



**Sekcja Zamówień Publicznych
Komendy Wojewódzkiej Policji
z siedzibą w Radomiu**



26-600 RADOM ul. 11-go Listopada 37/59 tel. (0 48) 345 31 03; fax (0 48) 345 20 02

„Zatwierdzam”

Numer sprawy 113 /2010

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Docieplenie stropodachów wraz z robotami towarzyszącymi budynków Komendy
Miejskiej Policji w Siedlcach przy ul. Starowiejskiej”**

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu
ul. 11-go Listopada 37/59
26-600 Radom
Sekcja Zamówień Publicznych
fax (048) 345-20-02

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2007 r Nr 223,poz. 1655 z późn. zm.)

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Docieplenie stropodachów wraz z robotami towarzyszącymi budynków Komendy
Miejskiej Policji w Siedlcach przy ul. Starowiejskiej”**

kod CPV- Wspólny Słownik Zamówień:

45321000-3, 454110000-4, 45261300-7, 45262650-2

Dopuszcza się wprowadzenie robót:

- dodatkowych i zamiennych, które ze względu na technologię wykonania w
znacznym stopniu wpływają na terminową realizację przedmiotu zamówienia,

Roboty dodatkowe lub zamiennie wykonywane będą przez Wykonawcę za zgodą
Zamawiającego, według stawek określonych w ofercie Wykonawcy, w przypadku
braku stawek w ofercie, ceny jednostkowe będą ustalane w drodze negocjacji do
wysokości średnich cen materiałów i sprzętu z okresu wykonania, publikowanych w
odpowiednich wydawnictwach z zachowaniem kolejności ICCP Orgbud – Serwis,
Seconcenud - Promocja oraz na zasadach określonych w umowie.

3.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3.2 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

3.3.Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.

Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane zostało w BZP nr 321362 w dniu

06.10.2010 r oraz na stronie internetowej zamawiającego:

www.mazowiecka.policja.gov.pl od dnia 06.10.2010 r.

**3.4. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do wysokości
50% wartości zamówienia.**

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Proponowany termin realizacji zamówienia – do dnia 15.12.2010

5. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń, zgodnie z formułą „spełnia-nie spełnia” z uwzględnieniem przepisu art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunki Wykonawca spełnił.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki określone w pkt. 1-4 winien spełniać jeden Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie.

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

I. GRUPA

W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu zamawiający żąda:

a) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 pkt. 1-4

(zgodnego w treści z załącznikiem nr 2 do siwz)

b) UWAGA! Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go nimi stosunków.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dysponowania niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Powyższe dokumenty muszą być złożone w formie oryginału.

c) wskazanie personalne osób do pełnienia funkcji kierownika budowy oraz kierowników robót w branży:

-budowlanej

-elektrycznej

wraz z załączonym **oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia , posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień**

II GRUPA

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 cyt. ustawy, zamawiający żąda następujących dokumentów:

d) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia (zgodnego w treści z załącznikiem nr 3 do siwz)

e) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy (zgodnego w treści z załącznikiem nr 4 do siwz)

Powyższe dokumenty muszą być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej formułą „za zgodność z oryginałem, przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania Wykonawcy

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 2 zd. pierwsze cyt. ustawy, zamawiający żąda następujących dokumentów:

f) oryginał dowodu wniesienia wadium

Zamawiający żąda określenia okresu gwarancji na minimum 5 lat.

III. GRUPA

g) W przypadku udzielenia pełnomocnictwa - oryginał pełnomocnictwa lub kopia poświadczona przez notariusza.

IV. GRUPA:

h) druk Oferty Wykonawcy (wzór stanowi załącznik nr 5), a w nim:

- określenie własnego terminu realizacji przedmiotu zamówienia, podanego w dniach kalendarzowych licząc od daty zawarcia umowy,
- określenie terminu gwarancji(gwarancja winna być podana w jednostkach mierzalnych tj. w miesiącach, latach – liczona od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia).

UWAGA! należy dołączyć wszystkie strony druku oferty Wykonawcy

i) parafowany wzór umowy (wzór stanowi załącznik nr 6),

j) pisemne oświadczenie o dokonanej wizji w terenie, w którym realizowany będzie przedmiot zamówienia.(załącznik nr 8)

k) kosztorysy ofertowe sporządzone w oparciu o Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, dostarczone przedmiary robót stanowiące załączniki do SIWZ, wizję w terenie, dokumentację techniczną. Kosztorysy ofertowe powinny być opracowane zgodnie z podziałem według przedmiarów robót oraz muszą zawierać:

- ceny jednostkowe z narzutami (w przypadku tak sporządzonych kosztorysów muszą być one wykonane zgodnie z załącznikiem nr 7)

- wartość zamówienia netto,

- wartość zamówienia brutto z należnym podatkiem VAT,

- stawkę roboczogodziny,
- narzuty (koszty ogólne, koszty zakupu oraz zysk)
- **zestawienie cen i wartości materiałów (bez kosztów zakupu) oraz sprzętu ujętych w kosztorysie.**

W wycenie Wykonawca winien uwzględnić m.in.:

- koszty wykonania i utrzymania zaplecza budowy, w tym pomieszczenia magazynowe, biurowe, składowiska itp.
- koszty utrzymania oraz konserwacji wszelkich urządzeń i obiektów tymczasowych placu budowy,
- koszty związane z próbkami, badaniami przewidzianymi Prawem Budowlanym niezbędnymi do prawidłowego prowadzenia budowy i przekazania przedmiotu zamówienia w użytkowanie,
- koszty składowania i usuwania wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,
- koszty dowiezienia materiałów z miejsca składowania do miejsca wbudowania,
- koszty odwiezienia materiałów pochodzących z rozbiórki lub demontażu na plac składowy,
- koszty ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy,
- koszty ubezpieczenie z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz koszty ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
- koszty za utrudnienie wykonywania robót w obiekcie funkcjonującym.

Zaleca się sporządzenie kosztorysów ofertowych z podaniem cen jednostkowych z narzutami dla każdej pozycji kosztorysowej. W przypadku tak sporządzonych kosztorysów muszą być one sporządzone zgodnie z Załącznikiem Nr 7

Powyższe dokumenty z GRUPY IV muszą być opatrzone pieczęcią i podpisem osoby (osób) upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy, za wyjątkiem wzoru umowy, który może być jedynie paraflowany.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest określenie pełnomocnika do ich reprezentowania w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Oryginał pełnomocnictwa, z którego powinien wynikać zakres umocowania dla pełnomocnika ustanowionego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy załączyć do oferty.

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu wymienionego pod literą f składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości-wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania przy zachowaniu terminu wystawienia wymaganego dla tego rodzaju dokumentu.

7. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1). Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie.

2). Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazuje oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

3). W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

4). Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres:
Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu
Ul. 11-go Listopada 37/59
26-600 Radom
Sekcja Zamówień Publicznych

Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są :

1. Sprawy formalno – prawne –Leszek Jaczyński., Sekcja Zamówień Publicznych KWP zs. w Radomiu, fax 048 345 20 02
2. Sprawy techniczne
– Krzysztof Szańkowski – branża budowlana, Wydział GMT KWP z s. w Radomiu –
Jan Milczarczyk – branża elektryczna fax 048 345 20 02

Godziny urzędowania: od 7.30 do 15.30 - od poniedziałku do piątku.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości :

– 5.000 złotych

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych

- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.)

Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacać przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

49 1010 1010 0022 1913 9120 0000

(decyduje data wpływu na konto zamawiającego)

Wadium wnoszone w innej formie niż w pieniądzu należy składać w oryginale wraz z ofertą. Wadium w akceptowalnej formie musi być wniesione do dnia **20.10.2010 do godz. 10:00**. W przypadku wpłat na konto za dotrzymanie terminu uważa się uznanie rachunku Zamawiającego.

Wykonawca, który nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium zostanie wykluczony z postępowania, zgodnie z zapisem art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zwrot wadium nastąpi na zasadach i w przypadkach określonych w art. 46 ust ustawy – Prawo zamówień publicznych.

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:

1. pieniądzu
2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
3. gwarancjach bankowych
4. gwarancjach ubezpieczeniowych
5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

Zamawiający nie dopuszcza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innych formach określonych ustawą – Prawo zamówień publicznych

Zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się na 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie

Zwrot zabezpieczenia w wysokości 70 % kwoty zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.

Pozostałe 30 % kwoty zabezpieczenia pozostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Zwrot tej kwoty nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

30 dni - bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Zgodnie z zapisem art. 85 ust. 2 wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania

ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

- 1). Oferta powinna być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem odrzucenia oferty.
- 2). Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków.
- 3). Zaleca się ponumerowanie stron i ułożenie wg punktu 6 niniejszej Specyfikacji.
- 4). Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca, który przedłoży więcej niż jedną ofertę zostanie wyłączony z postępowania.
- 5). Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przez wykonawcę. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta z odpowiednim oznakowaniem „**ZMIANA**”.
- 6). Wykonawca, który składa ofertę, zgodnie z zapisem art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych winien nie później niż w terminie składania ofert zastrzec informacje, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca nie może zastrzec informacji o których mowa w art. 86 ust 4 cyt. ustawy.

Dokumenty zawierające takie informacje winny być umieszczone w odrębnej kopercie z oznaczeniem „Informacje zastrzeżone”.

OFERTĘ NALEŻY ZŁOŻYĆ W SIEDZIBIE KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ POLICJI ZS. W RADOMIU.

UL. 11 LISTOPADA 37/59

26-600 RADOM

POKÓJ 801

Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie. Koperta powinna posiadać nazwę i adres Zamawiającego oraz być oznaczona w następujący sposób:

Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu

ul. 11-go Listopada 37/59

26-600 Radom

Sekcja Zamówień Publicznych KWP zs. w Radomiu pokój 801 / 8- piętro/.

„Oferta na wykonanie robót budowlanych w obiekcie KMP Siedlce „

Nr sprawy 113/2010

NIE OTWIERAĆ przed 20.10.2010 r. godz. 10³⁰”

Powyższe oznaczenie koperty jest bezwzględnie obowiązujące.

12. MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Miejsce i termin składania ofert.

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Radomiu: 26-600 Radom, ul. 11-Listopada 37/59 w pok. 801(Sekcja Zamówień KWP zs. w Radomiu) w terminie do dnia **20.10.2010 r. do godz. 10⁰⁰** lub przesłać listownie na adres Zamawiającego.

Oferty złożone bądź nadesłane po terminie zostaną przez Zamawiającego niezwłocznie zwrócone zgodnie z zapisem art. 84 ust. 2.

W celu umożliwienia realizacji powyższego obowiązku Zamawiający zaleca umieszczenie na kopercie nazwy i adresu Wykonawcy.

Miejsce i tryb otwarcia ofert:

1. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu **20.10.2010r.** o godz. **10³⁰** w budynku KWP – II piętro pok. 203, w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć.

2. Otwarcia ofert dokona Komisja ds. Udzielania Zamówień Publicznych.

3. Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

4. Podczas otwierania ofert Zamawiający ogłosi:

a. Stan otwartych ofert (powinny być nienaruszone w chwili otwarcia).

b. Nazwę i adres wykonawcy, którego oferta jest otwierana.

c. Łączną cenę brutto oferty.

Informacje o których mowa przekazane zostaną niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert na ich wniosek na załączonym druku ZP-12.

5. Ocena złożonych ofert nastąpi w części niejawnego posiedzenia Komisji.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert w trybie art. 87 ust. 1. ustawy - Prawo zamówień publicznych. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz z zastrzeżeniem art. 87 ust 1a i 2 dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

Zamawiający oceni i porówna tylko te oferty, które zostaną zaklasyfikowane jako nie podlegające odrzuceniu.

13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Cena oferty winna być obliczona w następujący sposób:

- a) cena powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia,
- b) wykonawca zobowiązany jest podać łączną cenę brutto i netto w formularzu ofertowym ,
- c) wszystkie wartości podane w ofercie muszą być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

14. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

cena brutto-100 %

Ocena ofert zostanie przeprowadzona w oparciu o przedstawione wyżej kryterium. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie ww. kryterium. Oferta, która otrzyma największą ilość punktów) spośród złożonych ofert zostanie uznana za najkorzystniejszą dla Zamawiającego.

