po zmontowaniu należy dokładnie zamknąć.

- Osadzenie parapetów wykonywać po całkowitym osadzeniu i uszczelnieniu okien.

Osadzanie stolarki drzwiowej

- Dokładność wykonania ościeży powinna odpowiadać wymagom dla robót murowych wg SST.

- Ościeżnicę mocować za pomocą kotew lub haków osadzonych w ościeżu. Ościeżnice należy.

- Szczeliny między ościeżnicą a murem wypełnić materiałem izolacyjnym dopuszczonym do tego celu świadectwem ITB.

- Przed trwałym zamocowaniem należy sprawdzić ustawienie ościeżnic w pionie i poziomie.

- Po zmontowaniu bramy dokładnie zamknąć i sprawdzić luz.

1.6. Kontrola jakości

Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami PN-88/B-10085 dla stolarki okiennej i drzwiowej, PN-72/B-10180 dla robót szklarskich. Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie zgodności elementów odtwarzanych z elementami dostarczonymi do odwzorowania,
- sprawdzenie jakości materiałów, z których została wykonana stolarka,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia. Roboty podlegają odbiorowi.

1.7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest: dla pozycji - szt. wbudowanej stolarki w świetle ościeżnic.

1.8. Odbiór robót

Wszystkie roboty wymienione w SST dotyczącej stolarki podlegają zasadom odbioru robót zanikających. Odbiór obejmuje wszystkie materiały podane w punkcie 1.2. oraz czynności wyszczególnione w punkcie 1.5.

1.9. Podstawa płatności

Płaci się za ustaloną ilość wykonanych robót w jednostkach podanych w punkcie 1.7. Cena obejmuje:

- dostarczenie gotowej stolarki,
- osadzenie stolarki w przygotowanych otworach z uszczelnieniem
- dopasowanie i wyregulowanie

Podstawą płatności jest wartość robót skalkulowanych przez wykonawcę a przedłożona inwestorowi w ofercie przetargowej, stanowiąca podstawę do zawarcia umowy przez inwestora i wykonawcę. Płatności będą realizowane zgodnie z postanowieniami umowy.

1.10. Przepisy związane

- PN-B-10085:2001 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.
- PN-72/B-10180 Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.
- PN-78/B-13050 Szkło płaskie walcowane.
- PN-75/B-94000 Okucia budowlane. Podział.
- Album typowej stolarki okiennej i drzwiowej dla budownictwa ogólnego B-2-1 (PR. 5) 84.
- Stolarka budowlana. Poradnik-informator. BISPROL 2000

ST-03 Ślusarka (instalowanie wyrobów metalowych) [CPV 45421160-3]

1.1. Wstęp

1.1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru ślusarki drzwiowej.

1.1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. powyżej.

1.1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie montażu ślusarki drzwiowej do obiektu wg poniższego.

Ślusarka drzwiowa stalowa.

- Drzwi zewnętrzne stalowe ocieplone

Drzwi zewnętrzne stalowe o, powierzchnia malowana. Stalowa ościeżnica w kolorze dopasowanym do skrzydła. Drzwi powinny posiadać stosowny certyfikat, tym samym spełniać normę branżową BN 777151008 lub 68715104.

- Drzwi wewnętrzne stalowe wzmocnione o klasie ppoż EI 30

Drzwi stalowe wzmocnione o klasie ppoż. EI 30 do pomieszczeń archiwalnych .

Wyposażenie: trzy zawiasy, zamek przystosowany do zamontowania wkładki patentowej.

Szerokość skrzydła zasadniczego w świetle ościeżnicy jak istniejącego.

- Bramy garażowe segmentowe ocieplone

Bramy z napędem ręcznym.

1.1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Inżyniera.

1.2. Materiały

1.2.1. Stal

Do konstrukcji stalowych stosuje się:

- wyroby walcowane gotowe ze stali klasy 1 w gatunkach St3S; St3SX; St
- wg PN-EN 10025:2002 (patrz SST „konstrukcje stalowe”).

1.2.2. Powłoki malarskie

Materiały na powłoki malarskie wg niniejszych SST dotyczących robót malarskich.

1.2.3. Okucia

Wyroby ślusarskie powinny być wyposażone w okucia zamykające, zabezpieczające i uchwytyowe zgodnie z dokumentacją.

1.2.4. Składowanie materiałów i konstrukcji

Składowanie wyrobów ślusarki stalowej wg punkt dotyczącego składowania w SST dotyczącej stolarki.

1.2.5. Badania na budowie

Każda partia materiału dostarczona na budowę przed jej wbudowaniem musi uzyskać akceptację Inżyniera. Każdy element dostarczony na budowę podlega odbiorowi pod względem:

- jakości materiałów, spoin, otworów na śruby,
- zgodności z projektem,
- zgodności z atestem wytwórni,
- jakości wykonania z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji,
- jakości powłok antykorozyjnych.

Odbiór konstrukcji oraz ewentualne zalecenia, co do sposobu naprawy powstałych uszkodzeń w czasie transportu potwierdza Inżynier wpisem do dziennika budowy.

1.2.7. Ślusarka stalowa

Wbudować należy ślusarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami, uszczelkami i powłokami antykorozyjnymi.

- Na elementy ślusarki stosować kształtowniki stalowe ze stali St3SX wg PN-EN 10025:2002.
- Połączenia elementów wykonywać jako spawane, nitowane lub skręcane na śruby.
- Dopuszczalne błędy wykonania elementów powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-80/M-02138.
- Uszczelki i przekładki powinny odpowiadać następującym wymaganiom podanym w punkcie powyżej
- Powierzchnie elementów należy pokryć farbami ftalowymi

1.3. Sprzęt

Do wykonania i montażu ślusarki może być użyty dowolny sprzęt.

1.4. Transport

Każda partia wyrobów powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane projektem lub odpowiednią normą. Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Elementy mogą być przewożone dowolnym środkiem transportu, oraz zabezpieczone przed uszkodzeniem, przesunięciem oraz utratą stateczności.

1.5. Wykonanie robót

Przed rozpoczęciem montażu należy sprawdzić:

- prawidłowość wykonania ościeży,

- możliwość mocowania elementów do ścian,
- jakość dostarczonych elementów do wbudowania.

Elementy powinny być osadzone zgodnie z dokumentacją techniczną lub instrukcją zaakceptowaną przez Inżyniera. Elementy powinny być trwale zakotwione w ścianach budynku.

Zamiast kotwienia dopuszcza się osadzanie elementów za pomocą kołków rozporowych lub kołków wstrzeliwanych. Osadzone elementy powinny być uszczelnione między ościeżem a ościeżnicą lub ścianą tak, aby nie następowało przewiewanie, przemarzanie lub przecieki wody opadowej. Uszczelnienia wykonywać z elastycznej masy uszczelniającej. Powłoki malarskie powinny być jednolite, bez widocznych poprawek, śladów pędzla, rys i odprysków i spełniać wymagania podane wg SST dla robót malarskich

1.6. Kontrola jakości

Badanie materiałów użytych na konstrukcję należy przeprowadzić na podstawie załączonych zaświadczeń o jakości wystawionych przez producenta stwierdzających zgodność z wymaganiami dokumentacji i normami państwowymi. Badanie gotowych elementów powinno obejmować:

- sprawdzenie wymiarów, wykończenia powierzchni, zabezpieczenia antykorozyjnego, połączeń konstrukcyjnych, prawidłowego działania części ruchomych.

Z przeprowadzonych badań należy sporządzić protokół odbioru. Badanie jakości wbudowania powinno obejmować:

- sprawdzenie stanu i wyglądu elementów pod względem równości, pionowości i spoziomowania,
- sprawdzenie rozmieszczenia miejsc i sposobu mocowania,
- sprawdzenie uszczelnienia pomiędzy elementami a ościeżami,
- sprawdzenie działania części ruchomych,
- stan i wygląd wbudowanych elementów oraz ich zgodność z dokumentacją. Roboty podlegają odbiorowi.

1.7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót dla drzwi jest ilość m² elementów zamontowanych wraz z uszczelnieniem.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

1.8. Odbiór robót

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Odbiór obejmuje wszystkie materiały podane w punkcie 1.2. oraz czynności podane w punktach 1.5 i 1.6.

1.9. Podstawa płatności

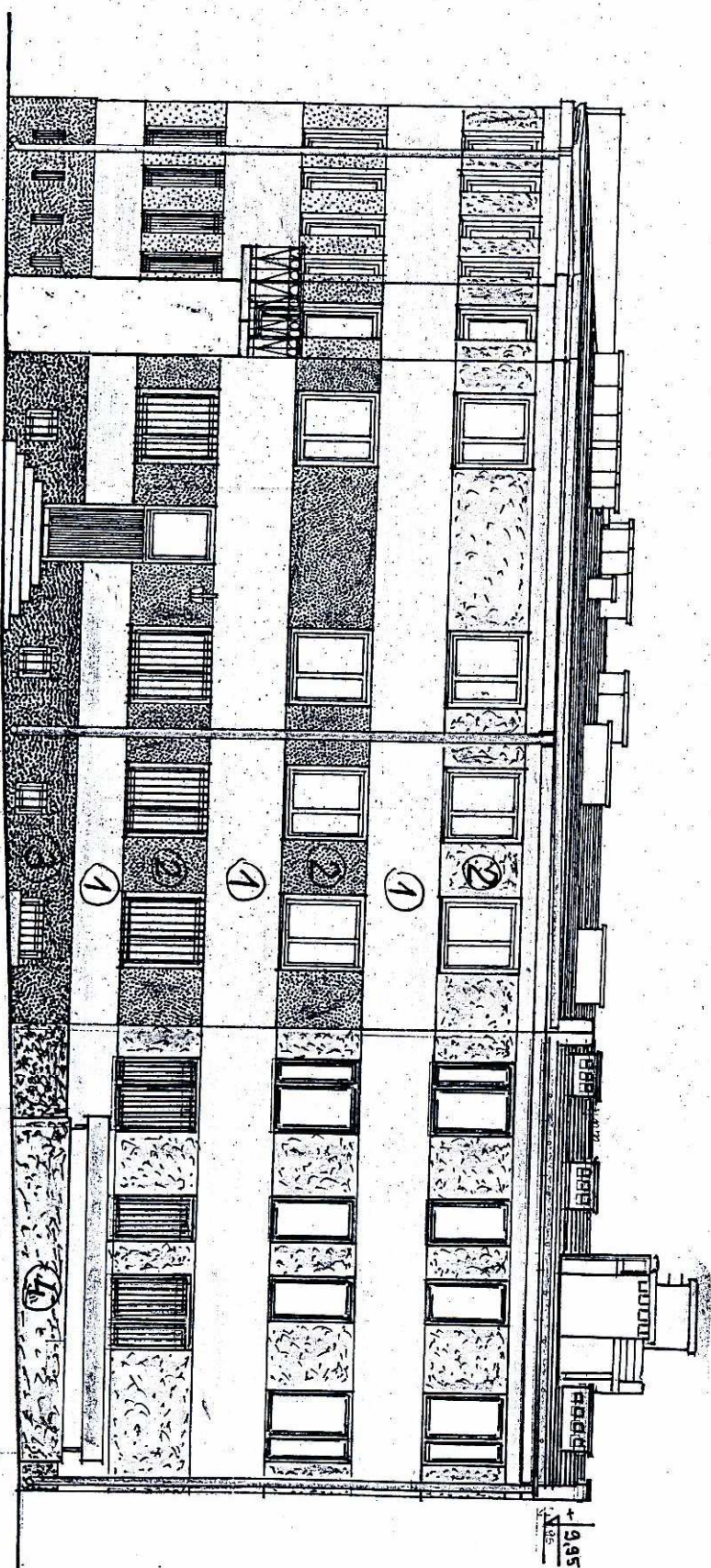
Płaci się w jednostkach wg punktu 1.7 za przygotowanie i dostarczenie na miejsce montażu, zamontowanie, uszczelnienie otworów, oczyszczenie stanowiska pracy.

Podstawą płatności jest wartość robót skalkulowanych przez wykonawcę a przedłożona inwestorowi w ofercie przetargowej, stanowiąca podstawę do zawarcia umowy przez inwestora i wykonawcę. Płatności będą realizowane zgodnie z postanowieniami umowy.

