

KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI
z siedzibą w Radomiu
Sekcja Zamówień Publicznych
ul. 11 Listopada 37/59, 26-600 Radom

tel. (48) 345 – 31 – 03

Radom, dnia 21.11.2018r.

Egz. poj.



WYKONAWCY

ZMIANA I WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi w trybie przetargu nieograniczonego
w następującym przedmiocie zamówienia:

**- „Wykonanie Programu Inwestycji oraz projektów budowlanych i wykonawczych
na zadanie – KPP Pułtusk budowa nowej siedziby przy ul. Curie Skłodowskiej”**

Nr sprawy 88 /18

Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu jako zamawiający w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986) dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następującym zakresie:

ZAŁĄCZNIK nr 4 do SIWZ (Formularz ofertowy)

Jest zapis

- b) Oświadczam, że na wezwanie Zamawiającego przedstawię wykaz osób Wykonawcy lub/i podwykonawcy lub/i dalszego podwykonawcy, którzy będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Dowód spełnienia tego obowiązku w postaci pisemnego oświadczenia w tym zakresie zawierać będzie: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.

POWINNO być:

Wykreśla się podpunkt „b” formularza ofertowego.

W związku z powyższym Zamawiający WYCOFUJE załącznik nr 4 do SIWZ – Formularz ofertowy i w to miejsce wprowadza NOWY załącznik nr 4 do SIWZ – Formularz ofertowy z wykreślonym pkt. ”b”

Ponadto, ULEGA ZMIANIE TERMIN SKŁADANIA OFERT:

W siwz ds. 88 w pkt. 12 i 13

Jest zapis

Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu,
ul. 11 Listopada 37/59, 26-600 Radom
Sekcja Zamówień Publicznych
KWP zs. w Radomiu pokój 801 (8- piętro).
Numer sprawy 88 /18
dotyczy przetargu nieograniczonego:

**Wykonanie Programu Inwestycji oraz projektów budowlanych i wykonawczych na zadanie – KPP
Pułtusk budowa nowej siedziby przy ul. Curie Skłodowskiej**

NIE OTWIERAĆ przed 23.11.2018r. godz. 11.00
Powyższe oznaczenie koperty jest bezwzględnie obowiązujące.

Miejsce i termin składania ofert.

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Radomiu: 26-600 Radom, ul. 11 Listopada 37/59 w pok. 801 (Sekcja Zamówień Publicznych przy KWP zs. w Radomiu) w terminie do **dnia 23.11.2018r.do godz. 10:00** lub przesłać listownie na adres Zamawiającego.

Miejsce i tryb otwarcia ofert:

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w siedzibie Zamawiającego **w dniu 23.11.2018r. o godz. 11.00** w budynku KWP –**VIII piętro pok. 801A** w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć.

POWINIEN być zapis

Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu,
ul. 11 Listopada 37/59, 26-600 Radom
Sekcja Zamówień Publicznych
KWP zs. w Radomiu pokój 801 (8- piętro).
Numer sprawy 88 /18
dotyczy przetargu nieograniczonego:

**Wykonanie Programu Inwestycji oraz projektów budowlanych i wykonawczych na zadanie – KPP
Pułtusk budowa nowej siedziby przy ul. Curie Skłodowskiej**

NIE OTWIERAĆ przed 26.11.2018r. godz. 11.00
Powyższe oznaczenie koperty jest bezwzględnie obowiązujące.

Miejsce i termin składania ofert.

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Radomiu: 26-600 Radom, ul. 11 Listopada 37/59 w pok. 801 (Sekcja Zamówień Publicznych przy KWP zs. w Radomiu) w terminie do **dnia 26.11.2018r.do godz. 10:00** lub przesłać listownie na adres Zamawiającego.

Miejsce i tryb otwarcia ofert:

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w siedzibie Zamawiającego **w dniu 26.11.2018r. o godz. 11.00** w budynku KWP –**VIII piętro pok. 801A** w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć.

DODATKOWO: należy zmienić numer Formularza ofertowego. W spisie załączników do siwz formularz ofertowy określony jest na pozycji nr 4, a jako załącznik do siwz opisany został jako załącznik nr 5. **PRAWIDŁOWA numeracja Formularza ofertowego to Załącznik nr 4 do siwz.**

Ponadto, ulega zmianie treść ogłoszenia o zamówieniu w tym zakresie, a ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

Ponadto, Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu jako Zamawiający w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986) w związku z zapytaniami wykonawców wyjaśnia:

Pytanie nr 1

Zwracamy się z prośbą o informację, czy Zamawiający wymaga uzgodnienia projektów dotyczących strzelnicy (technologia, projekty branżowe) w formie orzeczenia jednostki naukowej.