Ocena oferty dokonana zostanie wg poniższego wzoru w ramach poszczególnych Zadań :

$$\text{liczba punktów badanej oferty} = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \text{ [pkt]}$$

Pod pojęciem ceny należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r o cenach.

Zamawiający dokona wyboru tej oferty, która uzyska największą liczbę punktów z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

INFORMACJE DOTYCZĄCE FORMALNOŚCI PO WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

1). Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- a. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy(firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także łączną punktację przyznaną ofertom,
- b. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- c. wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- d. terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust.1 pkt.2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

2). Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje, o których mowa w ppkt. 1 litera a , również na stronie internetowej oraz miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

15. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

Ogólne warunki umowy / projekt umowy / stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

Umowa zostanie zawarta z wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane faksem albo 10 dni-jeżeli zawiadomienie zostało przesłane w inny sposób niż określony w art. 27 ust.2 (np. poczta) z zastrzeżeniem art. 94 ust.2 pkt1a.

Proponowane zmiany umowy, które mogą być wprowadzone na etapie jej realizacji:

- a) zmiana terminu realizacji robót w przypadku:
 - przestoju w realizacji przedmiotu umowy niezawinionych przez Wykonawcę, o czas trwania przestoju,
 - siły wyższej,

- wprowadzenia robót zamiennych, które ze względu na technologię wykonania w znacznym stopniu wpływają na terminową realizację przedmiotu umowy,

- b) zmiana osób nadzorujących ze strony zamawiającego,
- c) zmiana kierownika robót ze strony wykonawcy,
- d) zmiana wartości przedmiotu umowy z tytułu wprowadzenia robót zamiennych i rozliczeń powykonawczych,
- e) zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy przypadającego na okres realizacji przedmiotu umowy i na okres gwarancji udzielonej przez wykonawcę, zgodnie z wyborem wykonawcy.

16. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ww. ustawy. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

17. ZAMAWIAJĄCY ŻĄDA WSKAZANIA PRZEZ WYKONAWCĘ W OFERCIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓREJ WYKONANIE POWIERZY PODWYKONAWCOM.

Załączniki:

- nr 1 – Specyfikacja techniczna Wykonania i odbioru robót
- nr 2 - oświadczenie z art. 22
- nr 3 – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udz. zam.
- nr 4- oświadczenie osób fizycznych o braku podstaw do wykluczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2
- nr 5 – wzór oferty
- nr 6 – wzór umowy
- nr 7 – Opis sposobu obliczania ceny jednostkowej
- nr 8 – oświadczenie o wizji w terenie
- nr 9 – przedmiary robót

.....
(pieczęć firmy)

.....
(miejscowość, data)

OŚWIADCZENIE
złożone do przetargu nieograniczonego Nr sprawy 113/2010
W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy

.....
.....
.....

oświadczam, że spełniam warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r- Prawo zamówień publicznych tzn.:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

*** W przypadku reprezentowania Wykonawcy przez kilka osób łącznie niniejsze oświadczenie winna wypełnić każda z tych osób - oddzielnie**

.....
(pieczęć firmy)

.....
(miejscowość, data)

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
złożone do przetargu nieograniczonego Nr sprawy 113/2010
W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy**

.....
.....
.....

oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z ww. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 – Prawo zamówień publicznych

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

.....
(pieczęć firmy)

.....
(miejscowość, data)

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
W ZAKRESIE ART. 24 UST. 1 PKT. 2
złożone do przetargu nieograniczonego Nr sprawy 113/2010
W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy**

.....
.....
.....
oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy
z dnia 29 stycznia 2004 – Prawo zamówień publicznych

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

****dot. tylko osób fizycznych***

(pieczęć Wykonawcy)

Załącznik nr 5

FORMULARZ OFERTOWY
nr sprawy 113/2010

Wykonawca: Zarejestrowana nazwa Przedsiębiorstwa:

.....

Zarejestrowany adres Przedsiębiorstwa:

.....

Numer telefonu

Numer faksu

Regon.....

Wartość oferty : netto zł

Słownie zł:

VAT zł

Słownie zł:

brutto zł

Słownie zł:.....

Proponowany okres realizacji zamówienia..... dni kalendarzowych
licząc od daty protokolarnego przekazania placu budowy

Okres gwarancji miesięcy licząc od daty bezusterkowego
protokołu odbioru zamówienia

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami przystąpienia do przetargu nieograniczonego określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.

- Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą zgodnie z art. 85 ust. 1 pkt. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r Nr 223,poz. 1655 z późn. zm.) tzn. przez 30 dni od upływu terminu przewidzianego do składania ofert.
- Oświadczamy, że załączony do specyfikacji projekt umowy (załącznik nr 6) został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- Do niniejszej oferty załączamy wymagane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia następujące dokumenty:

I. GRUPA

a) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 pkt. 1-4

(zgodnego w treści z załącznikiem nr 2 do siwz)

b) **UWAGA!** Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go nimi stosunków.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dysponowania niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
Powyższe dokumenty muszą być złożone w formie oryginału.

c) wskazanie personalnie osoby do pełnienia funkcji kierownika budowy oraz kierowników robót posiadających uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności:

- konstrukcyjno - budowlanej
- elektrycznej

wraz z załączonym **oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia , posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień**

II GRUPA

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 cyt. ustawy, zamawiający żąda następujących dokumentów:

d) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia (zgodnego w treści z załącznikiem nr 3 do siwz)

e) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu

składania ofert, a stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy (zgodnego w treści z załącznikiem nr 4 do siwz)

Powyższe dokumenty muszą być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej formułą „za zgodność z oryginałem„ przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania Wykonawcy

f) oryginał dowodu wniesienia wadium

III. GRUPA

g) W przypadku udzielenia pełnomocnictwa - oryginał pełnomocnictwa lub kopia poświadczona przez notariusza.

IV. GRUPA:

h) parafowany wzór umowy (wzór stanowi załącznik nr6),

i) oświadczenie o dokonanej wizji w terenie, w którym realizowany będzie przedmiot zamówienia.(załącznik nr 8)

j) kosztorysy ofertowe

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu wymienionego pod literą f składa dokument lub dokumenty wystawione

w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości-wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania przy zachowaniu terminu wystawienia wymaganego dla tego rodzaju dokumentu.

..... , dn.

/miejscowość/

/dzień, miesiąc, rok/

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

U M O W A Nr/U/2010 r

PROJEKT

W dniu pomiędzy:

**SKARBEM PAŃSTWA - KOMENDĄ WOJEWÓDZKĄ POLICJI z/s w Radomiu, ul.11-go
Listopada 37/59**, reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM** „

a

.....reprezentowanym
przez:

.....

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu
prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego Nr sprawy ZP -/2010, została zawarta umowa o treści
następującej:

§ 1.

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą :
„**Docieplenie stropodachów wraz z robotami towarzyszącymi budynków
Komendy Miejskiej Policji w Siedlcach przy ul. Starowiejskiej**”
zgodnie z kosztorysami ofertowymi, harmonogramem realizacji robót, na warunkach określonych
w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Specyfikacji Technicznej Warunków Wykonania i
Odbioru Robót oraz w ofercie **Wykonawcy**.

2. Strony ustalają, że harmonogram realizacji robót zostanie sporządzony przez **Wykonawcę** i przekazany **Zamawiającemu** nie później niż w ciągu 10 dni licząc od daty zawarcia niniejszej umowy.

§ 2.

1. Strony zgodnie ustalają, że **Zamawiający** dostarczył **Wykonawcy** SIWZ, zawierającą między innymi istotne dla **Zamawiającego** postanowienia i zobowiązania **Wykonawcy** oraz że są one wprowadzone do niniejszej umowy.
2. SIWZ **załącznik nr 1** oraz oferta Wykonawcy z jej postanowieniami **załącznik nr 2** stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 3.

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy strony ustalają na dzień protokolarnego przekazania placu budowy.
Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie obustronnie uzgodnionym, w ciągu 7 dni licząc od daty zawarcia Umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy: nie później niż od daty przekazania placu budowy. Z chwilą zakończenia robót **Wykonawca** zgłosi na piśmie gotowość do odbioru.
3. W przypadku udokumentowanych przestoju w realizacji przedmiotu umowy, nie wynikających z winy **Wykonawcy**, strony dopuszczają zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy o czas trwania przestoju.

FINANSOWANIE INWESTYCJI

§ 4.

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie na podstawie ryczałtowych cen jednostkowych wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym **Wykonawcy** oraz w oparciu o ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót.
2. Wynagrodzenie to ustala się na podstawie ryczałtowych cen jednostkowych wstępnie do kwoty **netto w wysokości**zł / **słownie** :...../, tj. **brutto**/ **słownie** :/.
3. **Wykonawca** pod rygorem nieważności nie przeniesie wierzytelności stanowiącej wynagrodzenie z tytułu wykonania niniejszej umowy na jakąkolwiek osobę третią bez pisemnej zgody **Zamawiającego**.
4. Strony postanawiają, że wszystkie roboty dodatkowe i zamienne, w wysokości określonej przez Ustawę Prawo zamówień publicznych, wykonywane będą przez **Wykonawcę** za zgodą **Zamawiającego**, w trybie i na warunkach określonych w w/w Ustawie, wg. stawek

określonych w ofercie **Wykonawcy**, w przypadku braku stawek w ofercie, ceny jednostkowe będą ustalane w drodze negocjacji do wysokości średnich cen materiałów i sprzętu z okresu wykonania, publikowanych w odpowiednich wydawnictwach z zachowaniem kolejności - ICCP Orgbud - Serwis, Sekocenbud-Promocja.

5. W przypadku szczególnych zastosowań urządzeń lub materiałów do robót zamiennych lub dodatkowych, których ceny nie są publikowane w w/w katalogach, dopuszcza się przyjęcie do rozliczeń cen negocjowanych na podstawie informacji cenowych producentów lub dystrybutorów.
6. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, na dokonywanie zmian materiałów lub technologii wykonania poszczególnych elementów, przy czym o takiej zmianie zobowiązany jest powiadomić **Wykonawcę** na 15 dni przed rozpoczęciem tych robót przez **Wykonawcę**.
Rozliczenie powyższych robót następować będzie na zasadach podanych w **ust. 5. i ust. 6.** niniejszego paragrafu.
7. **Zamawiający** zastrzega sobie w koniecznych przypadkach wynikających z badań i sprawdzeń, prawo wprowadzenia zmian jakościowych i ilości robót w stosunku niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

§ 5.

1. Do zawarcia umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda **Zamawiającego**.
2. Kopie parafowanych projektów umów z Podwykonawcą **Wykonawca** zobowiązany jest przekazać **Zamawiającemu**.
3. **Zamawiający** nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z **Wykonawcą**.
4. Jeżeli w terminie 14 dni od przedstawienia **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** umowy z Podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie, **Zamawiający** nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził On zgodę na zawarcie umowy.
5. W przypadku wyrażenia zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą :
 - 5.1. **Wykonawca** zobowiązany jest w dacie wymagalności płatności dla Podwykonawcy, przedstawić **Zamawiającemu**, dowód dokonania płatności na rzecz Podwykonawcy oraz oświadczenie Podwykonawcy o otrzymaniu należności.
 - 5.2. W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, **Wykonawca** winien podać **Zamawiającemu** przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić **Zamawiającemu**, iż nie narusza prawa ani też warunków umowy. **Zamawiającemu** przysługuje w takiej sytuacji, prawo szczegółowego zbadania wywiązania się **Wykonawcy** z warunków umowy z Podwykonawcą i domagania się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń.
 - 5.3. W przypadku niedopełnienia przez **Wykonawcę** obowiązków określonych w ust. 5.1. i 5.2., **Zamawiający** uprawniony jest obniżyć kwotę płatności i wynagrodzenia na rzecz **Wykonawcy**, o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy.

§ 6.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi, za wykonane i odebrane elementy robót.

2. Wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia określonego w **§ 4 ust.2**.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do wystawiania faktur w ciągu 14 dni licząc od daty potwierdzenia odbioru tych robót.
4. Podstawą sporządzenia faktury częściowej stanowić będzie protokół odbioru wykonanych robót danego elementu, podpisany przez inspektora nadzoru, a faktury końcowej – protokół bezusterkowego końcowego odbioru przedmiotu umowy, podpisany przez komisję odbioru.
5. Warunkiem realizacji faktury częściowej jest udostępnienie dokumentów wymaganych Prawem Budowlanym i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót np. certyfikatów, deklaracji zgodności, protokoły badań instalacji odgromowej do wglądu inspektorowi nadzoru.
6. **Zamawiający** zobowiązuje się do zapłaty prawidłowo wystawionych faktur częściowych w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych do Wydziału Gospodarki Materiałowo Technicznej Komendy Wojewódzkiej Policji z siedzibą w Radomiu.
7. Rozliczenie końcowe przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 30 dni licząc od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury końcowej, płatnej w terminie 30 dni licząc od daty jej doręczenia wraz z zatwierdzonymi kompletnymi dokumentami rozliczeniowymi, o których mowa w ust.8.
8. Warunkiem realizacji faktury końcowej za przedmiot umowy – jest przekazanie **Zamawiającemu** dokumentów wymienionych w ust. 5 wraz z oświadczeniem Podwykonawców o otrzymaniu od **Wykonawcy** pełnego wynagrodzenia za wykonane przez niego roboty.
9. Rozliczenie robót nastąpi na podstawie robót odebranych i potwierdzonych w książce obmiarów przez inspektora nadzoru, przy zastosowaniu zasad i cen podanych w kosztorysie ofertowym.

O B O W I A Z K I W Y K O N A W C Y

§ 7.

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w **§ 1**. zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, sztuką budowlaną a także z wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego, uzgodnionymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Przy wykonywaniu robót budowlanych będą stosowane wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, jak również do jej ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej, a także od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników **Wykonawcy** przed terminem, o którym mowa w **§ 3 ust.1**.
4. Z chwilą przekazania **Wykonawcy** terenu budowy, na **Wykonawcę** przechodzi pełna odpowiedzialność za:
 - 4.1.szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzenia robót,
 - 4.2.szkody wynikające ze zniszczenia elementów obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy,
 - 4.3.szkody osobowe i majątkowe wobec osób trzecich,
 - 4.4.szkody wynikłe z nieterminowego wykonania umowy.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się do :
 - 5.1. wykonania i utrzymania na koszt własny zaplecza budowy, w tym pomieszczenia magazynowe, biurowe, składowiska itp.
 - 5.2. ponoszenia kosztów za zużytą wodę i energię elektryczną do celów budowy wg. ustalonego ryczału w dniu przekazania placu budowy,

- 5.3. ponoszenia kosztów utrzymania oraz konserwacji wszelkich urządzeń i obiektów tymczasowych na placu budowy,
- 5.4. utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania i składowania wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych na koszt własny,
- 5.5. utrzymania bezpieczeństwa, porządku, p.poż. i BHP na terenie budowy,
- 5.6. skierowania pracowników do realizacji zamówienia odpowiednio przeszkolonych i posiadających wymagane kwalifikacje techniczne i aktualne badania lekarskie,
- 5.7. uczestniczenie na żądanie Zamawiającego w naradach i innych czynnościach w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi.
6. Na każde żądanie **Zamawiającego** /inspektora nadzoru/ **Wykonawca** obowiązany jest dostarczyć: certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z obowiązującymi normami.
7. W razie nie dopełnienia obowiązku określonego w **ust 3.** niniejszego paragrafu **Wykonawca** przyjmuje na siebie ryzyko związane z zaistniałymi szkodami i zobowiązuje się usunąć je lub pokryć koszty ich usunięcia na koszt własny do wartości 100 % szkód.
8. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych zgodnie z ofertą.

§ 8.

Niezależnie od obowiązków wymienionych w **§ 7** umowy, **Wykonawca** przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:

1. natychmiastowego informowania **Zamawiającego** /inspektora nadzoru/ o konieczności wykonania ewentualnych robót dodatkowych,
2. informowania inspektora nadzoru o terminie odbioru robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli **Wykonawca** nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru, zobowiązany jest na własny koszt odkryć lub wykonać otwory niezbędne do ich zbadania, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
3. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego na koszt własny.

§ 9.

1. **Wykonawca** odpowiada wobec **Zamawiającego** za działania lub brak działań Podwykonawcy jak za własne.
2. **Wykonawca** zapewni w umowach z Podwykonawcą rozszerzenia odpowiedzialności Podwykonawcy za wady fizyczne na okres nie krótszy od okresu, w którym **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za te wady wobec **Zamawiającego**.

K A R Y U M O W N E

§ 10.

1. Strony postanawiają, że wiążącą formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 2.1. **Zamawiający** jest zobowiązany do zapłacenia **Wykonawcy** kar umownych:
 - 2.1.1. za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2,
 - 2.2. **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłacenia **Zamawiającemu** następujących kar umownych:
 - 2.2.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu umownego określonego w § 3 ust. 2, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2.2.2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy lub wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, stwierdzonych przy odbiorze i w okresach rękojmi i gwarancji,
 - 2.2.3. za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** lub przez **Wykonawcę** z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Wykonawca**, w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2,
 - 2.2.4. za zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru, który nie został zakończony w wysokości **10.000 PLN** (słownie : dziesięć tysięcy 00/100), za każde takie zgłoszenie.
3. **Wykonawca** nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem **Zamawiającego** z powodu nie wykonania umowy lub nienależytego wykonania umowy przez **Wykonawcę**, które było następstwem nie wykonania zobowiązań wobec **Wykonawcy** przez jego Podwykonawców.
4. W przypadku wystąpienia kar określonych w niniejszym paragrafie ust. 2. pkt 2.2., ich egzekwowanie nastąpi w pierwszej kolejności poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez **Wykonawcę** za przedmiot umowy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy znajdującego się w dyspozycji **Zamawiającego**.
5. Zapłata kary umownej określonej w ust. 2 pkt 2.2. ppkt 2.2.1. nie zwalnia **Wykonawcy** od wykonania przedmiotu umowy.

§ 11.

W przypadku zwłoki w zapłacie faktur **Zamawiający** zobowiązuje się do zapłaty odsetek zgodnie ustawową wysokością.

§ 12.

Zamawiający **zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.**

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

§ 13.

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot Umowy, o którym mowa w **§ 1.**
2. **Wykonawca** jest zobowiązany pisemnie zgłosić **Zamawiającemu** gotowość do odbioru końcowego przedmiotu umowy. Do zgłoszenia **Wykonawca** dołączy oświadczenie, iż przedmiot umowy został wykonany zgodnie z ofertą z uwzględnieniem wskazówek, pisemnych uzgodnień i poleceń przekazanych mu w trakcie realizacji prac. Zgłaszając roboty do odbioru, **Wykonawca** doręczy **Zamawiającemu** rozliczenie rzeczowe robót.
3. **Zamawiający** odmówi odbioru końcowego przedmiotu umowy, jeżeli:
 - 3.1. do dnia przystąpienia do odbioru końcowego przedmiotu umowy, inspektor nadzoru nie potwierdzi gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, np. z powodu niezakończenia wszystkich robót,
lub
 - 3.2. **Wykonawca** nie załączy do zgłoszenia gotowości do odbioru wszystkich dokumentów,
o których mowa w **ust. 2.**
lub
 - 3.3. na dzień odbioru końcowego przedmiotu umowy **Wykonawca** nie przygotuje i nie przekaże komisji odbiorowej dokumentów, o których mowa w **ust.7.**
lub
 - 3.4. nie został wykonany cały przedmiot umowy lub stwierdzono wady uniemożliwiające jego używanie zgodnie z umową.
4. Jeżeli **Zamawiający** odmówi odbioru końcowego przedmiotu umowy z przyczyn, o których mowa w **ust.3.** **Wykonawca** zobowiązany jest dokonać ponownego zgłoszenia **Zamawiającemu** gotowości do odbioru końcowego, po spełnieniu wszystkich warunków zawartych w **ust.3.**
5. Jeżeli **Zamawiający** odmówi odbioru końcowego przedmiotu umowy z przyczyn, o których mowa w **ust.3.** zgłoszenie do odbioru końcowego przedmiotu umowy uznaje się za nieskuteczne, a przedmiot umowy za niewykonany.
6. Za dzień zgłoszenia o zakończeniu robót objętych przedmiotem umowy uważa się dzień, z zastrzeżeniem **ust.3.**, w którym **Wykonawca** dokona stosownego zgłoszenia oraz złoży komplet dokumentów, o których mowa w **ust. 2** i od tego dnia, w terminie 7 dni roboczych **Zamawiający** przystąpi do czynności odbiorowych.
7. Na dzień rozpoczęcia odbioru końcowego przedmiotu umowy **Wykonawca** przygotowuje i przedłoży niezbędne dokumenty: certyfikaty, atesty materiałowe, protokoły badań instalacji odgromowych itp. wymagane Prawem Budowlanym oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. Brak w/w dokumentów skutkować będzie odmową odbioru przedmiotu umowy.

§ 14.

1. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
 - 1.1. jeżeli wady nadają się do usunięcia:
 - 1.1.1. może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad i ponownego zgłoszenia przez **Wykonawcę**,
 - 1.1.2. może dokonać odbioru i wyznaczyć termin na usunięcie wad, jeżeli nie uniemożliwiają one używania obiektu lub pomieszczeń.
 - 1.2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:

1.2.1. jeżeli nie uniemożliwiają one używania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może obniżyć wynagrodzenie o 20 % wartości robót za dany element posiadający wady,

1.2.2. jeżeli wady uniemożliwiają używanie zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

2. W przypadku gdy **Wykonawca** odmówi usunięcia wady lub nie usunie ich w wyznaczonym przez **Zamawiającego** terminie, **Zamawiający** ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko **Wykonawcy**, a koszty z tym związane pokryje z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a gdy kwota ta okaże się niewystarczającą, **Zamawiający** będzie dochodził od **Wykonawcy** zwrotu kosztów na zasadach ogólnych.

§ 15.

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy, spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
2. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego**. Terminy na usuwanie wad, stwierdzonych podczas odbioru końcowego przedmiotu umowy nie mogą być dłuższe niż 7 dni kalendarzowych chyba, że technologia robót uniemożliwi usunięcie wad w tym terminie.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia **Zamawiającemu** usunięcia wad wynikłych przy odbiorze końcowym oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
4. Po pisemnym zgłoszeniu **Zamawiającemu** usunięcia wszystkich wad, strony ponownie przystąpią do odbioru.
5. Odbiór końcowy winien zakończyć się w ciągu 10 dni kalendarzowych licząc od daty rozpoczęcia czynności odbiorowych.

WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI

§ 16.

1. Na przedmiot umowy określony w §1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** **miesięcy gwarancji** licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu Umowy oraz zobowiązuje się do usuwania wad powstałych w okresie gwarancji na własny koszt, w terminie nie dłuższym niż **7dni**, licząc od daty zgłoszenia przez **Zamawiającego**.
Bieg gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy i obejmuje wady materiałowe oraz wady w robociznie.
2. Strony dopuszczają uzgodnienie dłuższego terminu usunięcia wad z uwagi na uwarunkowania zewnętrzne i technologiczne.
3. Jeżeli w ramach gwarancji **Wykonawca** dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad.

4. Wady mogące powodować zagrożenie lub dalsze uszkodzenia przedmiotu umowy **Wykonawca** zobowiązany jest usunąć niezwłocznie.
5. Jeżeli **Wykonawca** nie usunie wady w terminie wskazanym w **ust. 1, 2, i 4, Zamawiający** ma prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Koszty o których mowa w **ust. 5 Zamawiający** może pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy **Wykonawca** wyda **Zamawiającemu** dokument gwarancyjny co do jakości odebranego przedmiotu umowy z oświadczeniem **Wykonawcy** w zakresie wykonania dzieła budowlanego zgodnie ze sztuką budowlaną, wolnego od wad i udzielenia ochrony gwarancyjnej na warunkach niniejszej umowy.
8. W okresach rękojmi i gwarancji, **Zamawiający**, przy udziale **Wykonawcy** przeprowadzać będzie nie rzadziej niż raz w roku przeglądy gwarancyjne, z których sporządzane będą protokoły, zawierające stwierdzone wady lub ich brak.
9. Przeglądy gwarancyjne dokonane zostaną w szczególności :
 - przed upływem okresu rękojmi,
 - przed upływem okresu gwarancji ustalonym w umowie **ust.1** i określonym w bezusterkowym protokole odbioru przedmiotu umowy.
10. W przypadku stwierdzenia wad w trakcie przeglądów gwarancyjnych, **Wykonawca** nie może odmówić podpisania protokołu bez podania udokumentowanych przyczyn odmowy.
11. W przypadku odmowy podpisania protokołu z przeglądu gwarancyjnego bez pisemnego uzasadnienia, złożonego **Zamawiającemu** w ciągu 5 dni roboczych licząc od daty sporządzenia protokołu, **Zamawiający** może jednostronnie uznać bezsporność wykazanych wad.
12. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi, **Wykonawca** zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez **Zamawiającego** w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
13. Do gwarancji udzielonej przez **Wykonawcę**, w sprawach nie uregulowanych w umowie odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży.
14. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji **Zamawiającemu** przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 17.

1. Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego, przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1.1. **Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach :**
 - 1.1.1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 1.1.2. zostanie ogłoszone rozwiązanie firmy **Wykonawcy**,
 - 1.1.3. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku **Wykonawcy**,
 - 1.1.4. **Wykonawca** w ciągu 7 dni od daty przekazania placu budowy nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 1.1.5. **Wykonawca** przerwał realizację robót bez uzasadnionej przyczyny na okres dłuższy niż 7 dni,
 - 1.1.6. **Wykonawca** nienależyście wykonuje swoje obowiązki umowne.
 - 1.2. **Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:**

- 1.2.1. Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę**, iż na skutek zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec **Wykonawcy**,
 - 1.2.2. Zamawiający** odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót częściowych lub podpisania protokołu odbioru,
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia.
3. W każdym przypadku, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez stronę dokonującą odstąpienia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie .
4. **Wykonawca** ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu stanowi konsekwencję :
 - 4.1. okoliczności, których nie można było przewidzieć,
 - 4.2. wprowadzenia robót dodatkowych, które ze względu na technologię wykonania w znacznym stopniu wpływają na terminową realizację przedmiotu umowy,
 - 4.3. z powodu siły wyższej.

§ 18.

1. Strony ustalają, że w przypadku odstąpienia od Umowy, **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego**, w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia, oraz zabezpieczy wykonane roboty w zakresie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy.
2. **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi na dzień odstąpienia wykaz materiałów, urządzeń i konstrukcji własnych, które nie mogą być wykorzystane przez **Wykonawcę** do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z winy **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** zgłosi do dokonania przez **Zamawiającego** odbioru przerwanych robót oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada.
4. **Wykonawca** udzieli gwarancji na roboty wykonane do dnia odstąpienia. W takim przypadku postanowienia **§ 16** umowy stosuje się odpowiednio.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy **Wykonawca** niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub urządzone.
6. **Zamawiający** w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY I ROSZCZEŃ Z TYTUŁU RĘKOJMI I GWARANCJI

§ 19.

*** U W A G A : w przypadku deklaracji wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż gwarancja ubezpieczeniowa, zapisy umowy zostaną dostosowane do formy wniesionego zabezpieczenia.**

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w **§ 4 ust.2** niniejszej umowy tj. w wysokości **zł** (słownie złotych:), wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej w dniu podpisania umowy.

2. Ważność gwarancji ubezpieczeniowej o której mowa w **ust.1.** musi obejmować termin realizacji przedmiotu umowy określony w **§ 3 ust.2.** oraz termin przewidziany na rozliczenie końcowe określone w **§ 6 i** określa się ją na dzień

3. Na okres rękojmi, o którym mowa w **§ 16 ust.1. Wykonawca** dostarczy dokument w formie gwarancji ubezpieczeniowej o wartości **30%** kwoty określonej w **ust.1.** niniejszego paragrafu tj. w wysokości **zł** (słownie:) przed upływem terminu określonego w **ust.2.** niniejszego paragrafu.

4. Jeżeli **Wykonawca** przed upływem terminu, o którym mowa w **ust.2.** nie dostarczy **Zamawiającemu** gwarancji ubezpieczeniowej w wysokości, o której mowa w **ust.3. Zamawiający** zatrzyma z wynagrodzenia, na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy, odpowiednią kwotę.

5. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustalone w niniejszym paragrafie z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zmniejszeniu poniżej ustalonej wartości lub jeżeli z powodu zwiększenia się wartości robót zabezpieczenie należałoby zwiększyć, to **Wykonawca** zobowiązuje się uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go przez **Zamawiającego**.

§ 20.

1. **Wykonawca** ustanawia kierownika budowy w osobie :
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony **Zamawiającego** wyznacza się
3. Funkcję inspektorów nadzoru ze strony **Zamawiającego** pełnić będą :
 - 3.1. branża budowlana -
 - 3.2. Branża elektryczna -

§ 21.

Strony postanawiają, że wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 22.

1. W razie powstania sporu, na tle wykonywania niniejszej Umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego **Wykonawca** zobowiązany jest przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do **Zamawiającego**.
3. Zamawiający ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez **Wykonawcę** roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia .

§ 23.

Sądem właściwym w sprawach sporów mogących wynikać z niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę **Zamawiającego**.

§ 24.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 25.

Umowę niniejszą sporządzono w 3 - ech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla **Zamawiającego** 1 egz. dla **Wykonawcy** .

Załączniki

Nr 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

Nr 2 - Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY JEDNOSTKOWEJ

$$C_j = R_j + M_j + (K_{zj}) + S_j + K_{pj} + Z_j$$

gdzie:

R_j – wartość kosztorysowa robocizny na jednostkę przedmiarową robót

M_j – wartość kosztorysowa materiałów na jednostkę przedmiarową robót

K_{zj} – koszty zakupu na jednostkę przedmiarową

S_j – wartość kosztorysowa pracy sprzętu na jednostkę przedmiarową robót

K_{pj} – koszty pośrednie na jednostkę przedmiarową robót

Z_j – zysk kalkulacyjny na jednostkę przedmiarową robót

OŚWIADCZENIE

złożone do przetargu nieograniczonego nr sprawy 113/2010

W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy

.....
.....
.....
.....

oświadczam, że dokonałem wizji w terenie i zapoznałem się z uwarunkowaniem organizacji i realizacji robót.

.....

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Instalacja odgromowa KMP Siedlce - bud "B"					
1	KNNR 9 0601-05	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		210	m	210.000	
				RAZEM	210.000
2	KNR-W 5-08 0604-03	Montaż zwodów poziomych inst. odgromowej nienaprzężanych z pręta o śr.do 10mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie - Drut FeZn fi 8 mm montowany na wspornikach przykręcanych do kominów.	m		
		210	m	210.000	
				RAZEM	210.000
3	KNR-W 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr.do 10mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Instalacja odgromowa na dachu bud A KMP Siedlce					
1	KNR 9 0601-05	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		251	m	251.000	
				RAZEM	251.000
2	KNR-W 5-08 0604-01	Montaż zwodów poziomych inst. odgromowej nienaprzężanych z pręta o śr.do 10mm na dachu płaskim pokrytym blachą - na obróbkach blacharskich ognio-muru.Drut FeZn fi 8 mm.	m		
		125	m	125.000	
				RAZEM	125.000
3	KNR-W 5-08 0604-03	Montaż zwodów poziomych inst. odgromowej nienaprzężanych z pręta o śr.do 10mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie. Drut FeZn fi 8 mm.	m		
		66	m	66.000	
				RAZEM	66.000
4	KNR-W 5-08 0601-11	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na kominach.	szt.		
		69	szt.	69.000	
				RAZEM	69.000
5	KNR-W 5-08 0606-03	Montaż zwodów pionowych inst. odgromowej naprzężanych z pręta o śr.do 10mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na kominie. Drut FeZn fi 8 mm	m		
		60	m	60.000	
				RAZEM	60.000
6	KNR-W 5-08 0618-02	Łączenie pręta o śr.do 10mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odga-łęźnych 3-wylotowych	szt.		
		37	szt.	37.000	
				RAZEM	37.000

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT ELEKTRYCZNYCH
CPV – 45310000 - 3**

Nazwa obiektu: Budynek KMP Siedlce

Nazwa zadania: Wymiana instalacji odgromowej na dachu budynku administracyjnego „A”
Komendy Miejskiej Policji przy ul. Starowiejskiej 66.

Inwestor. Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu.

Branża : elektryczna

Opracował:

mgr inż. Jan Milczarczyk

1.Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wymiany instalacji odgromowej na dachu budynku administracyjnego „A” Komendy Miejskiej Policji w Siedlcach przy ul. Starowiejskiej 66.

2 . Zakres stosowania.

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy realizacji robót objętych niniejszą specyfikacją. Materiały do wykonania robót muszą spełniać wymagania specyfikacji. Należy stosować drut FeZn fi 8 mm. Przy montowaniu zwodów poziomych nie wolno dziurawić pokrycia dachu. Wykonawstwo robót winno uwzględniać wymagania określone w odnośnych normach i być prowadzone przez wykwalifikowanych monterów. Nowe przewody instalacji odgromowej należy prowadzić po śladzie przewodów dotychczasowych. Wszystkie elementy wystające ponad dach / kominy, wentylatory, maszt telekomunikacyjny/ należy podłączyć do instalacji odgromowej. Całość robót powinna być prowadzona z uwzględnieniem:

- a. przepisów BHP
- b. przepisów dot. pracy przy urządzeniach elektrycznych.

3. Zakres robót.

Wymiana instalacji odgromowej na dachu budynku administracyjnego „A” Komendy Miejskiej Policji w Siedlcach przy ul. Starowiejskiej 66. Należy zdemontować istniejącą instalację odgromową. Zamontować instalację odgromową na obróbkach blacharskich ogniomuru stosując wsporniki dachowe na blachę typu ZZ wysokości 130 mm. Zamontować instalację odgromową na dachu pokrytym papą stosując w sporniki dachowe ze stopką betonową. Do kominów należy mocować drut odgromowy za wsporników przykręcanych. Drut odgromowy wyprowadzić na wysokość 20 cm ponad komin. Instalację odgromową dachu połączyć z istniejącymi przewodami odprowadzającymi.

4 . Sprzęt.

Niezbędny do wykonania zadania sprzęt to elektronarzędzia, klucze..

5. Transport materiałów.

Podczas transportu materiałów elektrycznych należy zachować szczególną ostrożność, aby nie uszkodzić materiałów przeznaczonych do montażu.

6. Obmiar robót.

Obmiar robót należy wykonać z natury(wykonanej roboty) przyjmując jednostki wg przedmiaru robót.

7. Odbiory robót i wymagane protokoły.

Po zakończeniu robót Wykonawca dostarczy Inwestorowi:

- atesty na zastosowane materiały,
- szkic powykonawczy instalacji odgromowej na dachu budynku.

Odbiór końcowy obejmuje:

- oględziny wykonanych robót.
- sprawdzenie zgodności z przepisami techniczno-budowlanymi, polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- sporządzenie protokołu odbioru.

8. Przepisy i normy.

1. Ustawa Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r (Dz. U. nr 106 poz. 1126) z późniejszymi zmianami.
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
3. Normy:
 - PN – 86/E – 05003/01, - /02 , /03 , /04 Ochrona odgromowa w obiektach budowlanych.

9. Uwagi końcowe.

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać certyfikaty i odpowiadać wymogom polskich norm.

Całość robót winna być wykonana zgodnie z PBUE i z obowiązującymi PNE.

Opracował:

Jan Milczarczyk

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT ELEKTRYCZNYCH
CPV – 45310000 - 3**

Nazwa obiektu: Budynek KMP Siedlce

Nazwa zadania: Wymiana instalacji odgromowej na dachu budynku aresztowo-biurowego „B” Komendy Miejskiej Policji przy ul. Starowiejskiej 66.

Inwestor. Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu.

Branża : elektryczna

Opracował:

mgr inż. Jan Milczarczyk

1.Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wymiany instalacji odgromowej na dachu budynku aresztowo-biurowego „B” Komendy Miejskiej Policji w Siedlcach przy ul. Starowiejskiej 66.

2 . Zakres stosowania.