1.10. Przepisy związane.

- PN-80/M-02138. Tolerancje kształtu i położenia. Wartości.
- PN-87/B-06200 Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru.
- PN-EN 10025:2002 Wyroby walcowane na gorąco z niestopowych stali konstrukcyjnych.
- PN-91/M-69430 Elektrody stalowe otulone do spawania i napawania. Ogólne badania i wymagania.
- PN-75/M-69703 Spawalnictwo. Wady złączy spawanych. Nazwy i określenia.
- Pozostałe przepisy wg SST dotyczącej „Konstrukcji stalowych” (roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali); SST dotyczącej Robót w zakresie stolarki budowlanej oraz SST dotyczącej „Robót malarskich”

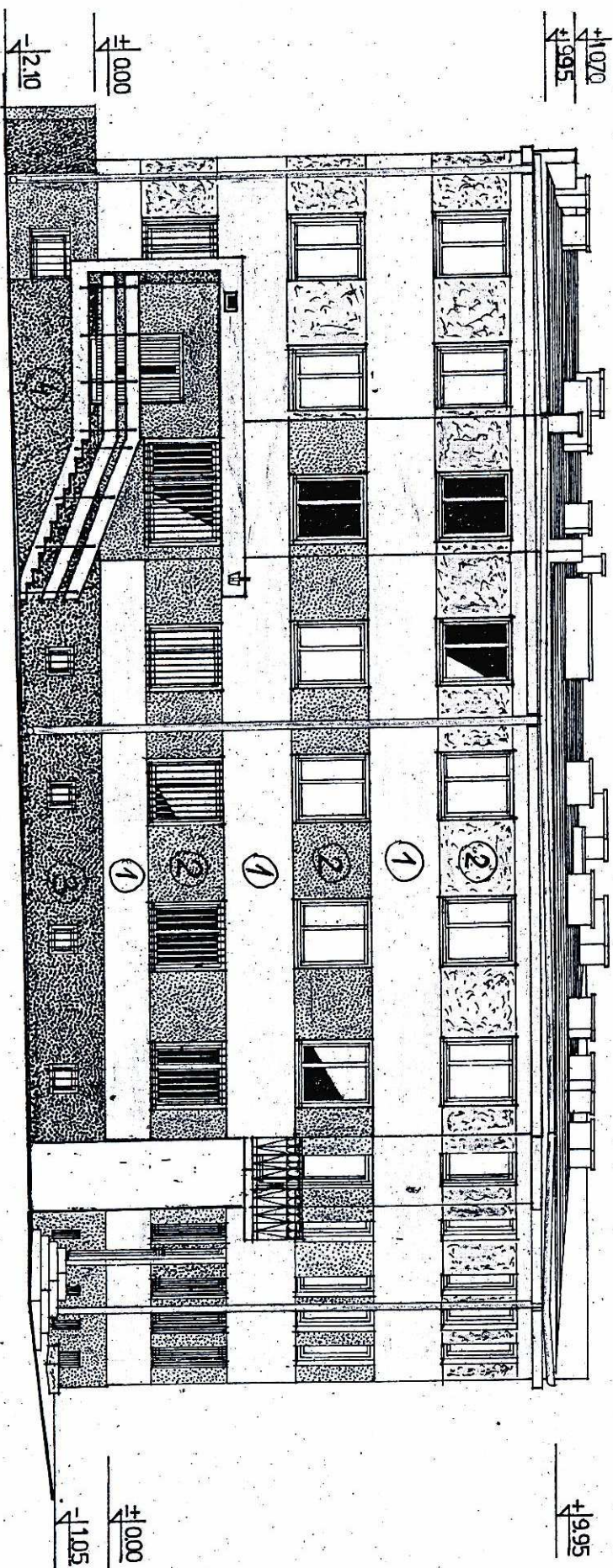
BUD.NR. 1 BUD.



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

BUD. NR. 7 BUD. NR. 1

- ① tynk akrylowy na styropianie EPS 30-040 fce. grub. 10cm kolor popielaty RAL 7038
- ② tynk akrylowy na styropianie EPS 30-040 fce. grub. 10cm kolor niebieski RAL 5024
- ③ tynk dekoracyjny żwirkowy na kruszywie tward. barwionym na styrop. EPS 30-040 fce. grub. 6cm
- ④ tynk akrylowy na ścianie bez styropianu kolor niebieski RAL 5024

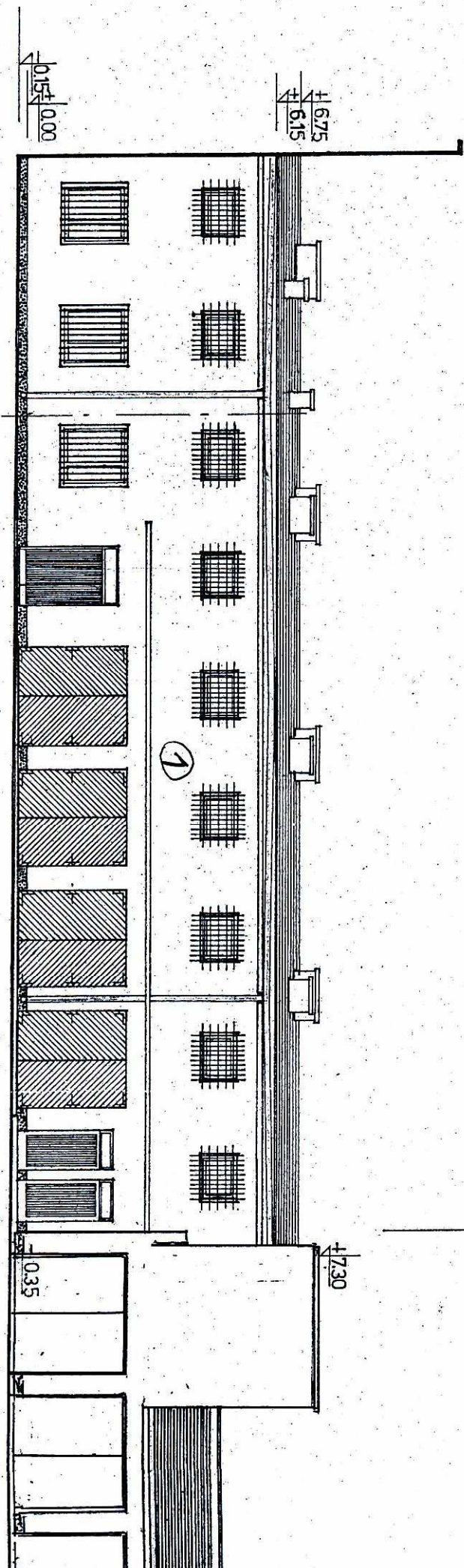


ELEWACJA ZACHODNIA

1 : 100

BUD. NR. 7

BUD. NR. 2



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

1:100

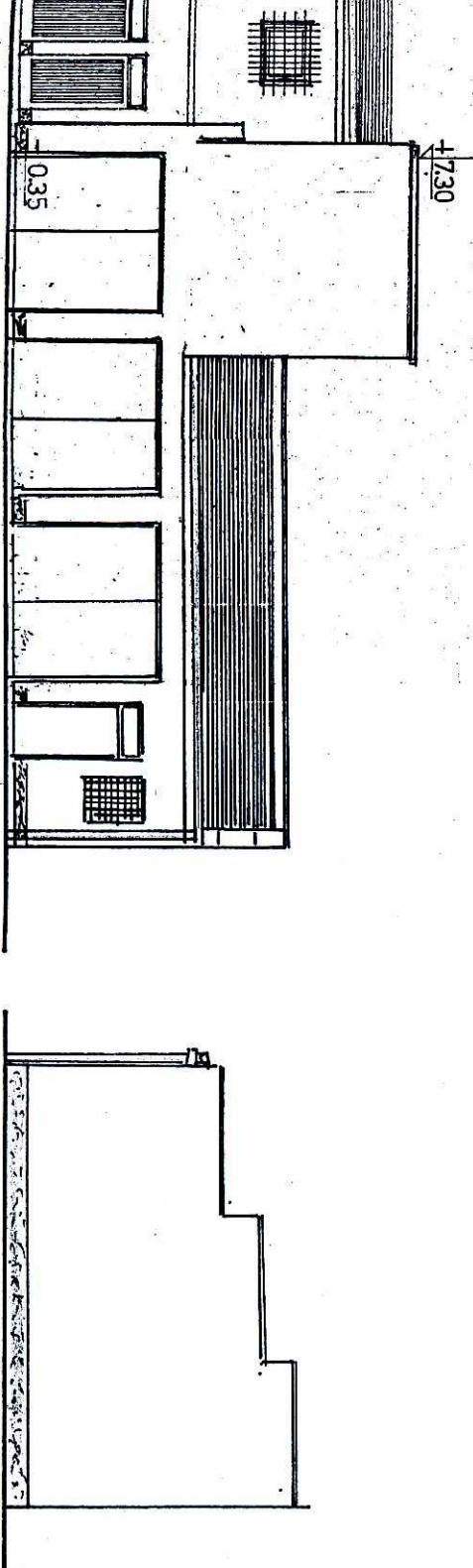
KMIMO OSTRÓW MAZOW.
BUDYNEK NR 7.

ELEWACJA PŁD.-ZACHODN

XII 82.

arch. H. ZARON'
arch. H. ZARON'
arch. W. KORNAŁOWSKI
inż. L. ADAMCZYK

NR. 7 BUD. NR. 2



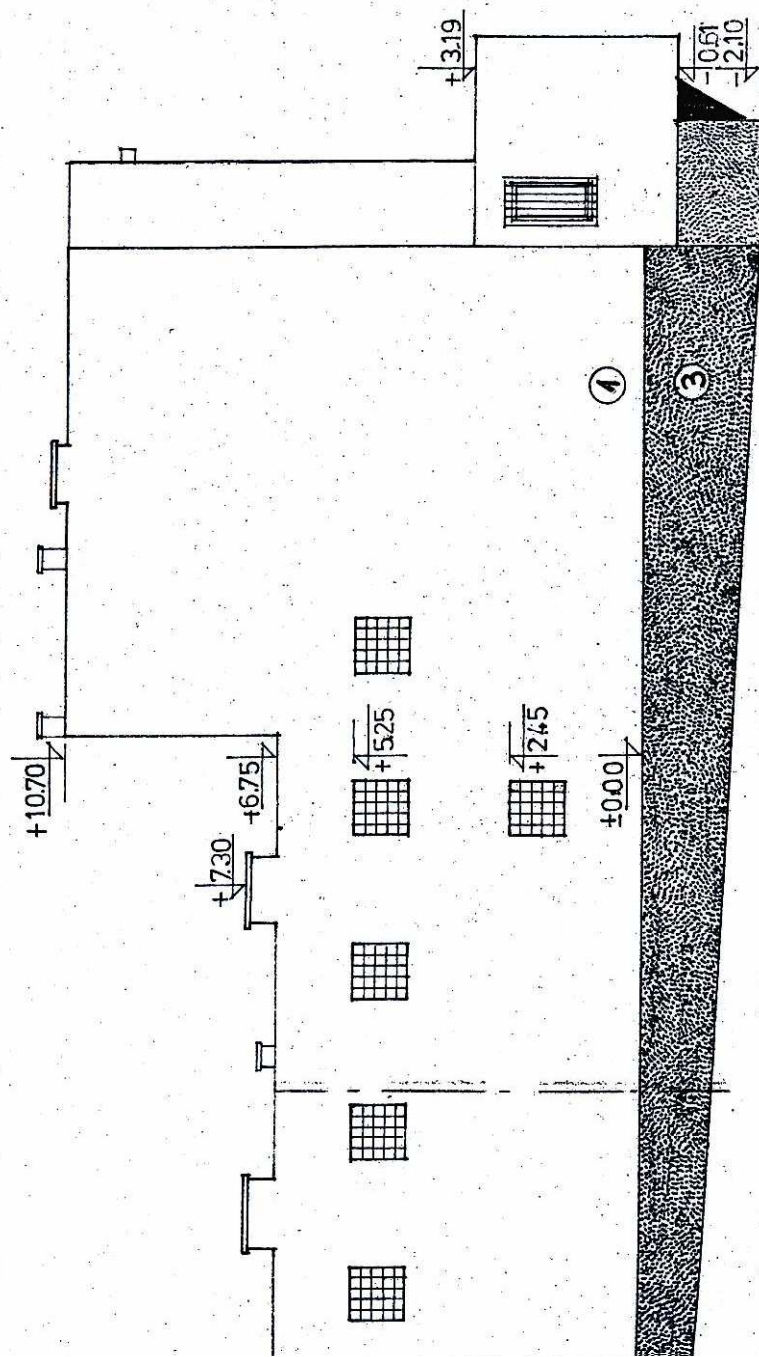
100-
KMMO OSTRÓW MAZOW.
BUDYNEK NR 7. J-

ELEWACJA PŁD.-ZACHODNIA ARCH

XII 82.

arch. H. ZARON, *H. Zaron*
arch. H. ZARON, *H. Zaron*
arch. W. KORNAŃSKI
inż. L. ADAMCZYK