Odpowiedź nr 1 – Wyjaśnienie treści SIWZ

Nie wymaga. Projekt należy opracować zgodnie z aktualnymi przepisami.

Pytanie nr 2

Prosimy o informację jak Zamawiający wyjaśni kwestię wykonania i zatwierdzenia Programu Inwestycyjnego w terminie do 21.12.2018 roku. Termin złożenia oferty to 23.11.2018. W ciągu trzech dni należy dostarczyć informację o przynależności do grupy kapitałowej. Następnie przystąpić Państwo do analizowania przesłanych ofert co potrwa minimum tydzień a w praktyce minimum 14 dni (przetarg na tego typu obiekt w Rzeszowie był rozstrzygany ponad 1 miesiąc). Następnie należy podpisać umowę. Oznacza to, że w ciągu praktycznie 1 tygodnia (lub nawet przed podpisaniem umowy) należy wykonać koncepcję budynku biurowego, budynku garażowo magazynowego ze strzelnicą, budynek kojców dla psów z wybiegiem, zagospodarowanie terenu. Co więcej wymagacie Państwo aby w tym terminie Wykonawca uzgodnił w/w program z 12 osobami znajdującymi się na Karcie Uzgodnień oraz Komendą Główną Policji w Warszawie.

Jest to dodatkowo okres przedświadczeniowy dlatego prosimy o informację czy Zamawiający daje gwarancję stuprocentowej obecności wymaganych osób. Jak Zamawiający odnosi się do zapisu o 14 dniach roboczych na weryfikację dokumentacji, co już całkowicie uniemożliwia wykonanie w/w opracowania.

Dlatego zwracamy uwagę, że Zamawiający wprowadzając tego typu zapis w SIWZ godzi się na zawarcie umowy o świadczenie niemożliwe. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wyraża zgodę na oferowanie przez Wykonawców terminów, które są niemożliwe do wypełnienia. Jeżeli nie prosimy o zgodę na wkalkulowanie w ofertę dodatkowej kwoty wynikłej z kar za niemożliwy do spełnienia termin. Tym samym z uwagi na finansowanie zamówienia ze środków publicznych pozostawienie terminu wykonania koncepcji zgodnego z SIWZ narusza dyscyplinę finansów publicznych.

Równocześnie prosimy o informację czy Zamawiający posiadający wiedzę o terminie niemożliwym do spełnienia zgadza się z sytuacją, że umowa, której przedmiotem jest świadczenie niemożliwe jest nieważna. (art. 387 par.1 KC).

W innej sytuacji proponujemy aby określić terminy realizacji prac:

- etap pierwszy 2 miesiące od terminu podpisania umowy
- etap drugi 6 miesięcy od daty zatwierdzenia koncepcji, przy czym etap ten może ulec wydłużeniu np. w przypadku konieczności wykonania instalacji drenażowej, która może wymagać pozwolenia wodnoprawnego. Tego typu opracowanie ustawowo jest obecnie zatwierdzane w okresie 6 miesięcy.

Odpowiedź nr 2 – Wyjaśnienie treści SIWZ

Zamawiający podtrzymuje terminy podane w SIWZ.

Pytanie nr 3

Zwracamy się z informacją, że zlecenie na etapie projektu Scenariusza Pożarowego jest również naruszeniem dyscypliny finansów publicznych, gdyż dokument powyższy jest po wykonaniu obiektu całkowicie nieprzydatny i konieczne jest jego powtórne wykonanie. Scenariusz Pożarowy opiera się na ściśle określonych typach urządzeń przeciwpożarowych zastosowanych w realizowanym obiekcie. Zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych projektant nie może narzucić ściśle określonych urządzeń a jedynie umożliwić Wykonawcy Robót dobranie ich zgodnie z parametrami zawartymi w projekcie. Dlatego projektant nie może podać szczegółowych typów i producentów hydrantów, gaśnic itp. W scenariuszu pożarowym a to czyni go beзуżytecznym.

Odpowiedź nr 3 – Wyjaśnienie treści SIWZ

W Scenariuszu Pożarowym należy posłużyć się parametrami urządzeń.