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy realizacji robót objętych niniejszą specyfikacją. Materiały do wykonania robót muszą spełniać wymagania specyfikacji. Należy stosować drut FeZn fi 8 mm. Przy montowaniu zwodów poziomych nie wolno dziurawić pokrycia dachu. Wykonawstwo robót winno uwzględniać wymagania określone w odnośnych normach i być prowadzone przez wykwalifikowanych monterów. Nowe przewody instalacji odgromowej należy prowadzić po śladzie przewodów dotychczasowych. Wszystkie elementy wystające ponad dach / kominy, wentylatory, maszt telekomunikacyjny/ należy podłączyć do instalacji odgromowej.

Całość robót powinna być prowadzona z uwzględnieniem:

- c. przepisów BHP
- d. przepisów dot. pracy przy urządzeniach elektrycznych.

3. Zakres robót.

Wymiana instalacji odgromowej na dachu budynku aresztowo-biurowego „B” Komendy Miejskiej Policji w Siedlcach przy ul. Starowiejskiej 66.

Szczegółowy zakres robót jest ujęty w załączonym przedmiarze robót.

4 . Sprzęt.

Niezbędny do wykonania zadania sprzęt to elektronarzędzia, klucze..

5. Transport materiałów.

Podczas transportu materiałów elektrycznych należy zachować szczególną ostrożność, aby nie uszkodzić materiałów przeznaczonych do montażu.

6. Obmiar robót.

Obmiar robót należy wykonać z natury(wykonanej roboty) przyjmując jednostki wg przedmiaru robót.

7. Odbiory robót i wymagane protokoły.

Po zakończeniu robót Wykonawca dostarczy Inwestorowi:

- atesty na zastosowane materiały,
- szkic powykonawczy instalacji odgromowej na dachu budynku.

Odbiór końcowy obejmuje:

- oględziny wykonanych robót.
- sprawdzenie zgodności z przepisami techniczno-budowlanymi, polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- sporządzenie protokołu odbioru.

8. Przepisy i normy.

1. Ustawa Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r (Dz. U. nr 106 poz. 1126) z późniejszymi zmianami.
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
3. Normy:
 - PN – 86/E – 05003/01, - /02 , /03 , /04 Ochrona odgromowa w obiektach budowlanych.

9. Uwagi końcowe.

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać certyfikaty i odpowiadać wymogom polskich norm.

Całość robót winna być wykonana zgodnie z PBUE i z obowiązującymi PNE.

Opracował:

Jan Milczarczyk

Specyfikacja Techniczna Warunków Wykonania i Odbioru Robót

REMONT: *Termorenowacja stropodachów wentylowanych z pokryciem papami termozgrzewalnymi wraz robotami towarzyszącymi budynków A i B KMP Siedlce.*

INWESTOR: *Komenda Wojewódzka Policji z/s w Radomiu*

OBIEKTY : **Budynki:** administracyjno-biurowy i biurowo-aresztowy Komendy Miejskiej Policji w Siedlcach, przy ul.Starowiejskiej 66

KOD CPV 452 16110-08

WYMAGANIA OGÓLNE:

1. Przedmiot specyfikacji

Niniejsza ogólna specyfikacja wykonania i odbioru robót obejmuje wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót dla „ Termorenowacji stropodachów z pokryciem papami termozgrzewalnymi wraz z robotami towarzyszącymi budynków A i B KMP Siedlce”

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie docieplenia stropodachów wentylowanych 2 budynków (czterokondygnacyjnych podpiwniczonych) wolnostojących z pokryciem z pap termozgrzewalnych na istniejącym pokryciu i robotami towarzyszącymi związanymi z renowacją kominów wentylacyjnych i dociepleniem nadbudówek.

- rozbiórkowych, demontażowych i naprawczych
- izolacyjnych, pokryć dachowych i wykończeniowych

ST-01 Bezspoinowy system dociepleń. Roboty izolacyjne(CPV 45321000-3, 45324000-4), 45320000-6)

1.1. Wstęp

Niniejsza specyfikacja obejmuje nw. Izolacje-ocieplenia na obu dachach budynków A i B :

- stropodachu wdmuchiwanym granulatem z wełny mineralnej
- ścian nadbudówek -cokoły i ścianek wyłazów dachowych z wełny mineralnej twardej metodą lekko-mokrą (bez tynków cienkowarstwowych.
- ścian nadbudówek styropianem EPS 70 gr.10 cm. metodą lekko-mokrą w systemie np.Atlas z tynkami cienkowarstwowymi mineralnymi SN
- stropodachów nie wentylowanych na nadbudówkach płytami z wełny mineralnej na lepiku typ. DACHROCK gr 10 cm

1.1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania bez spoinowych systemów ociepleń ścian budynków -nadbudówek nad dachem . Styropian samogasnący o gęstości min. 15 kg/m3 EPS 70-040 frez. grub. 10 cm na ścianach, Termoizolację ścian zewnętrznych wykonać metodą BSO wg rozwiązania systemowego np. typu Atlas Stoper, Sto.

Ściany nadbudówek do ocieplenia powyżej 30 cm nad pokryciem ocieplić styropianem EPS 70-040 frezowany grub. 10 cm. Tynki zewnętrzne ścian na warstwie termoizolacji cienkowarstwowe grub. 2 mm mineralne np. Atlas SN barwione w masie, faktura nakrapiana. Termoizolacja ścianek wyłazów dachowych i cokołów nadbudówek do 30 cm z wełny mineralnej twardej systemem ROKER gr.10 cm. bez ostatecznej wyprawy tynkarskiej cienkowarstwowej.

Termoizolacja na pokryciach krytych papą nadbudówek z wełny mineralnej twardej gr.10 cm DACHROCK z klejeniem lepikiem asfaltowym na gorąco po uprzednio wykonanych drobnych naprawach z likwidacją nierówności pokrycia wraz z kotwieniem do podłoża łącznikami metalowo plastikowymi śr 8 mm – 4 szt/m² (analogicznie jak dla systemu dociepleń ROCER.

Wykonanie izolacji granulatami z wełny mineralnej PAROC BL T9 gr.15 cm na istniejącej izolacji z wełny mineralnej w przestrzeni zamkniętej stropodachu metodą wdmuchiwania z wykonaniem niezbędnej ilości otworów technologicznych do w płytach żelbetowych dachowych korytkowych gr.3 cm z ponownym ich zamknięciem i zabezpieczeniem po wykonaniu odbioru wykonanych izolacji. Dopuszcza się zastosowanie do wykonania zamknięć otworów technologicznych z blach gr.min.3 mm z zabezpieczeniem antykorozyjnym.

1.1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.1.

1.1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie docieplenia zewnętrznych ścian nadbudówek budynku, stropu w przestrzeni stropodachu wentylowanego oraz stropodachów nie wentylowanych na nadbudówkach.

1.1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi normami.

1.1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót termoizolacyjnych

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

Do wykonania izolacji stropodachu metodą wdmuchiwania wymagane jest zatrudnienie specjalistycznej lub przeszkolonej ekipy pod nadzorem konsultanta Firmy PAROC POLSKA sp. z o.o. ul. Gnieźnińska 4 62-240 Trzemeszno

1.2. Materiały

Wszystkie materiały do wykonania ociepleń powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w dokumentach odniesienia (normach, aprobaty technicznych).

Granulat z wełny mineralnej PAROC BLT 9

- Wymagana ilość min. **7,2 kg/m²** o gęstości nasypowej 40 kg/m³

- Nasiąkliwość wodna przy całkowitym zanurzeniu < 2 %.
- Klasa reakcji na ogień A1. Temperatura topnienia > 1000 ° C – wg PN-EN 14064.
- Przyjęta obliczeniowa warstwa granulatu podana w przedmiarze robót -15 cm, uwzględnia docelowy stan po dopuszczalnym osiadaniu do 1 cm , co wymaga ułożenia warstwy w stanie pierwotnym 15 cm + 5 % tj. min 7,2 kg/m²

Środek gruntujący - materiał wodorozcieńczalny (np dyspersja akrylowa, wodny roztwór szkła wodnego) stosowany, zależnie od rodzaju i stanu podłoża, do jego przygotowania przed klejeniem płyt izolacji termicznej lub na powierzchni warstwy zbrojonej, przed wykonaniem warstwy wykończeniowej.

- Zaprawa (masa) klejąca - gotowy lub wymagający zarobienia z wodą akrylowy mieszany z cementem, zbrojony włóknem szklanym) do klejenia płyt izolacji termicznej do podłoża, zróżnicowany zależnie od rodzaju izolacji (styropian, wełna mineralna). Wybór zaprawy ma wpływ na klasyfikację palności wyrobu. W niektórych systemach zaprawa klejąca stosowana jest także do wykonania warstwy zbrojonej. Wymagana konsystencja zaprawy (stożek pomiarowy): 10 ±1 cm.

- Płyty termoizolacyjne:

Ocieplenie ścian- nadbudówek budynku (powyżej 30 cm) samogasnącym styropianem frezowanym gr. 10 cm EPS 70-040 .

Do 30 cm płytami z wełny mineralnej do dociepleń ścian systemu ROKER 10 cm.

- Szczegółowe wymagania dla płyt ze styropianu ekspandowanego określa norma PN-EN 13163,

- Łączniki mechaniczne:

kołki rozporowe — wkręcane lub wbijane, wykonane z tworzywa sztucznego (nylon, polipropylen, poliamid, polietylen) i z blachy stalowej, z rdzeniem metalowym lub z tworzywa. Wyposażone są w talerzyki dociskowe, dodatkowo - w krążki termoizolacyjne, zmniejszające efekt powstawania mostków termicznych, profile mocujące - metalowe (ze stali nierdzewnej, aluminium) elementy, służące do mocowania płyt izolacji termicznej o frezowanych krawędziach.

- Zaprawa zbrojąca - oparta na bazie cementu lub bez cementowa {np. dyspersja akrylowo-kopafimerowa), zawierająca wypełniacze (także włókna) masa, наносzona na powierzchnię płyt izolacyjnych, w której zatapia się siatka zbrojąca. W niektórych systemach tworzy samodzielnie warstwę zbrojoną

- Siatka zbrojąca — siatka z włókna szklanego (impregnowanego przeciw alkalicznie) o gramaturze min. 145 g/m², wtapiana w zaprawę zbrojącą.

- Zaprawy (masy) tynkarskie

- masy tynkarskie- oparte na spoiwach nieorganicznych z dodatkami do wykonywania tynków cienkowarstwowych. Na ścianach zaprojektowano tynk ułożony metodą lekką moką na zaprawie przyczepnej szarej i siatce zbrojeniowej (akcesoria systemowe):

- profile cokołowe (startowe) — elementy stalowe lub aluminiowe, służące do systemowego ukształtowania dolnej krawędzi powierzchni BSO, mocowane do podłoża za pomocą kołków rozporowych,

- narożniki ochronne - elementy: z włókna szklanego (siatki), PCW, blachy stalowej i aluminiowej (z ramionami z siatki), służące do zabezpieczenia (wzmocnienia) krawędzi (narożników budynków, ościeży itp.) przed uszkodzeniami mechanicznymi,

- pianka uszczelniająca — materiał do wypełniania nieszczelnych połączeń między płytami izolacji termicznej,

.

- Wariantowe stosowanie materiałów (nie dotyczy granulatu z wełny mineralnej).

Zgodnie z określeniem art. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych bez spoinowe systemy ocieplania są wyrobami budowlanymi

i powinny być stosowane zgodnie z wydanymi im aprobatami. Wynika z tego wymóg konieczności wyłącznego stosowania składników systemu, wymienionych w odpowiedniej Aprobacie Technicznej, pkt. Materiały i elementy.

Na rynku europejskim (w tym krajowym) dokumentem dopuszczającym BSO do obrotu są Europejskie Aprobaty Techniczne

(EAT), udzielane w oparciu o Wytyczne do Europejskich Aprobat Technicznych — ETAG nr 004, na rynku krajowym - Aprobaty Techniczne ITB, udzielane w oparciu o Zalecenia Udzielania Aprobat Technicznych (ZUAT).