A-1



KIMMO OSTRÓW MAZOW.
BUDYNEK NR 7

J/148-82

ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCH. ARCHITEKTURA

XII 82r

PTD

1:100

arch. H. ZARON

arch. M. ZARON

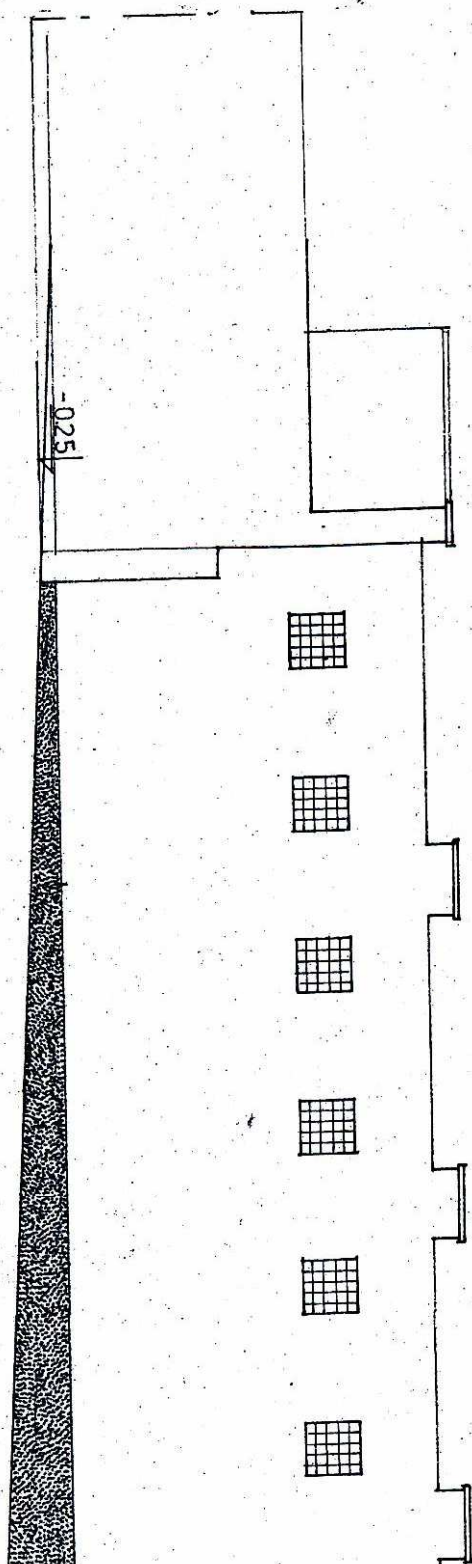
arch. W. KORNATOWSKI

inż. L. ADAMCZYK

A-10

BUD. NR. 2

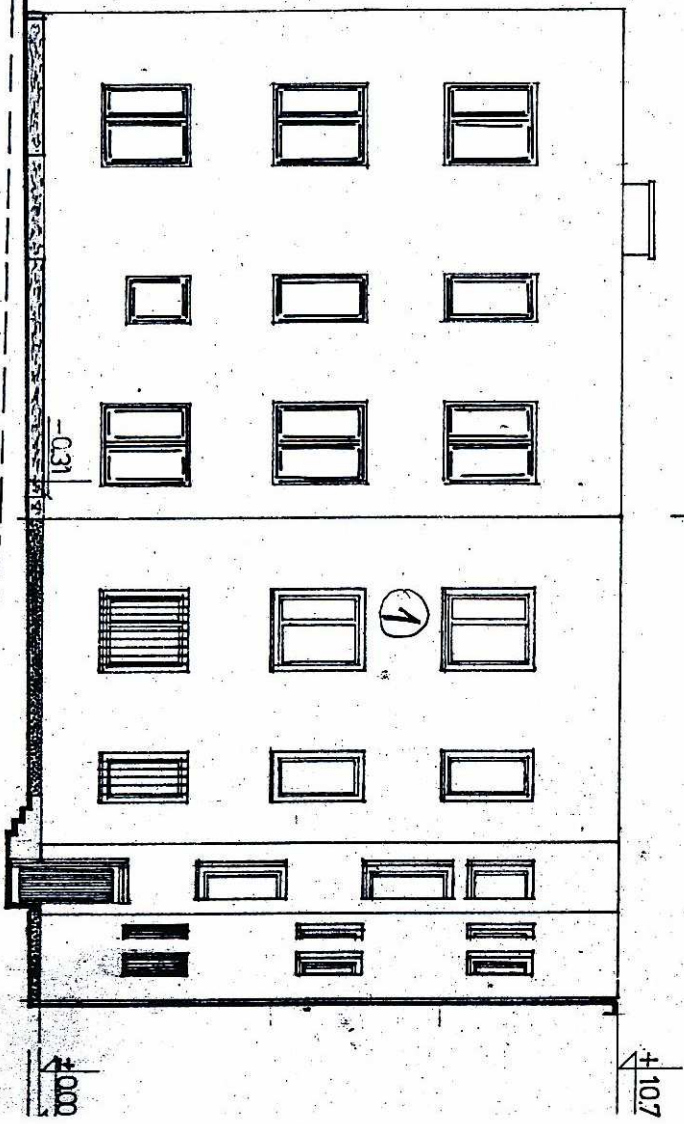
BUD. NR. 7



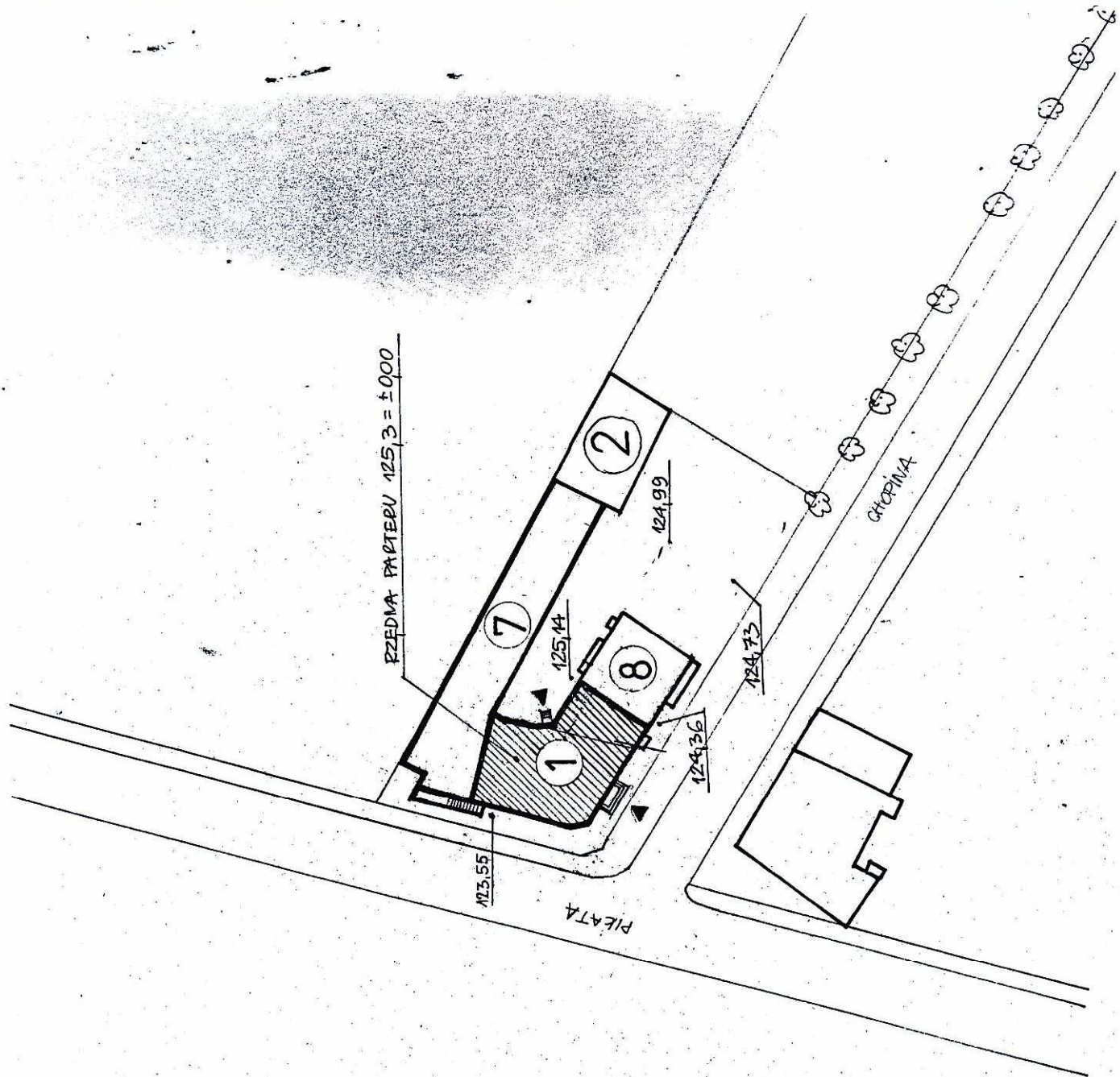
ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

BUD. NR. 8 BUD. NR. 1

TEREN PROJEKTOWANY
TEREN ISTNIEJĄCY



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT ELEKTRYCZNYCH
CPV – 45310000 - 3**

Nazwa obiektu: Budynek KPP w Ostrowii Maz..

Nazwa zadania: Roboty elektryczne przy docieplaniu budynków KPP Ostrów Maz.

Inwestor. Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu.

Branża : elektryczna

Opracował:

mgr inż. Jan Milczarczyk

1. WSTĘP.

1.1. Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót elektrycznych koniecznych do wykonania podczas docieplania bud. KPP w Ostrowii Maz..

1.2 . Zakres stosowania.

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy realizacji robót objętych niniejszą specyfikacją. Materiały do wykonania robót muszą spełniać wymagania specyfikacji. Możliwe jest proponowanie materiałów zamiennych o parametrach nie gorszych niż podane w specyfikacji i przedmiarze robót. Zmiana materiałów musi być uzgodniona z przedstawicielem Inwestora. Wykonawstwo robót winno uwzględniać wymagania określone w odnośnych normach i być prowadzone przez wykwalifikowanych monterów.

Całość robót powinna być prowadzona z uwzględnieniem:

- a. przepisów BHP,
- b. przepisów dot.ochrony przeciwporażeniowej,
- c. przepisów dot. pracy przy urządzeniach elektrycznych.

Po zakończeniu robót Wykonawca dostarczy Inwestorowi :

- atesty na zastosowane materiały,

1.2. Zakres robót.

1.2.1. Wykonanie robót związanych z zabezpieczeniem istniejących instalacji elektrycznych na budynku skrzydła bocznego przed położeniem styropianu.

- demontaż i ponowny montaż wysięgnika rurowego oprawy oświetlenia zewnętrznego - 1 szt,
- demontaż i ponowny montaż oprawy rtęciowej - 1 szt,
- demontaż i ponowny montaż opraw żarowych - 6 szt,
- demontaż i ponowny montaż sygnalizatora optyczno-akustycznego – 1 szt,
- demontaż i ponowny montaż czujnika pogodowego – 1 szt,
- demontaż wyłączników oświetlenia zainstalowanych na ścianie budynku i montaż w ich miejsce nowych wyłączników bryzgoszczelnych / po ułożeniu styropianu/.
- ułożenie listwy elektroinstalacyjnej LN.40.25 60x40 na ścianie budynku w celu ułożenia w niej przewodów od anten łączności radiowej. – 12mb.
- ułożenie rury elektroinstalacyjnej RS 20 i wciągnięcie do niej przewodów odprowadzających instalacji odgromowej. – 18 mb.
- montaż skrzynek kontrolno-pomiarowych instalacji odgromowej – 2 szt

Należy zdemontować przewody elektryczne , oprawy oświetleniowe, gniazda wtykowe, wyłączniki oświetlenia. Zdemontowany osprzęt , który nadaje się do powtórnego zamontowania należy przekazać Inwestorowi. Osprzęt nie nadający się do ponownego montażu należy zutylizować. Zakres robót demontażowych jest ujęty w przedmiarze robót.

1.2.4. Wykonanie instalacji elektrycznej , montaż rozdzielnic elektrycznej, montaż opraw

oświetleniowych , gniazd wtykowych i wyłączników oświetlenia.

Zakres robót , typ przewodów, opraw, osprzętu modułowego , gniazd wtykowych i wyłączników oświetlenia jest ujęty w przedmiarze robót oraz na załączonych szkicach.

Oprawy oświetleniowe montować do sufitu za pomocą metalowych dybli rozporowych.

Nie dopuszcza się stosowania kołków rozporowych plastikowych.