Pytanie nr 4

wykonania, tj. zakończenia (rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej) w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (ponad zdolność techniczną i zawodową podaną na potrzeby wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu) prac projektowych (zakończonych) polegających na opracowaniu projektu budowlanego obiektu o kubaturze nie mniejszej niż 10000 m³.

w następujący sposób:

co najmniej 1 praca projektowa – 5 pkt

co najmniej 2 prace projektowe – 10 pkt

co najmniej 3 prace projektowe - 20 pkt

co najmniej 4 prace projektowe - 30 pkt

co najmniej 5 prac projektowych – 40 pkt,,

1. Proszę o sprecyzowanie do projektanta jakiej branży dotyczy punkt „Doświadczenie zawodowe projektanta” (pkt 15. Ppkt. 2))?
2. Czy w przypadku podania po jednym projektancie każdej branży (w sumie 5 projektantów), który brał udział w jednym projekcie (tym samym) będzie skutkowało przyznaniem 40?
3. Proszę o sprecyzowanie zapis w formularzu ofertowym „II. Kryterium – doświadczenie zawodowe projektanta

doświadczenie zawodowe projektanta niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia poprzez udokumentowanie wykonania, tj. zakończenia (rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej) w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (ponad zdolność techniczną i zawodową podaną na potrzeby wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu) prac projektowych (zakończonych) polegających na opracowaniu projektu budowlanego obiektu o kubaturze nie mniejszej niż 10000 m³.

doświadczenie zawodowe projektanta (wskazane w Załączniku nr 6 do SIWZ tj. w wykazie usług projektowych),

poprzez określenie ilości wykonanych w ostatnich trzech latach przed terminem składania ofert prac projektowych

..... (należy wpisać ilość wykonanych prac projektowych)

Ilość wykonanych w ostatnich trzech latach prac projektowych wykazanych w wykazie usług projektowych winna być tożsama z ilością usług projektowych wskazanych w formularzu ofertowym”

dotyczy projektanta czy Wykonawcy – czy projektant posiadający doświadczenie musi posiadać referencje na potwierdzenie swojego doświadczenia? Czy ten punkt tyczy się Wykonawcy? Zapis jest niejasny dla Wykonawcy.

Odpowiedź nr 4 – Wyjaśnienie treści SIWZ

Zamawiający udziela odpowiedzi następującej treści:

„Doświadczenie zawodowe projektanta” należy przez to rozumieć doświadczenie Zespołu Projektowego, Biura Projektowego, tj. Wykonawcy.

Wykonawca otrzyma maksymalną liczbę punktów tj. 40 pkt. w kryterium nr II – doświadczenie zawodowe projektanta, jeśli wykaże wypełniając Załącznik nr 6 do siwz, iż w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert wykonał co najmniej 5 prac projektowych polegające na opracowaniu projektu budowlanego obiektu o kubaturze nie mniejszej niż 10 000m³.

W Formularzu ofertowym, tj. Załącznik nr 4 do siwz, w pozycji dotyczącej kryterium nr II – doświadczenie zawodowe projektanta należy wpisać **informacje tożsame**, określone w Załączniku nr 6 do siwz, tj. w wykazie usług projektowych np. 5 prac projektowych.

Wskazane powyżej informacje dotyczą Wykonawcy składającego ofertę, który powinien udowodnić Zamawiającemu, iż dysponuje osobami z uprawnieniami projektowymi zdolnymi do realizacji zamówienia, a wyszczególnionymi w Załączniku nr 7 do siwz.

Pytanie nr 5

Czy zakres umowy obejmuje również otrzymanie prawomocnego pozwolenia na budowę?

Odpowiedź nr 5 – Wyjaśnienie treści SIWZ

Zamawiający udziela odpowiedzi następującej treści:

NIE – zakres umowy nie obejmuje otrzymanie prawomocnego pozwolenia na budowę.

Pytanie nr 6

Czy w przypadku uzyskania w przetargu najwyższej liczby punktów przewidują Państwo wezwanie do złożenia zaświadczenia z KRK o niekaralności, ZUSu i Urzędu Skarbowego o niezaleganiu?

Odpowiedź nr 6 – Wyjaśnienie treści SIWZ

Zamawiający udziela odpowiedzi następującej treści:

Zamawiający informuje, iż wykaz oświadczeń i dokumentów, które Wykonawca ma obowiązek dostarczyć, Zamawiający określił w punkcie 6 SIWZ. Ponadto, Wykonawca który otrzyma najwyższą pozycję w rankingu ofert na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności o których mowa art. 25 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp zobowiązany będzie doręczyć Zamawiającemu załącznik nr 6 i załącznik nr 7 do siwz. W związku z powyższym Zamawiający nie będzie wymagał złożenia zaświadczenia z KRK o niekaralności, ZUSu i Urzędu Skarbowego o niezaleganiu.

Powyższe zmiany i wyjaśnienia treści SIWZ są obowiązujące wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić podczas przygotowywania ofert.

Z poważaniem

STARSZY INSPEKTOR
Szekcji Zamówień Publicznych
KWP z siedzibą w Radomiu

z up  Paweł Kęsiak

Zmiana treści SIWZ i wyjaśnienia wraz z NOWYM Załącznikiem nr 4 do SIWZ – Formularzem ofertowym i Ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia opublikowane zostały na stronie Zamawiającego w dniu 21.11.2018r