Warunki przyjęcia na budowę wyrobów ociepleniowych

Wyroby do systemów ociepleniowych mogą być przyjęte na budowę, jeśli spełniają następujące warunki:

- są zgodne z ich wyszczególnieniem i charakterystyką podaną w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej (szczegółowej),
- są właściwie oznakowane i opakowane,
- spełniają wymagane właściwości, wskazane odpowiednimi dokumentami odniesienia,
- producent dostarczył dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania oraz karty katalogowe wyrobów lub firmowe wytyczne stosowania wyrobów.

Niedopuszczalne jest stosowanie do robót ociepleniowych wyrobów nieznanego pochodzenia. Przyjęcie materiałów i wyrobów na budowę powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

Warunki przechowywania i składowania wyrobów do robót ociepleniowych

Wszystkie materiały powinny być dostarczane w oryginalnych opakowaniach i przechowywane zgodnie z instrukcją producenta oraz odpowiednią Aprobata Techniczną (pkt 4 - Pakowanie, przechowywanie i transport).

Podstawowe zasady przechowywania:

- środki gruntujące, gotowe masy (zaprawy, kleje), farby - przechowywać w szczelnie zamkniętych opakowaniach, zabezpieczonych przed bezpośrednim nasłonecznieniem i działaniem mrozu, przez okres zgodny z wytycznymi producenta,
- materiały suche - przechowywać w szczelnie zamkniętych opakowaniach, w warunkach suchych, przez okres zgodny z wytycznymi producenta,
- izolacja termiczna – granulaty z wełny mineralnej, płyty ze styropianu i wełny mineralnej przechowywać w warunkach zabezpieczonych przed uszkodzeniem i oddziaływaniem warunków atmosferycznych,
- siatki zbrojące, listwy, profile, okładziny — przechowywać w warunkach zabezpieczonych przed zanieczyszczeniem i uszkodzeniem mechanicznym.

1.3. Sprzęt

Do prowadzenia robót na wysokości - wszystkie typy urządzeń transportu pionowego, stosowanych do robót na wysokościach oraz narzędzia ręczne i sprawne i bezpieczne elektronarzędzia

Do wdmuchiwania granulatu agregat z przewodem tłocznym .

Roboty można wykonać przy użyciu dopuszczonego i sprawnego sprzętu.

1.4. Transport

Materiały wchodzące w skład BSO należy transportować zgodnie z wymaganiami producentów materiałów, aprobaty technicznej, zasadami eksploatacji środków transportowych i przepisami ruchu drogowego.

1.5. Wykonanie robót

Przed rozpoczęciem robót związanych z wykonaniem termoizolacji należy:

- dokonać sprawdzenia nawierceniem dla wyeliminowania możliwości wykonania otworów technologicznych w miejscach oparcie płyt korytkowych (pionowe ścianki boczne).
- wykonać roboty, mające wpływ na sytuację wilgotnościową podłoża, przede wszystkim skuć uszkodzone tynki zewnętrzne, uzupełnić je i wykonać odgrzybianie zawilgoconych fragmentów tynków środkiem odgrzybiającym np. Atlas Mykos- na ścianach pod docieplenie płytami styropianowymi.

- wykonać drobne naprawy pokrycia polegające na usunięciu nierówności i podklejeniu odstającej papy (pod izolację stropodachu nie wentylowanego płytami z wełny mineralnej twardej DACHROCK 10 cm
- Przed rozpoczęciem robót izolacji ścian wykonać ocenę podłoża, polegającą na kontroli jego czystości, wilgotności, twardości, nasiąkliwości i równości powierzchni.

Ilość i rozmieszczenie poddanych badaniom miejsc powinna umożliwić uzyskanie wyników, miarodajnych dla całej powierzchni podłoża na obiekcie.

Kontroli wymaga także wytrzymałość powierzchni podłoża. W przypadku wątpliwości dotyczących wytrzymałości należy wykonać jej badanie metodą „puli off”, przy zastosowaniu urządzenia badawczego (testera, zrywarki). Można także wykonać próbę odrywania

Płyty ze styropianu i wełny mineralnej dodatkowo mocować kołkami,

Przygotowanie podłoża - przybrudzony tynk oczyścić szczotką drucianą z resztek farby i słabszego pokruszonego tynku lub zmyć wodą myjką ciśnieniową i odczekać aż wyschnie, tynki bardzo słabe i odspojone usunąć.

Całość powierzchni zagruntować środkiem gruntującym zgodnym z systemem.

Przyklejenie styropianu - zaprawą klejową do suchej elewacji, ściśle układając do siebie poszczególne płyty, pilnując kierunku frezowania, szczeliny nie mogą być większe niż 2mm.

Pierwszy pas układać na wypoziomowanym profilu listwy cokołowej osadzonym kołkami rozporowymi w ścianie. Płyty układać od dołu do góry z przesunięciem spoin pionowych w każdej warstwie. Zwrócić uwagę, by spoiny nie pokrywały się na nadprożach. Ewentualne nierówności powierzchni zeszlifować papierem, a szczeliny uzupełnić paskami styropianu lub pianki. Kołki plastikowe o długości min 16 cm mocować na powierzchni i w narożnikach ścian w ilościach określonych w instrukcji producenta systemu, łączniki wklejać przed nałożeniem warstwy zbrojącej.

Warstwa zbrojąca - po zakołkowaniu układa się warstwę kleju i zatapia się w nią odcinki siatki z włókna szklanego - z góry na dół, zakłady min 10cm. Szczegółnej staranności wymaga obrobienie narożników i ościeży. Naroża zewnętrzne na wysokości ponad cokołem wzmocnić ażurowymi kątownikami aluminiowymi.

Wygładzić powierzchnię metalową pacą po wyschnięciu ewentualne nierówności należy zeszlifować.

Podkład - наносzony wałkiem, nie rozcieńczać go, izoluje od podłoża warstwę tynku pod względem chemicznym i poprawia jego przyczepność, stabilizuje podłoże pod względem chłonności i znacznie ją redukuje.

Masa tynkarska - tynk akrylowy . Po wymieszaniu zaprawę układać stosując zasadę mokre na mokre. Przerwy technologiczne wykonać na narożnikach budynku lub w miejscu zmiany koloru. Masę nakładać pacami stalowymi i wygładzać do uzyskania faktury.

Obróbki powinny wystawać min 5cm poza zarys ocieplonej i wykończonej ściany.

Przed przystąpieniem do wykonania izolacji stropodachu należy zapoznać się z dokumentacją archiwalną określającą układ konstrukcyjny płyt korytkowych. Przed wykonaniem otworów

technologicznych polegających na wycięciu otworów w górnej części płyt żelbetowych korytkowych należy dokonać sprawdzenia, dla wyeliminowania możliwości naruszenia konstrukcji podparcia (pionowe ścianki płyt). Po odbiorze robót izolacyjnych i wykonania zabezpieczeń otworów wymagane jest wstawienie lat z papy (jak istniejące pokrycie) o powierzchni większej od zabezpieczeń - min.10 cm na obwodzie w stosunku do krawędzi zabezpieczenia.

1.6. Kontrola jakości

Kontrola jakości wykonania ocieplenia:

- 1 Badanie materiałów, które będą wykorzystywane do docieplenia
- 2 Ocena podłoża
- 3 Kontrola przygotowania podłoża
4. Kontrola prawidłowości wykonania otworów technologicznych (nawiercenia i wycinania)
5. Kontrola stanu wykonania i grubości ułożonych izolacji w przestrzeni stropodachu
- 6 Kontrola jakości klejenia płyt termoizolacyjnych
- 7 Kontrola wykonania mocowania mechanicznego
- 8 Kontrola wykonania warstwy zbrojonej
- 9 Kontrola wykonania warstw wykończeniowych pod względem jednolitości, równości, koloru i faktury.

1.7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową jest m² wykonanego docieplenia (izolacji) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Powierzchnia izolacji granulem wg. wymiarów między ściankami i ścianami, bez odejmowania powierzchni nie izolowanych o powierzchni do 1 m²

1.8. Odbiór robót

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbioru końcowego.:

1.9. Podstawa płatności

Płaci się za wykonane ilości robót określone obmiarem potwierdzonym przez nadzór w następujących jednostkach ;

1.10. Przepisy związane

PN-EN 14064:2008 Izolacje betonowych stropodachów wentylowanych Granulat PAROC BLT 9

PN-EN 13163:2004 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie - Wyroby ze styropianu (EPS) produkowane fabrycznie. Specyfikacja.

PN-EN 13499:2005 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Zewnętrzne zespolone systemy ocieplania (ETICS) ze styropianem. Specyfikacja.

PN-ISO 2848:1998 Budownictwo, Koordynacja modułarna. Zasady i reguły.

PN-ISO1791:1999 Budownictwo. Koordynacja modułarna. Terminologia.

PN-ISO 3443-1,1994 Tolerancje w budownictwie. Podstawowe zasady oceny i określenia.

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN ISQ 6946:2004 Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania.

Aprobata Techniczna AT-15-7547/2008

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, póź. 690 z późn. zmianami).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr109, póź.1156 z dnia 2maja 2004 r.)

Wytyczne wykonawstwa, oceny i odbioru robót elewacyjnych z zastosowaniem zewnętrznych zespolonych systemów ocieplania ścian - Stowarzyszenie na Rzecz Systemów Ociepleń, Warszawa 2004 r.

Wytyczne wykonania i dociepleń stropodachów wentylowanych przy użyciu granulatu PAROC BLT 9 – PAROC POLSKA sp z o.o. Trzemeszno

Instrukcja STB nr 334/2002 Bez spoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków Warszawa 2002 r.

ZUAT 15/V.03/2003 Zestawy wyrobów do wykonywania ociepleń z zastosowaniem styropianu jako materiału termoizolacyjnego i pocienianej wyprawy elewacyjnej. Zalecenia Udzielania Aprobata Technicznych ITB Warszawa, instytut Techniki Budowlanej, 2003 r.

ZUAT 15A/.01/1997 Tworzywowe łączniki do mocowania termoizolacji. Zalecenia Udzielania Aprobata Technicznych ITB Warszawa Instytut Techniki Budowlanej 1997 r

ZUAT 15A/.07/2003 Łączniki do mocowania izolacji termicznej uformowanej w płyty. Zalecenia Udzielania Aprobata Technicznych ITB Warszawa instytut Techniki Budowlanej 2003 r.

ZUAT 15A/SII.07/2003 Zaprawy klejące i kleje dyspersyjne Zalecenia Udzielania Aprobata Technicznych ITB, Warszawa, instytut Techniki Budowlanej, 2000 r.

ETAG 004 Wytyczne do Europejskich Aprobata Technicznych Złożone systemy izolacji cieplnej z wyprawami tynkarskimi. Dz. Urz. WEC212 z 06.09.2002 r.

ETAG 014 Wytyczne do Europejskich Aprobata Technicznych - Łączniki tworzywowe do mocowania warstwy izolacyjnej ociepleń ścian zewnętrznych. Dz. Urz. WEC212 z 06.09.2002 r.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych tom I Budownictwo ogólne część 4, Wydawnictwo Arkady Wydanie 4, Warszawa 1990 r.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Część B - Roboty wykończeniowe, zeszyt 1. Tynki, ITB 2003 r.

ST-02 Pokrycia dachowe z pap termozgrzewalnych (CPV 452611210-9)

1.1. Wstęp

1.1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru napraw i wykonania pokryć dachowych z pap termozgrzewalnych.

1.1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. powyżej.

1.1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie pokryć dachowych na istniejących pokryciach z naprawami papą termozgrzewalną.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej jest wykonanie napraw z dwuwarstwowym pokryciem papą termozgrzewalną na dachu budynku „B” krytym papami asfaltowymi i jednowarstwowe pokrycie dachu papą termozgrzewalną na dachu budynku „A” krytym papą termozgrzewalną – po uprzednim zabezpieczeniu otworów technologicznych łatami z pap termozgrzewalnych podkładowych i wykonaniu robót towarzyszących związanych z naprawami i malowaniem tynków kominów wentylacyjnych, wymiany wyłazłów dachowych, zabezpieczeń nakryw kominów i wymianą wpustów dachowych z podgrzewaczami i odcinkami rur żeliwnych w wysokościach stropodachu.