2. Sprzęt.

Niezbędny do wykonania zadania sprzęt to elektronarzędzia, drabiny oraz mierniki elektryczne.

3. Transport materiałów.

Podczas transportu materiałów elektrycznych należy zachować szczególną ostrożność, aby nie uszkodzić materiałów przeznaczonych do montażu. Minimalna temperatura dopuszczająca transport przewodów elektrycznych w krążkach wynosi -5 stopni C.

4. Obmiar robót.

Obmiar robót należy wykonać z natury(wykonanej roboty) przyjmując jednostki wg przedmiaru robót.

5. Odbiory robót i wymagane protokoły.

Po wykonaniu instalacji elektrycznej wykonawca robót elektrycznych zgłasza Inwestorowi Instalację do końcowego odbioru. Odbioru dokonuje komisja powołana przez Inwestora.

Odbiór końcowy obejmuje:

- oględziny instalacji,
- sprawdzenie zgodności wykonanej instalacji zgodnie z załączonym szkicem, przepisami techniczno-budowlanymi, polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- sprawdzenie protokołów z pomiarów.
- przeprowadzenie prób działania.
- sporządzenie protokołu odbioru.

6. Przepisy i normy.

1. Ustawa Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r (Dz. U. nr 106 poz. 1126) z późniejszymi zmianami.

2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2. Normy:

- PN-IEC 60364-1 : 2000 . Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych . Zakres , przedmiot i wymagania podstawowe,
- PN-IEC 60364-4-41 : 2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przeciwporażeniowa.
- PN- 84/E -02033 oświetlenie wnętrz światłem elektrycznym,

- PN – 86/E – 05003/01, - /02 , /03 , /04 Ochrona odgromowa w obiektach budowlanych.

7. Uwagi końcowe.

Wszystkie zastosowane urządzenia muszą posiadać certyfikaty i odpowiadać wymogom polskich norm.

Całość robót winna być wykonana zgodnie z PBUE i z obowiązującymi PNE.

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna
45324000-4 TynkowanieNAZWA ZADANIA : Termomodernizacja budynków KPP w Ostrowi Mazowieckiej
ADRES INWESTYCJI : Ostrów Mazowiecka, ul. Płk. K. Piłata 12
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu
ADRES INWESTORA : 26-600 Radom, ul.11 Listopada 37/59
BRANŻA : budowlanaSPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Sławomir Tarnowski
DATA OPRACOWANIA : 08.04.2010Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kwartał 2010**NARZUTY**Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$ Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł**Słownie:****Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.04.2010

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		BUDYNEK NR 1			
1.1		Docieplenie ścian			
1	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy	m ²		
d.1.	2614-02	użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy			
1		elew. z got. suchej mieszanki - styropian EPS 70-040 frez. grub. 10 cm			
	od ulicy Cho-	13.42*9.40	m ²	126.148	
	pina				
		-1.35*1.47*12	m ²	-23.814	
	od ulicy Piła-	12.92*9.40	m ²	121.448	
	ta				
		1.94*9.40	m ²	18.236	
		-(1.35*1.47*12+0.89*1.47+0.75*2.39)	m ²	-26.915	
	od podwórka	(5.40+1.55+5.98)*11.00	m ²	142.230	
		-(1.35*1.47*3+1.35*1.03*3+0.75*1.03*2+0.75*1.47*3+0.87*2.0)	m ²	-16.718	
	- pasy o innej	-80.070	m ²	-80.070	
	barwie				
				RAZEM	260.545
2	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy	m ²		
d.1.	2614-02	użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy			
1		elew. z got. suchej mieszanki - styropian EPS 70-040 frez. grub. 10 cm pasy			
	od ulicy Cho-	1.7*(0.7*3+3.3*3+1.2*9)	m ²	38.760	
	pina				
	od ulicy Piła-	1.7*(0.7*3+1.5*9+1.7*3)	m ²	35.190	
	ta				
	od podwórka	1.7*0.6*6	m ²	6.120	
				RAZEM	80.070
3	KNR 0-23	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi - system	m ²		
d.1.	2614-08	STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne			
1		wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - styropian EPS 70-040 grub. 3			
		cm - kolor grupy II			
		(1.35*(12+12+6)+1.47*2*(12+12+1+6)+0.89*(1+1)+0.75*(3+3)+2.0*2*1)*0.3	m ²	42.576	
				RAZEM	42.576
4	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz-	m ²		
d.1.	2611-01	czenie mechaniczne i zmycie - cokół			
1					
	od ulicy Cho-	13.42*(1.2+1.7)*0.5	m ²	19.459	
	pina				
	naroże	1.94*1.7	m ²	3.298	
	od ulicy Piła-	12.95*(1.7+1.9)*0.5	m ²	23.310	
	ta				
	od podwórka	(5.4+1.55+5.98)*0.35	m ²	4.526	
		0.4*1.2	m ²	0.480	
		0.8*1.05*2	m ²	1.680	
				RAZEM	52.753
5	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jedno-	m ²		
d.1.	2611-02	krotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - cokół			
1					
	od ulicy Cho-	13.42*(1.2+1.7)*0.5	m ²	19.459	
	pina				
	naroże	1.94*1.7	m ²	3.298	
	od ulicy Piła-	12.95*(1.7+1.9)*0.5	m ²	23.310	
	ta				
	od podwórka	(5.4+1.55+5.98)*0.35	m ²	4.526	
		0.4*1.2	m ²	0.480	
		0.8*1.05*2	m ²	1.680	
				RAZEM	52.753
6	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy-	m ²		
d.1.	2612-01	klejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 70-040 frez grub. 8 cm -			
1		cokół			
	od ulicy Cho-	13.42*(1.2+1.7)*0.5	m ²	19.459	
	pina				
	naroże	1.94*1.7	m ²	3.298	
	od ulicy Piła-	12.95*(1.7+1.9)*0.5	m ²	23.310	
	ta				
	od podwórka	(5.4+1.55+5.98)*0.35	m ²	4.526	
		0.4*1.2	m ²	0.480	
		0.8*1.05*2	m ²	1.680	
				RAZEM	52.753
7	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy-	m ²		
d.1.	2612-06	klejenie warstwy siatki na ścianach			
1					
	od ulicy Cho-	13.42*(1.2+1.7)*0.5	m ²	19.459	
	pina				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	naroże	1.94*1.7	m ²	3.298	
	od ulicy Piłata	12.95*(1.7+1.9)*0.5	m ²	23.310	
	od podwórka	(5.4+1.55+5.98)*0.35	m ²	4.526	
		0.4*1.2	m ²	0.480	
		0.8*1.05*2	m ²	1.680	
				RAZEM	52.753
8	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy-	szt		
d.1.	2612-04	mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły			
1		52.753*5	szt	263.765	
				RAZEM	263.765
9	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy-	m ²		
d.1.	2612-02	klejenie płyt styropianowych do ościeży - okna w cokole - styropian EPS 70-			
1		040 grub. 3 cm			
		0.5*3*8*0.3	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
10	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT	m ²		
d.1.	0933-01	N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk.			
1		ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej			
	od ulicy Chopina	13.42*(1.2+1.7)*0.5	m ²	19.459	
	naroże	1.94*1.7	m ²	3.298	
	od ulicy Piłata	12.95*(1.7+1.9)*0.5	m ²	23.310	
	od podwórka	(5.4+1.55+5.98)*0.35	m ²	4.526	
		0.4*1.2	m ²	0.480	
		1.5*0.3+0.8*0.3*2	m ²	0.930	
		1.4*0.6+0.65*0.6*2	m ²	1.620	
	balkon	1.3*1.9	m ²	2.470	
		(0.76*0.3*2+0.76*1.05*2+1.1*0.3+0.8*1.05)*2	m ²	6.444	
		0.8*1.05*2	m ²	1.680	
				RAZEM	64.217
11	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT	m ²		
d.1.	0933-02	N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk.			
1	analogia	ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome -			
		tynk dekoracyjny żywiczny na kruszywie kwarcowym barwionym Atlas DEKO			
		M - cokół			
	od ulicy Chopina	13.42*(1.2+1.7)*0.5	m ²	19.459	
	naroże	1.94*1.7	m ²	3.298	
	od ulicy Piłata	12.95*(1.7+1.9)*0.5	m ²	23.310	
	od podwórka	(5.4+1.55+5.98)*0.35	m ²	4.526	
		0.4*1.2	m ²	0.480	
		0.8*1.05*2	m ²	1.680	
				RAZEM	52.753
12	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT	m ²		
d.1.	0933-02	N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk.			
1		ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome			
	ścianki przy oknach piwnicznych	1.5*0.3+0.8*0.3*2	m ²	0.930	
		1.4*0.6+0.65*0.6*2	m ²	1.620	
	balkon	1.3*1.9	m ²	2.470	
		(0.76*0.3*2+0.76*1.05*2+1.1*0.3+0.8*1.05)*2	m ²	6.444	
				RAZEM	11.464
13	KNR 0-23	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER -	m		
d.1.	2614-11	przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy			
1		elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej			
		13.5*2+0.8*6+3.3*6+1.2*18	m	73.200	
		1.94*8-0.9*6	m	10.120	
		13.0*2+1.5*18+1.7*6+0.7*6	m	67.400	
				RAZEM	150.720
14	KNR 0-23	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER -	m		
d.1.	2614-10	przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy			
1		elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem			
		metalowym			
		10.6*2+11.1+11.1+11.3*2	m	66.000	
		1.47*2*27+1.35*30+1.2+2.65*2+0.9*2+1.47*2+2.65*2+1.03*2*7+0.75*8+1.47*	m	173.470	
		2*4+0.87+2.0*2			
		0.5*2*9+0.5*8+1.0	m	14.000	
				RAZEM	253.470

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.1.	1604-01				
1					
	od ulicy Cho-	13.42*9.40	m ²	126.148	
	pina				
	od ulicy Piła-	12.92*9.40	m ²	121.448	
	ta				
		1.94*9.40	m ²	18.236	
	od podwórka	(5.40+1.55+5.98)*11.00	m ²	142.230	
	od ulicy Cho-	13.42*(1.2+1.7)*0.5	m ²	19.459	
	pina				
	naroże	1.94*1.7	m ²	3.298	
	od ulicy Piła-	12.95*(1.7+1.9)*0.5	m ²	23.310	
	ta				
	od podwórka	(5.4+1.55+5.98)*0.35	m ²	4.526	
				RAZEM	458.655
16	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1.	r.16	(poz.:1,2,3,13,14,17,18,19,20,21,22,23,24)			
1	z.sz.5.15				
17	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-	m ²		
d.1.	0535-07	sów itp. z blachy nadającej się do użytku			
1					
	podokienniki	0.27*(1.47*(12+15+3)+0.87*(7+5)+1.17*1)	m ²	15.042	
	attyki	0.3*(5.4+1.55+5.98)	m ²	3.879	
				RAZEM	18.921
18	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.1.	202 0541-02	cm			
1					
	podokienniki	0.30*(1.47*(12+15+3)+0.87*(7+5)+1.17*1)	m ²	16.713	
	attyki	0.42*(5.4+1.55+5.98)	m ²	5.431	
				RAZEM	22.144
19	KNR 4-01	Naprawa obróbek blacharskich ,wyprostowanie i polutowanie drobnych uszko-	m ²		
d.1.	0533-03	dzeń			
1					
	pasy podryn-	(13.42+12.92+1.94)*0.8	m ²	22.624	
	nowe				
				RAZEM	22.624
20	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych - praca na wysokoś-	m		
d.1.	1212-25	ci 5-10 m			
1	z.sz. 2.2				
	9912-01				
		13.42+12.92+1.94	m	28.280	
				RAZEM	28.280
21	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlo-	m ²		
d.1.	1212-02	wanych jednokrotnie - praca na wysokości 5-10 m			
1	z.sz. 2.2				
	9912-01				
		(13.42+12.92+1.94)*0.8	m ²	22.624	
				RAZEM	22.624
22	KNR 4-01	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni po-	m ²		
d.1.	1214-02	nad 0.5 m ²			
1					
		(13.42+12.92+1.94)*0.8	m ²	22.624	
		(13.42+12.92+1.94)*2*3.14*0.075*0.5*2	m ²	13.320	
				RAZEM	35.944
23	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-05				
1					
		11.3+11.0	m	22.300	
				RAZEM	22.300
24	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej - rury spustowe z	m		
d.1.	0510-04	blachy powlekanej			
1	analogia				
		11.3+11.0	m	22.300	
				RAZEM	22.300
1.2		Naprawa balkonu			
25	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m ²		
d.1.	0807-04				
2					
		1.3*1.9	m ²	2.470	
				RAZEM	2.470
26	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Gruntowanie	m ²		
d.1.	0302-02	podłoża nienasiąkliwego - powierzchnie poziome			
2					
		1.3*1.9+1.9*0.2	m ²	2.850	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.850
27	ZKNR C-1 d.1. 0303-01 2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji elastyczną masą bitumiczną CP 43 Gruntowanie podłoża na powierzchni poziomej 1.3*1.9+1.9*0.2	m ² m ²	2.850	
				RAZEM	2.850
28	ZKNR C-1 d.1. 0303-03 2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przeciw wilgoci w gruncie elastyczną masą bitumiczną CP 43 na powierzchni poziomej 1.3*1.9+1.9*0.2	m ² m ²	2.850	
				RAZEM	2.850
29	KNR 2-02 d.1. 1102-02 2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko 1.3*1.9	m ² m ²	2.470	
				RAZEM	2.470
30	KNR 2-02 d.1. 1102-03 2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 2 1.3*1.9	m ² m ²	2.470	
				RAZEM	2.470
31	NNRNKB d.1. 202 2805-05 2	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m ² 1.3*1.9	m ² m ²	2.470	
				RAZEM	2.470
32	KNR 0-23 d.1. 0933-01 2	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej (1.3*2+1.9)*0.15	m ² m ²	0.675	
				RAZEM	0.675
33	KNR 0-23 d.1. 0933-02 2	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome (1.3*2+1.9)*0.15	m ² m ²	0.675	
				RAZEM	0.675
34	KNR 4-01 d.1. 1212-08 2	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych (1.3*2+1.9)*1.1	m ² m ²	4.950	
				RAZEM	4.950
1.3		Wymiana okien i drzwi			
35	KNR 0-19 d.1. 0930-01 3	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m ² 0.57*0.55*9	m ² m ²	2.822	
				RAZEM	2.822
36	KNR 0-19 d.1. 0930-03 3	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m ² 1.2*0.85*1	m ² m ²	1.020	
				RAZEM	1.020
37	KNR 4-01 d.1. 0354-06 3	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 1 m ² 9 1 1	szt. szt. szt. szt.	9.000 1.000 1.000	
				RAZEM	11.000
38	KNR 4-01 d.1. 0354-07 3	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m ² 1 1	szt. szt. szt.	1.000 1.000	
				RAZEM	2.000
39	KNR 4-01 d.1. 0354-08 3	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.ponad 2 m ² 1.47*1.65*1	m ² m ²	2.426	
				RAZEM	2.426
40	KNR 4-01 d.1. 1304-03 3 analogia	Spawanie prętów okrągłych do kształtowników lub płaskowników - przystosowanie krat do montażu po wykonaniu docieplenia	m spoiny		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		9*5*0.05	m spo- iny	2.250	
		5*8*0.05	m spo- iny	2.000	
				RAZEM	4.250
41	d.1. wycena indywidualna	Pręty i kształtowniki do przystosowania krat do montażu po dociepleniu - przyjęto ok. 5 kg/kratę	kg		
		(9+5)*5	kg	70.000	
				RAZEM	70.000
42	KNR 4-01 d.1. 0320-04 3 analogia	Obsadzenie krat stalowych w ścianach z cegieł - ponowny montaż krat	gniazd.		
		9*5+5*8	gniazd.	85.000	
				RAZEM	85.000
43	KNR 4-01 d.1. 1212-05 3	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		0.57*0.55*9	m ²	2.822	
		1.2*0.85*1	m ²	1.020	
		1.47*1.65*1	m ²	2.426	
		0.87*1.65*1	m ²	1.436	
		1.47*1.15*1	m ²	1.691	
		0.87*1.15*1	m ²	1.001	
				RAZEM	10.396
1.4		Wymiana drzwi w piwnicy do archiwum			
44	KNR 4-01 d.1. 0354-04 4	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
45	KNR 4-01 d.1. 0320-03 4	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu ponad 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m ²		
		0.9*2.0*2	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
46	d.1. wycena indywidualna	Drzwi stalowe wzmocnione klasy EI30 o wym. 0,9*2,0 m	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
2		BUDYNEK NR 8			
2.1		Docieplenie ścian			
47	KNR 0-23 d.2. 2614-02 1	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - styropian EPS 70-040 frez. grub. 10 cm	m ²		
	od ulicy Chopina	9.38*9.35	m ²	87.703	
	od podwórka	-(1.35*1.53*6+0.75*1.53*5)	m ²	-18.131	
		9.38*10.8	m ²	101.304	
		-(1.35*1.53*6+0.75*1.53*2+0.75*1.03)	m ²	-15.461	
	ściana szczytowa	10.46*10.8	m ²	112.968	
		-(0.75*1.53*2+0.75*1.03*2)	m ²	-3.840	
	pasy i innej barwie	-24.735	m ²	-24.735	
				RAZEM	239.808
48	KNR 0-23 d.2. 2614-02 1	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - styropian EPS 70-040 frez. grub. 10 cm	m ²		
	ściany hydroforni na dachu	1.3*2.7	m ²	3.510	
		-1.7*1.06	m ²	-1.802	
		(2.0+1.8)*0.5*2*4.65	m ²	17.670	
		1.8*2.7	m ²	4.860	
				RAZEM	24.238
49	KNR 0-23 d.2. 2614-02 1	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - styropian EPS 70-040 frez. grub. 10 cm pasy między oknami o innej barwie grupy II	m ²		
		1.7*(0.5*3+1.3*3+0.7*3+1.4*2+0.65*2+2.95*1)	m ²	24.735	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	24.735
50	KNR 0-23 d.2. 2614-08 1	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - styropian EPS 70-040 grub. 3 cm - kolor grupy II $0.3*(1.35*(6+6)+1.53*2*(6+5+6+2+2)+0.75*(5+1+4)+1.03*2*(1+2))$	m ² m ²	28.242	
				RAZEM	28.242
51	KNR 0-23 d.2. 2611-01 1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - cokół 9.38*(1.0+0.5)*0.5 9.38*0.35 10.46*0.6 (1.05+2.3)*0.5*3.2+1.5*2.3+1.4*2.0 (-0.85*1.2*2+1.15*2.3) 1.4*1.4 4.25*1.4 -0.85*1.2*3	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	7.035 3.283 6.276 11.610 -4.685 1.960 5.950 -3.060	
				RAZEM	28.369
52	KNR 0-23 d.2. 2611-02 1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - cokół 9.38*(1.0+0.5)*0.5 9.38*0.35 10.46*0.6 (1.05+2.3)*0.5*3.2+1.5*2.3+1.4*2.0 (-0.85*1.2*2+1.15*2.3) 1.4*1.4 4.25*1.4 -0.85*1.2*3	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	7.035 3.283 6.276 11.610 -4.685 1.960 5.950 -3.060	
				RAZEM	28.369
53	KNR 0-23 d.2. 2612-01 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 70-040 frez grub. 8 cm - cokół 9.38*(1.0+0.5)*0.5 9.38*0.35 10.46*0.6 (1.05+2.3)*0.5*3.2+1.5*2.3+1.4*2.0 (-0.85*1.2*2+1.15*2.3) 1.4*1.4 4.25*1.4 -0.85*1.2*3	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	7.035 3.283 6.276 11.610 -4.685 1.960 5.950 -3.060	
				RAZEM	28.369
54	KNR 0-23 d.2. 2612-06 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 9.38*(1.0+0.5)*0.5 9.38*0.35 10.46*0.6 (1.05+2.3)*0.5*3.2+1.5*2.3+1.4*2.0 (-0.85*1.2*2+1.15*2.3) 1.4*1.4 4.25*1.4 -0.85*1.2*3	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	7.035 3.283 6.276 11.610 -4.685 1.960 5.950 -3.060	
				RAZEM	28.369
55	KNR 0-23 d.2. 2612-04 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 28.369*5	szt szt	141.845	
				RAZEM	141.845
56	KNR 0-23 d.2. 2612-02 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - okna w cokole - styropian EPS 70-040 grub. 3 cm $0.3*(0.85*2*5+0.85*5+2.3*2+1.15*1)$	m ² m ²	5.550	
				RAZEM	5.550
57	KNR 0-23 d.2. 0933-01 1	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - cokół 9.38*(1.0+0.5)*0.5 9.38*0.35 10.46*0.6 (1.05+2.3)*0.5*3.2+1.5*2.3+1.4*2.0 (-0.85*1.2*2+1.15*2.3) 1.4*1.4	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	7.035 3.283 6.276 11.610 -4.685 1.960	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4.25*1.4	m ²	5.950	
		-0.85*1.2*3	m ²	-3.060	
				RAZEM	28.369
58	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT	m ²		
d.2.	0933-02	N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk.			
1	analogia	ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - tynk dekoracyjny żywiczny na kruszywie kwarcowym barwionym Atlas DEKO M - cokół			
		9.38*(1.0+0.5)*0.5	m ²	7.035	
		9.38*0.35	m ²	3.283	
		10.46*0.6	m ²	6.276	
		(1.05+2.3)*0.5*3.2+1.5*2.3+1.4*2.0	m ²	11.610	
		-(0.85*1.2*2+1.15*2.3)	m ²	-4.685	
		1.4*1.4	m ²	1.960	
		4.25*1.4	m ²	5.950	
		-0.85*1.2*3	m ²	-3.060	
				RAZEM	28.369
59	KNR 0-23	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER -	m		
d.2.	2614-11	przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy			
1		elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m	29.220	
		9.38*2+10.46	m	29.200	
		0.5*6+1.3*6+0.7*6+3.0*2+1.4*4+0.65*4			
				RAZEM	58.420
60	KNR 0-23	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER -	m		
d.2.	2614-10	przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy			
1		elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym			
		1.53*2*20+1.03*2*3+1.35*12+0.75*11	m	91.830	
				RAZEM	91.830
61	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.2.	1604-01				
1		od ulicy Cho-	m ²	87.703	
		pina			
		od podwórka	m ²	101.304	
		ściana	m ²	112.968	
		szczytowa			
		9.38*(1.0+0.5)*0.5	m ²	7.035	
		9.38*0.35	m ²	3.283	
		10.46*0.6	m ²	6.276	
				RAZEM	318.569
62	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 2			
d.2.	r.16	(poz.:47,49,50,59,60,63,64,65,66,67,68,69,70)			
1	z.sz.5.15				
63	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-	m ²		
d.2.	0535-07	sów itp. z blachy nadającej się do użytku			
1		podokienniki	m ²	6.804	
		attyki	m ²	5.952	
		0.27*(1.35*(6+6)+0.75*(5+2+1+4))	m ²	3.570	
		0.3*(9.38+10.46)			
		0.3*(2.7+4.60*2)			
				RAZEM	16.326
64	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.2.	202 0541-02	cm			
1		podokienniki	m ²	7.560	
		attyki	m ²	8.333	
		0.30*(1.35*(6+6)+0.75*(5+2+1+4))	m ²	4.998	
		0.42*(9.38+10.46)			
		0.42*(2.7+4.60*2)			
				RAZEM	20.891
65	KNR 4-01	Naprawa obróbek blacharskich ,wyprostowanie i polutowanie drobnych uszko-	m ²		
d.2.	0533-03	dzeń			
1		pasy podryn-	m ²	7.504	
		nowe			
				RAZEM	7.504
66	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych - praca na wysokoś-	m		
d.2.	1212-25	ci 5-10 m			
1	z.sz. 2.2				
	9912-01				
		9.38	m	9.380	
				RAZEM	9.380