W narożach połączeń kominów i ogniomurków należy zastosować kliny ze styropianu o przekroju trójkąta równoramiennego 5 x 5 cm

Na stropodachach nie wentylowanych nadbudówek pokrycie dwuwarstwowe na podkładzie -izolacji w wełny mineralnej twardej typ. DACHROCK. Uprzednio należy wykonać obróbki blacharskie na okapach i pasach nadrynnowym z blach stalowych ocynkowanych gr.0.50 mm wraz z rynnami dachowymi śr.12 cm i rurami spustowymi śr.10 cm z blach jw.

Dla mocowania obróbek należy wykonać na obwodzie co 0,5 m krawędziaki drewniane z drewna iglastego kl.II impregnowanych z mocowaniem do muru kołkami stalowymi np.HILTI 2 x M 16 mm

Do zastosowania papą termozgrzewalną wierzchniego krycia ICOPAL Alfa Top 5 Szybki Profil SBS gr.5 mm zgrzewana na zakładach. Warstwa dolna podkładowa ICOPAL G200S40 Szybki Profil SBS 4 mm.

Odpowietrzanie warstw stropodachu zapewnić przez montaż kominków dyfuzyjnych wykonanych z blachy stalowej ocynkowanej w ilości nie mniejszej niż 1 szt/50 m²

Powierzchnie pokryć ze spadkami do wewnątrz o nachyleniu ok.6 %

1.1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Inżyniera.

Pokrycie dachów wymaga wyrównania powierzchni istniejącego pokrycia i drobnych napraw (pęcherze, odstające fragmenty papy) i zagruntowania roztworem asfaltowym-dla dachu na budynku B – krytym papami asfaltowymi. Drobnych napraw (przyklejenia zgrzaniem) z oczyszczeniem na dachu budynku A-krytego papą termozgrzewalną.

Złączenia papy wierzchniego krycia muszą być umiejscowione z przesunięciem do 1/2szerokości pasów w stosunku do połączeń pokrycia.

Zgrzewy i ewentualne wypływy ze złącz należy pokryć posypką analogiczną do zastosowanej na papie.

Wywinięcia pionowe (obróbki) przed zgrzaniem do istniejących obróbek blacharskich należy zagruntować z jednoczesnym przygięciem do płaszczyzny rąbków blachy (obróbki kominów)

1.2. Materiały

Lepik asfaltowy na gorąco wg.PN-B-24625:1998

- temperatura mięknięcia – 60-80 °C
- temperatura zapłonu 200° C
- zdolność klejenia – lepik nie powinien się rozdzielać przy odrywaniu pasków papy sklejonych ze sobą i do podłoża betonowego w temperaturze 18°C
- spływność-lepik nie powinien spływać w temperaturze 50°C w ciągu 5 godzin warstwy sklejającej 2 warstwy papy nachylonej 45°

Papy termozgrzewalne.

- Papa górna – wierzchniego krycia ICOPAL Alfa Top 5 Szybki Profil SBS gr. 5 mm
 - Papa dolna podkładowa ICOPAL G200S40 Szybki Profil gr 4 mm
- Zgodne z PN-EN 13707:2006

Roztwór asfaltowy do gruntowania

- wymagania wg instrukcji Producenta ICOPAL

Kit asfaltowy uszczelniający

- wg normy PN-75/B-30175

Odwodnienie do wewnątrz z wymianą 15 szt. wpustów dachowych z odcinkami rur

- wpusty dachowe śr.160 cm. z podgrzewaczem z odpływem 150 mm i koszem ochronnym typ. Dallmer 62

Obróbki blacharskie

- Na ściankach ogniomurków zewnętrznych do ostrożnego demontażu i ponownego montażu po wywinieciu pap przy pokryciu na murki.
- Nowe z blach stalowych ocynkowanych gr.0,50 mm szerokości do 25 cm.

Rynny dachowe i rury spustowe.

- Winny być wykonane z odcinków odpowiadających długości blachy i składane w pojedyncze człony z lutowaniem obustronnym spoiwem cynowo-ołowiowym (z neutralizacją pozostałości kwasu do lutowania) i nitowaniem w złączach.
- Elementy winny być zakończone deklami i posiadać wpusty do włączenia rur spustowych.
- Powinny być łączone na zakłady min.4 cm z dodatkowym nitowaniem.
- Rynny winny być mocowane uchwytyami do drewnianych wsporników w rozstawie nie większym niż 50 cm.
- Spadki rynien min.0,2%
- Rury spustowe mocowane do ścian murowanych z dystansem na grubość termoizolacji

1.2.1. Składowanie materiałów i konstrukcji

Składowanie materiałów i wyrobów nie może powodować utraty pierwotnych właściwości i zabezpieczać przed ewentualnym uszkodzeniem.

1.2.5. Badania na budowie

Każda partia materiału dostarczona na budowę przed jej wbudowaniem musi uzyskać akceptację Inżyniera. Każdy element dostarczony na budowę podlega odbiorowi pod względem:

- jakości dostarczonych materiałów ,
- zgodności z projektem,

- zgodności z atestem wytwórni, dostarczonymi jednocześnie z materiałami,
- jakości wykonania z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji,
- jakości powłok zabezpieczających

Odbiór elementów oraz ewentualne zalecenia, co do sposobu naprawy powstałych uszkodzeń w czasie transportu potwierdza Inżynier wpisem do dziennika budowy.

1.4. Transport

Każda partia wyrobów powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane projektem lub odpowiednią normą. Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Elementy mogą być przewożone dowolnym środkiem transportu, oraz zabezpieczone przed uszkodzeniem, przesunięciem oraz utratą stateczności.

1.5. Wykonanie robót

Przed rozpoczęciem wykonywania pokryć należy sprawdzić:

- prawidłowość przewidzianych napraw uzupełniających na tynkach i nakrywach kominów
- prawidłowość wykonania zabezpieczeń otworów technologicznych
- prawidłowość przygotowania i oczyszczenia powierzchni,
- mocowanie płyt z wełny mineralnej do podłoża kołkami (na nadbudówkach)
- prawidłowość zagruntowania roztworem asfaltowym powierzchni pokryć i obróbek
- jakość dostarczonych elementów do wbudowania.

Elementy takie jak wpusty dachowe i wyłazy powinny być osadzone zgodnie z dokumentacją i instrukcją zaakceptowaną przez Inżyniera. Elementy powinny być trwale zakotwione w ścianach i elementach budynku.

Osadzone elementy powinny być uszczelnione tak, aby nie następowało przewiewanie, przemarzanie lub przecieki wody opadowej. Uszczelnienia wykonywać z elastycznej masy uszczelniającej. Elementy winny posiadać powłoki malarskie jednolite, bez widocznych uzupełnień malowania, poprawek, śladów pędzla, rys i odprysków.

1.6. Kontrola jakości

Badanie materiałów do użycia na budowie należy przeprowadzić na podstawie załączonych zaświadczeń o jakości wystawionych przez producenta stwierdzających zgodność z wymaganiami dokumentacji i normami państwowymi. Badanie gotowych elementów powinno obejmować:

- sprawdzenie wymiarów, wykończenia powierzchni, zabezpieczenia antykorozyjnego, połączeń konstrukcyjnych, prawidłowego działania części ruchomych.

1.7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót dla pokryć dachowych jest ilość m² pokrycia bez uwzględnienia zakładów i występów, z wytrąceniem powierzchni nie podlegających kryciu ponad 1 m².

Dla obróbek pionowych z papy na kominach i ogniomurkach powierzchnia liczona jako długość x wysokość w m². Dla elementów pojedynczych ilość sztuk.

Dla rynien i rur spustowych 1 mb.

Ilość robót określa się na podstawie potwierdzonego obmiaru robót wg pomiarów rzeczywiście wykonanych robót, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Z powierzchni pokryć nie odejmuje się powierzchni nie pokrytych do

1 m2 .

1.9. Odbiór robót

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Odbiór obejmuje;

- sprawdzenie stanu technicznego przygotowania powierzchni pod krycie (drobne naprawy i usunięcia nierówności),
- oczyszczenie i gruntowanie roztworem asfaltowym,
- ułożenie warstw pokrycia – papy podkładowej. Niedopuszczalne sfalowania i inne nierówności.
- Wierzchniego krycia papą z obróbkami pionowymi na murkach i kominach. Wymagane wywiniecie na ogniomurkach pod obróbkami blacharskimi.
- Prawdliwość mocowania , połączeń i uszczelnień obróbek i pokrycia.
- Spadki, łączenia i mocowania rynien i rur spustowych
- sprawdzenie zgodność z dokumentacją, ofertą, niniejszą specyfikacją i dokumentami na wbudowane materiały
- sprawdzenie funkcji zamontowanych elementów i prawidłowości obsadzenia (wpusty, wyłazy).
- Sprawdzenie połączeń instalacji odgromowej pod kątem powstania ewentualności przecieków lub uszkodzeń
- ocenę wizualną wykonanych robót i zamontowanych elementów.

1.9. Podstawa płatności

Płaci się w jednostkach wg punktu 1.7 za wykonane ilości robót wg potwierdzonego obmiaru robót.

Podstawą płatności jest wartość robót skalkulowanych przez wykonawcę a przedłożona inwestorowi w ofercie przetargowej, stanowiąca podstawę do zawarcia umowy przez inwestora i wykonawcę. Płatności będą realizowane zgodnie z postanowieniami umowy.

1.10. Przepisy związane.

PN-B-02361:1999 Pochylenie połaci dachowych

PN-EN 10025:2002 Wyroby walcowane na gorąco z niestopowych stali konstrukcyjnych.

PN-EN 13707: Pokrycia z pap termozgrzewalnych. Wymagania i badania techniczne

Instrukcje Producentów papy ICOPAL Polska

PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Wymiana okien z montażem krat - cz. adaptowana					
1	KNNR 3 0601-01 ana- logia	Odbicie tynków krytycznych z zaprawy cem.-wapiennej na ścianach- na kominach 6.32	m ² m ²	 6.320	
				RAZEM	6.320
2	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 3.60	m ² m ²	 3.600	
				RAZEM	3.600
3	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o śr.gr.7cm 3.60	m ² m ²	 3.600	
				RAZEM	3.600
4	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie 0.018	t t	 0.018	
				RAZEM	0.018
5	KNR 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II na kominach ponad dachem płaskim 6.32	m ² m ²	 6.320	
				RAZEM	6.320
6	KNR 4-01 0735-05	Przecieranie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II lub III na kominach ponad dachem płaskim 59.42	m ² m ²	 59.420	
				RAZEM	59.420
7	KNR 2-02 1505-10 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania na kominach 65.74	m ² m ²	 65.740	
				RAZEM	65.740
8	NNRNKB 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - nakryw kominów (górne i na bokach) 42.77	m ² m ²	 42.770	
				RAZEM	42.770
9	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 6.34	m ² m ²	 6.340	
				RAZEM	6.340
10	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 3.55	m m	 3.550	
				RAZEM	3.550
11	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 0.95	m m	 0.950	
				RAZEM	0.950
12	KNR 2-02 0406-01 ana- logia	Montaż wsporników drewnianych impregnowanych, tarcica iglasta nasyciona kl.II do mocowania obróbek blacharskich mocowanych kotwami 2 szt.na 1 element 0.091	m ³ dREW. m ³ dREW.	 0.091	
				RAZEM	0.091
13	KNR 2-02 0613-01 ana- logia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej twardej gr 10 cm typ DACHROCK poziome z płyt klejonych lepikiem asf.na gorąco do podłoża betonowego 10.00	m ² m ²	 10.000	
				RAZEM	10.000
14	KNR 0-23 2613-03	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do podłoża łączniki metalowo-plastikowe śr, 8 mm 40	szt szt	 40.000	
				RAZEM	40.000
15	kalkulacja własna	Izolacja stropu w stropodachu wentylowanym budynku wełną mineralną granulowaną PAROC BLT9 metodą wdmuchiwaną o grubości 15cm wraz z wykonaniem otworów montażowych w płytach żelbetowych korytkowych krytych papą i ich wypełnieniem. Zakładana grubość docelowa po osiadaniu. Do wykonania należy przyjąć warstwą zwiększoną o 5 % (ok.1 cm). 577.35	m ² m ²	 577.350	
				RAZEM	577.350