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
67	KNR 4-01 d.2. 1212-02 1 z.sz. 2.2 9912-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - praca na wysokości 5-10 m	m ²		
		9.38*0.8	m ²	7.504	
				RAZEM	7.504
68	KNR 4-01 d.2. 1214-02 1	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m ²	m ²		
		9.38*0.8	m ²	7.504	
		9.38*2*3.14*0.075*0.5*2	m ²	4.418	
				RAZEM	11.922
69	KNR 4-01 d.2. 0535-05 1	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		10.3	m	10.300	
				RAZEM	10.300
70	KNR 2-02 d.2. 0510-04 1 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej - rury spustowe z blachy powlekanej	m		
		10.3	m	10.300	
				RAZEM	10.300
71	KNR 2-02 d.2. 1219-08 1	Uchwyty do flag	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.2		Dach nad wejściem do piwnicy			
72	KNR 4-01 d.2. 0511-03 2	Rozebranie pokrycia z płyt azbest.-cem.nie nadających się do użytku	m ²		
		7.0*1.40	m ²	9.800	
				RAZEM	9.800
73	KNR 4-01 d.2. 1212-05 2 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - konstrukcja wsporcza pod daszek	m ²		
		7.0*1.40	m ²	9.800	
				RAZEM	9.800
74	KNR 2-05 d.2. 1008-01 2	Lekka obudowa dachu płaskiego o nachyleniu do 10% z blach stalowych fałdow.bez ocieplenia montow.met.tradycyjną	m ²		
		7.0*1.40	m ²	9.800	
				RAZEM	9.800
75	d.2. wycena indywidualna	Blacha stalowa trapezowa powlekana wys. fałdy 20 mm	m ²		
		7.0*1.40	m ²	9.800	
				RAZEM	9.800
76	KNR 4-04 d.2. 1103-01 2	Zaladowanie gruzu koparko-ladowarka przy obsłudze na zmianie robocza przez 3 samochody samowyladowcze wyliczenie objętości płyt wyliczenie ilości płyt wg KNR 2-02 0505-05 zużycie 0,96szt./m ² wym. płyty NF9 1250x1200x6 m 11*1.25*1.2*0.006	m ³		
			m ³	0.099	
				RAZEM	0.099
77	KNR 4-04 d.2. 1103-04 2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiorki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km	m ³		
		0.099	m ³	0.099	
				RAZEM	0.099
78	KNR 4-04 d.2. 1103-05 2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiorki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu samoch.samowyl.- dod.za kazdy nast.rozp. 1 km Krotność = 13 0.099	m ³		
			m ³	0.099	
				RAZEM	0.099
79	d.2. wycena indywidualna	Utylizacja płyt azbestowo-cementowych ciężar płyty NF9 - 16 kg/szt. 11*16*0.001	t		
			t	0.176	
				RAZEM	0.176
2.3		Wymiana okien i drzwi			
80	KNR 0-19 d.2. 0930-03 3	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielnne z PCV o pow. do 1.0 m ²	m ²		
		1.2*0.85*5	m ²	5.100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	5.100
81	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 1 m2	szt.		
d.2.	0354-06				
3		5	szt.	5.000	
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	6.000
82	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.ponad 2 m2	m2		
d.2.	0354-08				
3		1.47*1.65*2	m2	4.851	
				RAZEM	4.851
83	KNR 4-01	Spawanie prętów okrągłych do kształtowników lub płaskowników - przystosowanie krat do montażu po wykonaniu docieplenia	m spo- iny		
d.2.	1304-03				
3	analogia	8*8*0.05	m spo- iny	3.200	
				RAZEM	3.200
84		Pręty i kształtowniki do przystosowania krat do montażu po dociepleniu - przyjęto ok. 5 kg/kratę	kg		
d.2.	wycena indywidualna				
3		(5+1+2)*5	kg	40.000	
				RAZEM	40.000
85	KNR 4-01	Obsadzenie krat stalowych w ścianach z cegieł - ponowny montaż krat	gniazd.		
d.2.	0320-04				
3	analogia	8*8	gniazd.	64.000	
				RAZEM	64.000
86	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
d.2.	1212-05				
3		1.47*1.65*2	m2	4.851	
		0.87*1.15	m2	1.001	
		1.2*0.85*5	m2	5.100	
				RAZEM	10.952
87	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.ponad 2 m2	m2		
d.2.	0354-10				
3		1.15*2.0	m2	2.300	
				RAZEM	2.300
88	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu ponad 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m2		
d.2.	0320-03				
3		1.15*2.0	m2	2.300	
				RAZEM	2.300
89		Drzwi stalowe zewnętrzne o wym. 1,15*2,0 m	szt		
d.2.	wycena indywidualna				
3		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
3		BUDYNEK NR 7			
3.1		Docieplenie ścian			
90	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - styropian EPS 70-040 frez. grub. 10 cm	m2		
d.3.	2614-02				
1		9.40*3.24	m2	30.456	
	od ulicy Piłata				
		-(1.35*1.47*3)	m2	-5.954	
		6.2*(2.75+1.85+3.05)	m2	47.430	
		-(1.35*1.47*4)	m2	-7.938	
		4.0*4.20	m2	16.800	
		-0.87*1.47	m2	-1.279	
		-23.545	m2	-23.545	
	pasy i innej barwie				
		9.20*10.8	m2	99.360	
		27.2*6.80	m2	184.960	
		-1.0*1.0*11	m2	-11.000	
		(4.0+4.70)*0.5*7.0	m2	30.450	
		-1.35*1.47*2	m2	-3.969	
		27.3*5.80	m2	158.340	
		-(1.2*0.85*9+1.35*1.47*3+1.5*2.5+2.45*2.7*4+1.0*2.5*2)	m2	-50.344	
		4.0*6.6	m2	26.400	
				RAZEM	490.167

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
91 d.3. 1	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - styropian EPS 70-040 frez. grub. 10 cm pasy między oknami o innej barwie grupy II 1.7*(0.25*2+1.2*2+1.85*2+0.2*2+1.4*2+1.2*3+0.45) 6.2*2.9 -(2.4*1.47+1.51*2.0)	m ² m ² m ² m ²	 23.545 17.980 -6.548	
				RAZEM	34.977
92 d.3. 1	KNR 0-23 2614-08	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - styropian EPS 70-040 grub. 3 cm - kolor grupy II 0.3*(1.35*7+1.47*2*8+0.87*1) 0.3*(1.385*2+1.47*2*2+1.0*3*11) 0.3*(1.2*9+0.85*2*9+1.35*3+1.47*2*3+1.5+2.5*2+2.45*4+2.7*2*4+1.0+2.5*2*2)	m ² m ² m ² m ²	 10.152 12.495 26.361	
				RAZEM	49.008
93 d.3. 1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - cokół 6.2*0.3 2.75*1.1*0.5 3.24*2.0 4.2*1.4 26.6*0.25 -0.25*(1.5+2.45*4+1.0*2) 35.7*(0.4+2.0)*0.5	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1.860 1.513 6.480 5.880 6.650 -3.325 42.840	
				RAZEM	61.898
94 d.3. 1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - cokół 6.2*0.3 2.75*1.1*0.5 3.24*2.0 4.2*1.4 26.6*0.25 -0.25*(1.5+2.45*4+1.0*2) 35.7*(0.4+2.0)*0.5	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1.860 1.513 6.480 5.880 6.650 -3.325 42.840	
				RAZEM	61.898
95 d.3. 1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 70-040 frez grub. 8 cm - cokół 6.2*0.3 2.75*1.1*0.5 3.24*2.0 4.2*1.4 26.6*0.25 -0.25*(1.5+2.45*4+1.0*2) 35.7*(0.4+2.0)*0.5	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1.860 1.513 6.480 5.880 6.650 -3.325 42.840	
				RAZEM	61.898
96 d.3. 1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 6.2*0.3 2.75*1.1*0.5 3.24*2.0 4.2*1.4 26.6*0.25 -0.25*(1.5+2.45*4+1.0*2) 35.7*(0.4+2.0)*0.5	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1.860 1.513 6.480 5.880 6.650 -3.325 42.840	
				RAZEM	61.898
97 d.3. 1	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 61.898*5	szt szt	 309.490	
				RAZEM	309.490
98 d.3. 1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - okna w cokole - styropian EPS 70-040 grub. 3 cm 0.3*(1.2+0.85*2)	m ² m ²	 0.870	
				RAZEM	0.870

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
99	KNR 0-23 d.3. 0933-01 1	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - cokół 6.2*0.3 2.75*1.1*0.5 3.24*2.0 4.2*1.4 26.6*0.25 -0.25*(1.5+2.45*4+1.0*2) 35.7*(0.4+2.0)*0.5	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1.860 1.513 6.480 5.880 6.650 -3.325 42.840	
				RAZEM	61.898
100	KNR 0-23 d.3. 0933-01 1 elementy przy wejściu głównym	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - ściany bez styropianu 1.4*4.0 1.4*3.0*0.5 2.9*0.3+3.7*0.4 4.0*0.25	m ² m ² m ² m ² m ²	 5.600 2.100 2.350 1.000	
				RAZEM	11.050
101	KNR 0-23 d.3. 0933-02 1 analogia	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - tynk dekoracyjny żywiczny na kruszywie kwarcowym barwionym Atlas DEKO M - cokół 6.2*0.3 2.75*1.1*0.5 3.24*2.0 4.2*1.4 26.6*0.25 -0.25*(1.5+2.45*4+1.0*2) 35.7*(0.4+2.0)*0.5	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1.860 1.513 6.480 5.880 6.650 -3.325 42.840	
				RAZEM	61.898
102	KNR 0-23 d.3. 0933-02 1	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 1.4*4.0 1.4*3.0*0.5 2.9*0.3+3.7*0.4 4.0*0.25	m ² m ² m ² m ²	 5.600 2.100 2.350 1.000	
				RAZEM	11.050
103	KNR 0-23 d.3. 2614-11 1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej 6.2+35.7+26.6-1.5-2.45*4-1.0*2 0.25*4+1.2*4+1.85*4+0.2*4+1.4*4+1.2*6+0.45*2	m m m	 55.200 27.700	
				RAZEM	82.900
104	KNR 0-23 d.3. 2614-10 1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 1.53*2*20+1.03*2*3+1.35*12+0.75*1110.7*2+6.2+11.2+1.4+11.0+4.0*2+2.6*2+4.0 1.35*7+1.47*2*7+1.47+2.4*2+1.51*2+2.0+1.0*3*11+1.35*2+1.47*2*2+1.2*9+0.85*2*9+1.35*3+1.47*2*3+1.5+2.5*2+2.45*4+2.7*2*4+1.0*2+2.5*2*2	m m m	 1796.630 171.770	
				RAZEM	1968.400
105	KNR 2-02 d.3. 1604-01 1 od ulicy Piłata	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 9.40*3.24 6.2*(2.75+1.85+3.05) 4.0*4.20 9.20*10.8 27.2*6.80 (4.0+4.70)*0.5*7.0 27.3*5.80 4.0*6.6 6.2*0.3 2.75*1.1*0.5	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 30.456 47.430 16.800 99.360 184.960 30.450 158.340 26.400 1.860 1.513	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3.24*2.0 4.2*1.4 26.6*0.25 35.7*(0.4+2.0)*0.5 4.0*6.6	m ² m ² m ² m ² m ²	6.480 5.880 6.650 42.840 26.400	
				RAZEM	685.819
106	KNR 2-02 d.3. r.16 1 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 3 (poz.:90,91,92,103,104,107,108,109,110,111,112,113,114)			
107	KNR 4-01 d.3. 0535-07 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nadającej się do użytku	m ²		
	attyki	0.30*(9.0+7.0+10.2)	m ²	7.860	
	attyki	0.40*1.9	m ²	0.760	
	podokienniki	0.27*(1.35*12+2.0+1.0*11+1.2*10)	m ²	11.124	
				RAZEM	19.744
108	NNRNKB d.3. 202 0541-02 1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
	podokienniki	0.30*(1.35*12+2.0+1.0*11+1.2*10)	m ²	12.360	
	attyki	0.42*(9.0+7.0+10.2)	m ²	11.004	
	attyki	0.52*1.9	m ²	0.988	
				RAZEM	24.352
109	KNR 4-01 d.3. 0533-03 1	Naprawa obróbek blacharskich ,wyprostowanie i polutowanie drobnych uszko-dzeń	m ²		
	pasy podryn-nowe	(6.04+2.75+27.2)*0.8	m ²	28.792	
				RAZEM	28.792
110	KNR 4-01 d.3. 1212-25 1 z.sz. 2.2 9912-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych - praca na wysokoś-ci 5-10 m	m		
		6.04+2.75+27.2	m	35.990	
				RAZEM	35.990
111	KNR 4-01 d.3. 1212-02 1 z.sz. 2.2 9912-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlo-wanych jednokrotnie - praca na wysokości 5-10 m	m ²		
		(6.04+2.75+27.2)*0.8	m ²	28.792	
				RAZEM	28.792
112	KNR 4-01 d.3. 1214-02 1	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni po-nad 0.5 m2	m ²		
		9.38*0.8	m ²	7.504	
		9.38*2*3.14*0.075*0.5*2	m ²	4.418	
				RAZEM	11.922
113	KNR 4-01 d.3. 0535-05 1	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		11.50	m	11.500	
				RAZEM	11.500
114	KNR 2-02 d.3. 0510-04 1 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej - rury spustowe z blachy powlekanej	m		
		11.50	m	11.500	
				RAZEM	11.500
3.2	Naprawa opaski od strony sąsiada				
115	KNR 4-01 d.3. 0212-01 2	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm	m ³		
		35.7*0.5*0.15	m ³	2.678	
				RAZEM	2.678
116	KNR 2-31 d.3. 0104-01 2	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm	m ²		
		35.7*0.5	m ²	17.850	
				RAZEM	17.850
117	KNR 2-31 d.3. 0511-02 2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cemento-wo-piaskowej	m ²		
		35.7*0.5	m ²	17.850	
				RAZEM	17.850