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 4-01 0535-07	Ostrożne rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku (obróbki do ponownego montażu 61.30	m ² m ²	 61.300	
				RAZEM	61.300
17	KNR 4-01 0354-04 ana- logia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2 m ² - demontaż wyłazu dachowego z obróbką 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR 0-23 2615-01 ana- logia	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami z wełny mineralnej twardej - system ROKER gr. 10 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyrównania zaprawą (bez wyprawy elewacyjnej) na cokole obudowy naczynia zbiorczego i ściankach wyłazu dachowego. 4.28	m ² m ²	 4.280	
				RAZEM	4.280
19	KNR-W 2-02 0608-07 ana- logia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe ze styropianu poziome z płyt klejonych lepikiem asfaltowym na gorąco do podłoża betonowego - montaż (przyklejanie) klinów styropianowych 50x50 mm 238.70	m ² m ²	 238.700	
				RAZEM	238.700
20	KNR 2-17 0148-09 ana- logia	Wyłaz dachowy 100 x 100 kompletny, kopułkowy z klapą akrylową 2 warstwową (zewn. mleczna, wewn. przezroczysta) z podstawą prostą MCR Prolight Plus 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 2-02 0923-04 ana- logia	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - uzupełnienie do poziomu i spadku z uprzednim przygotowaniem (oczyszczenie i usunięcie odspojień i nierówności) 3.30	m ² m ²	 3.300	
				RAZEM	3.300
22	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer. w rozw. do 25 cm - z blachy ocynkowanej 3.30	m ² m ²	 3.300	
				RAZEM	3.300
23	kalkulacja własna	Demontaż wpustów dachowych żeliwnego śr 150 mm ii montaż wpustów dachowych o śr. zewn. 160 mm z odpływem 150 mm z podgrzewaczem typ Dalmer 62 z polipropylenu wraz z wymianą odcinka kanalizacji w przestrzeni stropodachu z obrobieniem obsadzenia i uszczelnieniem oraz połączeniem z rurą żeliwną. 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
24	KNNR 2 0507-01	Pokrycie dachu papą termozgrzewalną wierzchn. pokrycia gr 5 mm na osnowie z włókny poliestrowej z asfaltu modyfikowanego SBS typ ICOPAL Alfa Top 5 na istn. pokryciu z papy termozgrzewalnej wraz z montażem kominków wentylacyjnych stalowych ocynkowanych min. 1 na 50 m ² pokrycia. Papa z posypką kol. szary 624.89	m ² m ²	 624.890	
				RAZEM	624.890
25	KNNR 2 0507-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - papa wierzchniego krycia jak wyżej, podkładowa ICOPAL G200S40 gr 4 mm 10.74	m ² m ²	 10.740	
				RAZEM	10.740
26	KNNR 3 0503-05 ana- logia	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (obróbki z papy /kołnierze/ elem. metal. występ. na dachu wraz z oczyszczeniem i zaimpregnowaniem i podginaniem złącze obróbek przy kominach) 80.61	m ² m ²	 80.610	
				RAZEM	80.610
27	KNR 4-01 0531-04 ana- logia	Uzupeł. obróbek blachar. kołnierzy kominów - na obwodzie na zakończeniu papy z blach stalowej ocynkowanej w rozwinięciu 10 cm z mocowaniem kołkami rozporowymi z podkładkami EPDM i uszczelnieniem silikonem dachowym 10.89	m ² m ²	 10.890	
				RAZEM	10.890
28	KNR 2-02 0506-02 ana- logia	Obróbki przy szer. w rozw. ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej - obróbki z odzysku z uzupełnieniem nowych 5 % i zabezpieczeniem otworów po wspornikach inst. odgromowej 61.30	m ² m ²	 61.300	
				RAZEM	61.300
29	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej 12.40	m m	 12.400	
				RAZEM	12.400

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr.10 cm- system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki mineralnej Atlas SN 2 mm 5.70	m ² m ²	 5.700	
				RAZEM	5.700
31	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2.00	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
32	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowanej 3.75	m m	 3.750	
				RAZEM	3.750
33	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr.10cm - z blachy ocynkowanej 1.10	m m	 1.100	
				RAZEM	1.100
34	kalk.indywidualna	Wywóz na skład stolarki - wyłazu dachowegoi z kosztami przekazania na skład sam.skrzyniowym do 1 km 0.113	m ³ m ³	 0.113	
				RAZEM	0.113
35	kalk.indywidualna	Dopłata za każdy rozpoczęty 1 km. Krotność = 2 0.113	m ³ m ³	 0.113	
				RAZEM	0.113
36	KNR 4-01 0108-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwi-robotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km -z kosztem przekazania na skład- podokienniki lastrykowe 0.312	m ³ m ³	 0.312	
				RAZEM	0.312
37	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km Krotność = 2 0.312	m ³ m ³	 0.312	
				RAZEM	0.312
38	kalk. indywidualna	Wywóz złomu na skład na odl.1 km 0.12	t t	 0.120	
				RAZEM	0.120
39	kalk. indywidualna	Dopłata za każdy rozpoczęty 1 km. Krotność = 2 0.12	t t	 0.120	
				RAZEM	0.120

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Wymiana okien z montażem krat - cz. adaptowana					
1	KNNR 3 0601-01 ana- logia	Odbicie tynków krytycznych z zaprawy cem.-wapiennej na ścianach- na kominach 8.74	m ² m ²	 8.740	
				RAZEM	8.740
2	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 1.80	m ² m ²	 1.800	
				RAZEM	1.800
3	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o śr.gr.7cm 1.80	m ² m ²	 1.800	
				RAZEM	1.800
4	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie 0.008	t t	 0.008	
				RAZEM	0.008
5	KNR 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim 8.74	m ² m ²	 8.740	
				RAZEM	8.740
6	KNR 4-01 0735-05	Przecieranie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II lub III na kominach ponad dachem płaskim 67.38	m ² m ²	 67.380	
				RAZEM	67.380
7	KNR 2-02 1505-10 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - na kominach 76.12	m ² m ²	 76.120	
				RAZEM	76.120
8	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roz-tworu asfalt.- pierwsza warstwa- na nakrywach kominów 43.50	m ² m ²	 43.500	
				RAZEM	43.500
9	KNR 2-02 0602-07	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z lepiku asfalt.kauczukowego- pierwsza warstwa 43.50	m ² m ²	 43.500	
				RAZEM	43.500
10	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzym-sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku 5.26	m ² m ²	 5.260	
				RAZEM	5.260
11	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 3.35	m m	 3.350	
				RAZEM	3.350
12	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 1.15	m m	 1.150	
				RAZEM	1.150
13	KNR 4-01 0354-04 ana- logia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2- wylazu dachowego z obróbką 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 2-02 0406-01 ana- logia	Montaż wsporników drewnianych impregnowanych,tarcica iglasta nasyciona kl.II do mocowania obróbek blacharskich mocowanych kotwami 2 szt.na 1 ele-ment 0.091	m ³ drew. m ³ drew.	 0.091	
				RAZEM	0.091
15	KNR 2-02 0613-01 ana- logia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej twardej gr 10 cm t.DACHROCK poziome z płyt klejonych lepikiem asf.na gorąco do podłoża be- tonowego 9.69	m ² m ²	 9.690	
				RAZEM	9.690
16	KNR 0-23 2613-03	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do podłoża łączniki metalowo-plastikowe śr, 8 mm 39	szt szt	 39.000	
				RAZEM	39.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	kalkulacja własna	Izolacja stropu w stropodachu wentylowanym budynku wełną mineralną granulowaną PAROC BLT9 metodą wdmuchiwania o grubości 15cm wraz z wykonaniem otworów montażowych w płytach żelbetonowych korytkowych krytych papą i ich wypełnieniem 587.04	m ² m ²	 587.040	 587.040
18	KNR 4-01 0535-07	Ostrożne rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku (obróbki do ponownego montażu 84.11	m ² m ²	 84.110	 84.110
19	KNR 0-23 2615-01 analogia	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami z wełny mineralnej twardej - system ROKER gr.10 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyrównania zaprawą (bez wyprawy elewacyjnej) na cokole obudowy naczynia zbiorczego i ściankach wyłazu dachowego. 3.73	m ² m ²	 3.730	 3.730
20	KNR-W 2-02 0608-07 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe ze styropianu poziome z płyt klejonych lepikiem asfaltowym na gorąco do podłoża betonowego - montaż (przyklejanie) klinów styropianowych 50x 50 mm 363.30	m ² m ²	 363.300	 363.300
21	KNR 2-17 0148-09 analogia	Wyłaz dachowy 100 x 100 kompletny , kopułkowy z klapą akrylową 2 warstwową (zewn. mleczna, wewn.przeroczysta) z podstawą prostą MCR Prolight Plus 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
22	KNR 2-02 0923-04 analogia	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - uzupełnienie do poziomu i spadku z uprzednim przygotowaniem (oczyszczenie i usunięcie odspojeń i nierówności) 4.19	m ² m ²	 4.190	 4.190
23	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej 2.88	m ² m ²	 2.880	 2.880
24	kalkulacja własna	Wymiana wpustów dachowych żeliwnych na nowe o śr. 160 mm z odpływem 150 mm na nowe z podgrzewaczem i koszem ochronnym typ Dallmer 62 z podłączeniem do istniejącej kanalizacji z rur żeliwnych i wymianą odcinka przechodzącego przez stropodach średnicy 150 mm i obrobieniem montażu i obsadzeń. 9	szt. szt.	 9.000	 9.000
25	KNNR 3 0503-02	Naprawa pokryw dachowych papą termozgrzewalną (2-warst. ICOPAL Alfa Top 5 gr 5 mm wierzchn.pokrycia gr 5 mm na osnowie z włókny poliestrowej z asfaltu modyfikowanego SBS i podkładowej ICOPAL G200S40 -na istn.pokryciu z papy) wraz z montażem kominków wentylacyjnych stalowych ocynkowanych min.1 na 50 m2 pokrycia. Papa z posypką kol.szary 663.45	m ² m ²	 663.450	 663.450
26	KNNR 2 0507-02 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe papami jw. na podłożu z wełny mineralnej 9.69	m ² m ²	 9.690	 9.690
27	KNNR 3 0503-05 analogia	Naprawa pokryw dachowych papą termozgrzewalną (obróbki z papy /kołnierze/ elem.metal.występ.na dachu wraz z oczyszcz.i zaimpregnow.i podginaniem złącze obróbek przy kominach) 91.54	m ² m ²	 91.540	 91.540
28	KNR 4-01 0531-04 analogia	Uzupeł.obróbek blachar.kołnierzy kominów - na obwodzie na zakończeniu papy ,z blach stalowej ocynkowane w rozwinięciu 10 cm z mocowaniem kołkami rozporowymi z podkładkami EPDM i uszczelnieniem silikonem dachowym 19.03	m ² m ²	 19.030	 19.030
29	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - obróbki z odzysku z uzupełnieniem nowych 5 % 84.11	m ² m ²	 84.110	 84.110
30	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej 12.84	m m	 12.840	 12.840

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	12.840
31	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr.10 cm- system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki mineralnej Atlas SN 2 mm 15.12	m ² m ²	 15.120	
				RAZEM	15.120
32	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 4.92	m m	 4.920	
				RAZEM	4.920
33	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowanej 3.50	m m	 3.500	
				RAZEM	3.500
34	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej - rury z odzysku z drobną naprawą. 1.15	m m	 1.150	
				RAZEM	1.150
35	kalk.indywidualna	Wywóz na skład stolarki - wyłazu dachowegoi z kosztami przekazania na skład sam.skrzyniowym do 1 km 0.009	m ³ m ³	 0.009	
				RAZEM	0.009
36	kalk.indywidualna	Doplata za każdy rozpoczęty 1 km. Krotność = 2 0.009	m ³ m ³	 0.009	
				RAZEM	0.009
37	KNR 4-01 0108-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwi-robetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km -z kosztem przekazania na skład- podokienniki lastrykowe 0.301	m ³ m ³	 0.301	
				RAZEM	0.301
38	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km Krotność = 2 0.301	m ³ m ³	 0.301	
				RAZEM	0.301
39	kalk. indywidualna	Wywóz złomu na skład na odl.1 km 0.182	t t	 0.182	
				RAZEM	0.182
40	kalk. indywidualna	Doplata za każdy rozpoczęty 1 km. Krotność = 2 0.182	t t	 0.182	
				RAZEM	0.182