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
118	KNR 2-31 d.3. 0407-01 2	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim zaprawą cem. 35.7+0.5*2	m m	 36.700	
				RAZEM	36.700
3.3		Wymiana okien i drzwi			
119	KNR 4-01 d.3. 0354-10 3	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 2.45*2.7*4	m ² m ²	 26.460	
				RAZEM	26.460
120	KNR 2-02 d.3. 1205-07 3 analogia	Wrota do garaży przyspawanych do obetonowanych ościeżnic podnoszone stalowe - bramy segmentowe z napędem -wymiały 2,45x2,70 m 2.45*2.7*4	m ² m ²	 26.460	
				RAZEM	26.460
121	KNR 0-19 d.3. 0930-03 3	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 1.2*0.85*3	m ² m ²	 3.060	
				RAZEM	3.060
122	KNR 4-01 d.3. 0354-06 3	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 1 m2 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
123	KNR 4-01 d.3. 0354-08 3	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.ponad 2 m2 1.47*1.65*3	m ² m ²	 7.277	
				RAZEM	7.277
124	KNR 4-01 d.3. 1304-03 3 analogia	Spawanie prętów okrągłych do kształtowników lub płaskowników - przystosowanie krat do montażu po wykonaniu docieplenia 13*8*0.05	m spo- iny m spo- iny	 5.200	
				RAZEM	5.200
125	d.3. wycena indywidualna 3	Pręty i kształtowniki do przystosowania krat do montażu po dociepleniu - przyjęto ok. 5 kg/kratę (10+3)*5	kg kg	 65.000	
				RAZEM	65.000
126	KNR 4-01 d.3. 0320-04 3 analogia	Obsadzenie krat stalowych w ścianach z cegieł - ponowny montaż krat 13*8	gniazd. gniazd.	 104.000	
				RAZEM	104.000
127	KNR 4-01 d.3. 1212-05 3	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 1.47*1.65*3 1.2*0.85*10	m ² m ² m ²	 7.277 10.200	
				RAZEM	17.477
128	KNR 4-01 d.3. 0354-10 3	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.ponad 2 m2 1.5*2.5*1 1.0*2.5*2	m ² m ² m ²	 3.750 5.000	
				RAZEM	8.750
129	KNR 4-01 d.3. 0320-03 3	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu ponad 2.0 m2 w ścianach z cegieł 1.5*2.5*1 1.0*2.5*2	m ² m ² m ²	 3.750 5.000	
				RAZEM	8.750
130	d.3. wycena indywidualna 3	Drzwi stalowe zewnętrzne z nawietlęm dwuskrzydłowe o wym. 1,50x2,50 m 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
131 d.3. wycena indywidualna		Drzwi stalowe zewnętrzne z nasświetlem o wym. 1,0*2,5 m	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
4		BUDYNEK NR 2 GARAŻ			
4.1		Docieplenie ścian			
132 d.4. 2614-02 1	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - styropian EPS 70-040 frez. grub. 10 cm 4.65*7.4*2 8.2*3.4 -(3.0*2.9*3+1.0*2.6+0.9*1.13) 8.24*(3.7+4.6)*0.5 4.65*(4.0+2.6)*0.5 8.2*5.0	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 68.820 27.880 -29.717 34.196 15.345 41.000	
				RAZEM	157.524
133 d.4. 2614-08 1	KNR 0-23	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - styropian EPS 70-040 grub. 3 cm - kolor grupy II 0.3*(3.0*3+2.9*2*3+1.0+2.6*2+0.9+1.13*2)	m ² m ²	 10.728	
				RAZEM	10.728
134 d.4. 2611-01 1	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - cokół (4.65+8.2)*0.3	m ² m ²	 3.855	
				RAZEM	3.855
135 d.4. 2611-02 1	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - cokół (4.65+8.2)*0.3	m ² m ²	 3.855	
				RAZEM	3.855
136 d.4. 2612-01 1	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 70-040 frez grub. 8 cm - cokół (4.65+8.2)*0.3	m ² m ²	 3.855	
				RAZEM	3.855
137 d.4. 2612-06 1	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (4.65+8.2)*0.3	m ² m ²	 3.855	
				RAZEM	3.855
138 d.4. 0933-01 1	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - cokół (4.65+8.2)*0.3	m ² m ²	 3.855	
				RAZEM	3.855
139 d.4. 0933-02 1	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - tynk dekoracyjny żywiczny na kruszywie kwarcowym barwionym Atlas DEKO M - cokół (4.65+8.2)*0.3	m ² m ²	 3.855	
				RAZEM	3.855
140 d.4. 2614-11 1	KNR 0-23	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej 8.2+3.0*3-1.0*1+4.65	m m	 20.850	
				RAZEM	20.850
141 d.4. 2614-10 1	KNR 0-23	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 3.4+4.0	m m	 7.400	
				RAZEM	7.400
142 d.4. 1604-01 1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 4.65*7.4	m ² m ²	 34.410	
				RAZEM	34.410

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
143 d.4. 1	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nadającej się do użytku (4.6*2+8.24*1)*0.3 8.2*0.3 8.24*0.3 0.9*0.3	m ² m ² m ² m ²	 5.232 2.460 2.472 0.270	
				RAZEM	10.434
144 d.4. 1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (4.6*2+8.24*1)*0.42 8.2*0.42 8.24*0.42 0.9*0.32	m ² m ² m ² m ²	 7.325 3.444 3.461 0.288	
				RAZEM	14.518
145 d.4. 1	KNR 4-01 0533-03	Naprawa obróbek blacharskich ,wyprostowanie i polutowanie drobnych uszko-dzeń pasy podryn-nowe 8.2*0.8	m ² m ²	 6.560	
				RAZEM	6.560
146 d.4. 1	KNR 4-01 1212-25 z.sz. 2.2 9912-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych - praca na wysokoś-ci 5-10 m 8.2	m m	 8.200	
				RAZEM	8.200
147 d.4. 1	KNR 4-01 1212-02 z.sz. 2.2 9912-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlo-wanych jednokrotnie - praca na wysokości 5-10 m 8.2*0.8	m ² m ²	 6.560	
				RAZEM	6.560
148 d.4. 1	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni po-nad 0.5 m2 8.2*0.8	m ² m ²	 6.560	
				RAZEM	6.560
149 d.4. 1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 2.4+3.4+1.0 3.4 6.1	m m m m	 6.800 3.400 6.100	
				RAZEM	16.300
150 d.4. 1	KNR 2-02 0510-04 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej - rury spustowe z blachy powlekanej 2.4+3.4+1.0 3.4 6.1	m m m m	 6.800 3.400 6.100	
				RAZEM	16.300
4.2		Wymiana okien i drzwi			
151 d.4. 2	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 3.0*2.9*3	m ² m ²	 26.100	
				RAZEM	26.100
152 d.4. 2	KNR 2-02 1205-07 analogia	Wrota do garaży przyspawanych do obetonowanych ościeżnic podnoszone stalowe - bramy segmentowe z napędem -wymiały 3,0x2,90 m 3.0*2.90*3	m ² m ²	 26.100	
				RAZEM	26.100
153 d.4. 2	KNR 0-19 0930-03	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 0.9*1.13*1	m ² m ²	 1.017	
				RAZEM	1.017
154 d.4. 2	KNR 4-01 0354-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 1 m2 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
155	KNR 4-01 d.4. 1304-03 2 analogia	Spawanie prętów okrągłych do kształtowników lub płaskowników - przystosowanie krat do montażu po wykonaniu docieplenia 1*8*0.05	m spo- iny m spo- iny	0.400	
				RAZEM	0.400
156	d.4. wycena indy- 2 widualna	Pręty i kształtowniki do przystosowania krat do montażu po dociepleniu - przyjęto ok. 5 kg/kratę 1*5	kg kg	5.000	
				RAZEM	5.000
157	KNR 4-01 d.4. 0320-04 2 analogia	Obsadzenie krat stalowych w ścianach z cegieł - ponowny montaż krat 1*8	gniazd. gniazd.	8.000	
				RAZEM	8.000
158	KNR 4-01 d.4. 1212-05 2	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 0.9*1.13*1	m ² m ²	1.017	
				RAZEM	1.017
159	KNR 4-01 d.4. 0354-10 2	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.ponad 2 m2 1.0*2.5*2	m ² m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
160	KNR 4-01 d.4. 0320-03 2	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu ponad 2.0 m2 w ścianach z cegieł 1.0*2.5*2	m ² m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
161	d.4. wycena indy- 2 widualna	Drzwi stalowe zewnętrzne z naświetlem o wym. 1,0*2,5 m 2	szt szt	2.000	
				RAZEM	2.000

PROJEKT

UMOWA Nr /U/2010

W dniu pomiędzy:

**SKARBEM PAŃSTWA - KOMENDĄ WOJEWÓDZKĄ POLICJI z/s w Radomiu,
ul. 11-go Listopada 37/59,** reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie

.....
zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”

w rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1.

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie remontowe pod nazwą:

**„Termomodernizacja budynku administracyjnego Komendy Powiatowej
Policji w
wraz z robotami towarzyszącymi”**

zgodnie z kosztorysami ofertowymi, dokumentacją techniczną, harmonogramem realizacji robót, na warunkach określonych w SIWZ i Specyfikacji Technicznej Warunków Wykonania i Odbioru Robót oraz w ofercie **Wykonawcy**.

2. Strony ustalają, że harmonogram realizacji robót zostanie sporządzony przez **Wykonawcę** i zaakceptowany przez **Zamawiającego** nie później niż w ciągu 14 dni licząc od daty zawarcia niniejszej umowy.

§ 2.

1. Strony zgodnie ustalają, że **Zamawiający** dostarczył **Wykonawcy** formularz SIWZ, zawierający między innymi istotne dla **Zamawiającego** postanowienia i zobowiązania **Wykonawcy**.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi SIWZ **załącznik nr 1** oraz oferta **Wykonawcy** z jej postanowieniami **załącznik nr 2**.

§ 3.

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy strony ustalają na dzień protokolarnego przekazania placu budowy. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie obustronnie uzgodnionym w ciągu 7 dni licząc od daty zawarcia Umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy ustala się na (słownie:) dni kalendarzowych licząc od daty zawarcia umowy tj. na dzień

3. Strony dopuszczają zmianę terminu zakończenia realizacji umowy, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:
- przestoju w realizacji przedmiotu umowy niezawinionych przez Wykonawcę, o czas trwania przestoju
 - siły wyższej,
 - wprowadzenia robót zamiennych, które ze względu na technologię wykonania w znacznym stopniu wpływają na terminową realizację przedmiotu umowy.

§ 4.

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie na podstawie ryczałtowych cen jednostkowych wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym **Wykonawcy** oraz w oparciu o ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót.
2. Wynagrodzenie to ustala się na podstawie ryczałtowych cen jednostkowych wstępnie do kwoty netto w wysokości zł /słownie złotych: /, tj. brutto zł /słownie złotych: /.
3. Strony postanawiają, że wszystkie roboty dodatkowe i zamienne wykonywane będą przez **Wykonawcę** za zgodą **Zamawiającego**, wg stawek określonych w ofercie **Wykonawcy**, w przypadku braku stawek w ofercie, ceny jednostkowe będą ustalane w drodze negocjacji do wysokości średnich cen materiałów i sprzętu z okresu wykonania, publikowanych w odpowiednich wydawnictwach z zachowaniem kolejności -ICCP Orgbud-Serwis, Sekocenbud-Promocja.
4. W przypadku szczególnych zastosowań urządzeń lub materiałów do robót zamiennych, których ceny nie są publikowane w w/w katalogach, dopuszcza się przyjęcie do rozliczeń cen negocjowanych na podstawie informacji cenowych producentów lub dystrybutorów.

§ 5.

1. Do zawarcia umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda **Zamawiającego**.
2. Jeżeli w terminie 14 dni od przedstawienia **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** umowy z Podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, **Zamawiający** nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził On zgodę na zawarcie umowy.
3. W przypadku wyrażenia zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą:
 - a) **Wykonawca** zobowiązany jest w dacie wymagalności płatności dla Podwykonawcy, przedstawić **Zamawiającemu**, dowód dokonania płatności na rzecz Podwykonawcy oraz oświadczenie Podwykonawcy o otrzymaniu należności.
 - b) W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, **Wykonawca** winien podać **Zamawiającemu** przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić **Zamawiającemu**, iż nie narusza prawa ani też warunków umowy. **Zamawiającemu** przysługuje w takiej sytuacji, prawo szczegółowego zbadania wywiązania się **Wykonawcy** z warunków umowy z Podwykonawcą i domagania się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń.
 - c) W przypadku niedopełnienia przez **Wykonawcę** obowiązków określonych w ust. 3 lit. a) i b) niniejszego paragrafu **Zamawiający** uprawniony jest obniżyć kwotę płatności i wynagrodzenia na rzecz **Wykonawcy**, o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy.

§ 6.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi, za wykonane i odebrane elementy robót.

2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wystawiania faktur w ciągu 14 dni licząc od daty potwierdzenia odbioru tych robót.
3. **Zamawiający** zobowiązuje się do zapłaty faktur częściowych w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych.
4. Rozliczenie końcowe przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 60 dni licząc od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy, na podstawie faktury końcowej płatnej w terminie 30 dni licząc od daty jej doręczenia wraz z zatwierdzonymi kompletnymi dokumentami rozliczeniowymi.

§ 7.

1. Zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i złożoną ofertą:

- 1) **Wykonawca** zobowiązuje się do zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, jak również do jej ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej, a także zapewnić pomieszczenia magazynowe, biurowe i składowiska na koszt własny.
- 2) **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - wykonania na koszt własny ogrodzenia placu budowy,
 - wykonania i utrzymania na koszt własny zaplecza budowy, w tym pomieszczenia magazynowe, biurowe, składowiska itp.
 - w przypadku udostępnienia przez **Zamawiającego** poboru energii elektrycznej i wody do celów budowy, do pokrycia ich kosztów w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego wg wskazań urządzeń pomiarowych, zamontowanych na koszt własny,
 - w przypadku braku możliwości zamontowania liczników poboru wody i energii elektrycznej w dniu wprowadzenia na plac budowy zostanie określony ryczałt,
 - ponoszenia kosztów utrzymania oraz konserwacji wszelkich urządzeń i obiektów tymczasowych na placu budowy,
 - ponoszenia kosztów obsługi geodezyjnej budowy, jak również wszystkich innych kosztów związane z próbami, badaniami przewidzianymi Prawem Budowlanym, niezbędnymi do prawidłowego prowadzenia budowy i przekazania obiektów i terenu w użytkowanie,
 - utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania i składowania wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych na koszt własny.
- 3) W razie nie dopełnienia obowiązku określonego w ust. 1 pkt 1) niniejszego paragrafu **Wykonawca** przyjmuje na siebie ryzyko związane z zaistniałymi szkodami i zobowiązuje się usunąć je lub pokryć koszty ich usunięcia na koszt własny do wartości 100% szkód.

2. **Wykonawca** przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) Pisemnego informowania **Zamawiającego** o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, w terminie 5 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
- 2) Odkrycia robót niezbędnych do zbadania, jeżeli przed ich zakryciem nie poinformował inspektora nadzoru o terminie dokonania odbioru, a następnie przywrócenie tych robót do stanu poprzedniego na własny koszt.
- 3) W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia robót lub ich części w toku realizacji z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, zobowiązuje się on do ich naprawy i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
- 4) Koordynowania robót realizowanych przez podwykonawców.
- 5) Ponoszenie odpowiedzialności za działania lub zaniechania podwykonawców.

- 6) Zapewnienie aby okres odpowiedzialności podwykonawców za wady robót przez nich wykonywanych nie był krótszy niż jego odpowiedzialność za wady wobec **Zamawiającego**.
3. Na żądanie **Zamawiającego**, **Wykonawca** zobowiązany jest w każdym czasie okazać właściwe certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności z PN lub aprobatą techniczną.
4. **Wykonawca** zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzi oraz materiały do zbadania na żądanie **Zamawiającego**, jakości robót wykonywanych z materiałów. Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru, jakości i ilości zużytych materiałów.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych Ustawą - Prawo Budowlane oraz udostępni im informacje wymagane tą Ustawą.
6. Za pobraną energię elektryczną i wodę **Zamawiający** obciąży **Wykonawcę** fakturą VAT. Strony dopuszczają kompensatę należności z dniem wymagalności.
7. W terminie 5 dni licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy, **Wykonawca** zobowiązuje się do uprzątnięcia placu budowy.

§ 8.

1. Strony postanawiają, że wiążącą formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) **Zamawiający** jest zobowiązany do zapłacenia **Wykonawcy** kar umownych:
 - a)- za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego**, z przyczyn za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2,
 - 2) **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłacenia **Zamawiającemu** następujących kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu umownego określonego w § 3 ust. 2,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy lub wad powstałych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki,
 - c) za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** lub przez **Wykonawcę** z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Wykonawca**, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2,
 - d) za zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru, który nie został zakończony w wysokości **10.000 zł** (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100), za każde takie zgłoszenie.
3. W przypadku wystąpienia kar określonych w niniejszym paragrafie ust. 2 pkt b), ich egzekwowanie nastąpi w pierwszej kolejności poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez **Wykonawcę** za przedmiot umowy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy znajdującego się w dyspozycji **Zamawiającego**.

§ 9.

W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur **Zamawiający** zobowiązuje się do zapłaty odsetek zgodnie ustawową wysokością.

§ 10.

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.

§ 11.

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot Umowy.
2. Zgłoszenie do odbioru końcowego przedmiotu Umowy **Wykonawca** dokonuje poprzez powiadomienie pisemne **Zamawiającego**.
3. **Zamawiający** wyznaczy termin i rozpocznie odbiór robót w ciągu 10 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym **Wykonawcę**.
4. Zgłoszenie do odbioru przedmiotu umowy równoznaczne jest z uporządkowaniem placu budowy na dzień odbioru i dostarczenia dokumentacji określonej w Specyfikacji Technicznej Warunków Wykonania i Odbioru Robót.

§ 12.

1. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia:
 - a) może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad i ponownego zgłoszenia przez **Wykonawcę**
 - b) może dokonać odbioru i wyznaczyć termin na usunięcie wad, jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania obiektu lub pomieszczeń.
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może obniżyć wynagrodzenie o 20% wartości robót za dany element posiadający wady,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi,

§ 13.

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy, spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do zawiadomienia inspektora nadzoru o usunięciu wad wynikłych przy odbiorze końcowym oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
3. Odbiór końcowy winien zakończyć się w ciągu 10 dni kalendarzowych licząc od daty rozpoczęcia czynności odbiorowych.
4. W okresach rękojmi i gwarancji. **Zamawiający**, przy udziale **Wykonawcy** przeprowadzać będzie nie rzadziej niż raz w roku przeglądy gwarancyjne, z których sporządzane będą protokoły, zawierające stwierdzone wady lub ich brak.
5. Przeglądy gwarancyjne dokonane zostaną w szczególności :
 - a) przed upływem okresu rękojmi
 - b) przed upływem okresu gwarancji ustalonym w umowie § 14 ust. 1 i określonym w bezusterkowym protokole odbioru przedmiotu umowy.
6. W przypadku nie uczestniczenia Wykonawcy z jego winy w przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający może jednostronnie dokonać przeglądu i uznać bezsporność stwierdzonych wad.
7. W przypadku stwierdzenia wad w trakcie przeglądów gwarancyjnych, **Wykonawca** nie może odmówić podpisania protokołu bez podania udokumentowanych przyczyn odmowy.
8. W przypadku odmowy podpisania protokołu z przeglądu gwarancyjnego bez pisemnego uzasadnienia, złożonego **Zamawiającemu** w ciągu 5 dni licząc od daty sporządzenia protokołu. **Zamawiający** może jednostronnie uznać bezsporność wykazanych wad.

9. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad wynikłych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji i rękojmi, rozpoczynają bieg terminy na zwrot zabezpieczenia wykonania Umowy, o którym mowa w § 17.

§ 14.

1. Na przedmiot umowy określony w § 1 **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** **miesięcy gwarancji** licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu Umowy oraz zobowiązuje się do usuwania wad powstałych w okresie gwarancji na własny koszt, w terminie nie dłuższym niż 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez **Zamawiającego**.
2. Strony dopuszczają uzgodnienie dłuższego terminu usunięcia wad z uwagi na uwarunkowania zewnętrzne i technologiczne.
3. Wady mogące powodować zagrożenie lub dalsze uszkodzenia przedmiotu umowy **Wykonawca** zobowiązany jest usunąć niezwłocznie.
4. Jeżeli **Wykonawca** nie usunie wady w terminie wskazanym w **ust. 1 lub 2** niniejszego paragrafu **Zamawiający** ma prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej na koszt **Wykonawcy**.
5. Koszty, o których mowa w **ust. 4 Zamawiający** może pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy **Wykonawca** wyda **Zamawiającemu** dokument gwarancyjny co do jakości odebranego przedmiotu umowy z oświadczeniem **Wykonawcy** w zakresie wykonania dzieła budowlanego zgodnie ze sztuką budowlaną, wolnego od wad i udzielenia ochrony gwarancyjnej na warunkach niniejszej umowy.
7. Do gwarancji udzielonej przez **Wykonawcę**, w sprawach nie uregulowanych w umowie odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży.
8. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji **Zamawiającemu** przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 15.

1. Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) **Zamawiający** może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) zostanie ogłoszone rozwiązanie firmy **Wykonawcy**,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku **Wykonawcy**,
 - d) **Wykonawca** w ciągu 7 dni od daty przekazania placu budowy nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich mimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie,
 - e) **Wykonawca** przerwał realizację robót bez uzasadnionej przyczyny na okres dłuższy niż 7 dni,
 - f) **Wykonawca** nie wykonuje robót zgodnie z dokumentacją techniczną lub nienależyście wykonuje swoje obowiązki umowne.
 - 2) **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:
 - a) **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę**, iż na skutek zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec **Wykonawcy**,
 - b) **Zamawiający** odmawia bez uzasadnionej przyczyny częściowych lub podpisania protokołu odbioru.

2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia.
3. W każdym przypadku, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez stronę dokonującą odstąpienia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

§ 16.

1. Strony ustalają, że w przypadku odstąpienia od Umowy, **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego**, w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy wykonane roboty w zakresie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy.
2. **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi na dzień odstąpienia wykaz materiałów, urządzeń i konstrukcji własnych, które nie mogą być wykorzystane przez **Wykonawcę** do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z winy **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** zgłosi do dokonania przez **Zamawiającego** odbioru przerwanych robót oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada.
4. **Wykonawca** udzieli gwarancji na roboty wykonane do dnia odstąpienia. W takim przypadku postanowienia § 14 umowy stosuje się odpowiednio.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy **Wykonawca** niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub urządzone.
6. **Zamawiający** w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 17.

*** U W A G A : w przypadku deklaracji wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż gwarancja ubezpieczeniowa, zapisy umowy zostaną dostosowane do formy wniesionego zabezpieczenia.**

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 niniejszej umowy tj. w wysokości zł (słownie złotych:), wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej w dniu podpisania umowy.
2. Ważność gwarancji ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu musi obejmować termin realizacji przedmiotu umowy określony w § 3 ust. 2 oraz termin przewidziany na rozliczenie końcowe określone w § 6 i określa się ją na dzień
3. Na okres gwarancji, o którym mowa w § 14 ust. 1 **Wykonawca** dostarczy dokument w formie gwarancji ubezpieczeniowej o wartości 30% kwoty określonej w ust. 1. niniejszego paragrafu tj. w wysokościzł (słownie złotych:) przed upływem terminu określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Jeżeli **Wykonawca** przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 2 nie dostarczy **Zamawiającemu** gwarancji ubezpieczeniowej w wysokości, o której mowa w **ust. 3** **Zamawiający** zatrzyma z wynagrodzenia, na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy, odpowiednią kwotę.
5. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustalone w niniejszym paragrafie z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zmniejszeniu poniżej ustalonej wartości lub jeżeli z powodu zwiększenia się wartości robót zabezpieczenie należałoby zwiększyć, to **Wykonawca** zobowiązuje się uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go przez **Zamawiającego**.

§ 18.

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy **Wykonawca**

wyznacza:

2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony **Zamawiającego** wyznacza się;
3. Funkcję inspektorów nadzoru ze strony **Zamawiającego** pełnić będą:
branża budowlana -
branża elektryczna -

§ 19.

Strony postanawiają, że wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 20.

1. W razie powstania sporu, na tle wykonywania niniejszej Umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego **Wykonawca** zobowiązany jest przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do **Zamawiającego**.
3. Zamawiający ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez **Wykonawcę** roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

§ 21.

Sądem właściwym w sprawach sporów mogących wyniknąć z niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę **Zamawiającego**.

§ 22.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 23.

Umowę niniejszą sporządzono w 3 - ech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla **Zamawiającego** 1 egz. dla **Wykonawcy**.

Załączniki

Nr 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

Nr 2 - Oferta Wykonawcy,

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA