

Radom dn. 06.02.2012

Wykonawcy

Egz. poj.

## WYJAŚNIENIA NR 20

### **dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę nowej siedziby dla Komendy Miejskiej Policji w Płocku Nr sprawy 223/11**

W związku z pytaniami Wykonawców dotyczącymi przedmiotowego postępowania Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych wyjaśnia:

Pytanie 1. Prosimy o potwierdzenie, że należy ująć 2 kpl. oświetlenia sześciopunktowego przy czterokolumnowych dźwignikach, podobnie jak uwalniacze i nakładki.

*Odpowiedź: Tak – uszczegółowiono przedmiar.*

Pytanie 2. Prosimy o informację, w której pozycji znajduje się montaż bali drewnianych 5x10cm zgodnie z detalem okładziny strzelnicy dla okładziny typ I. (795,2mb jeśli okładzina jest do sufitu lub 462 mb jeśli okładzina ma być do wysokości 3,0m)

*Odpowiedź: Skalkulowano w pozycji 81 przedmiaru na wyposażenie budynku B pozycja tyczy się dostawy i montażu konstrukcji, okładzin i przeston górnych, czyli wszystkich prac związanych z wykończeniem strzelnicy.*

*W kalkulacji należy przyjąć wysokość do 3.0 m.*

Pytanie 3. Prosimy o informację, w której pozycji znajduje się montaż łąt 3x5cm zgodnie z detalem okładziny strzelnicy dla okładziny typ I i okładziny typ II. (795,2mb jeśli okładzina jest do sufitu lub 462 mb jeśli okładzina ma być do wysokości 3,0m)

*Odpowiedź: Skalkulowano w pozycji 81 przedmiaru na wyposażenie budynku B pozycja tyczy się dostawy i montażu konstrukcji, okładzin i przeston górnych, czyli wszystkich prac związanych z wykończeniem strzelnicy.*

*W kalkulacji należy przyjąć wysokość do 3.0 m*

Pytanie 4. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącej okładzin typ I i okładzin typ II. Na rzutach i detalach jest wskazana wysokość okładziny do 3m. Wg przekrojów przez strzelnicę widoczna jest okładzina do stropu. Jakie wysokości należy ująć?

*Odpowiedź: Należy wykonać do wysokości 3,0m, powyżej 3,0m należy przyjąć tynk.*

Pytanie 5. Prosimy o informację, w której pozycji załączonego przedmiaru robót ujęto okładzinę stropu strzelnicy okładziną Ecophon gr. 10cm zgodnie z przekrojami. W przedmiarze ujęto wyłącznie okładzinę stropem drewnianym.

*Odpowiedź: Skalkulowano w pozycji 81 przedmiaru na wyposażenie budynku B pozycja tyczy się dostawy i montażu konstrukcji, okładzin i przeston górnych, czyli wszystkich prac związanych z wykończeniem strzelnicy.*

Pytanie 6. Prosimy o informację czy pod okładziną stropu strzelnicy z desek należy ująć krawędziaki drewniane (pomiędzy izolacją Ecophon) w celu przymocowania desek. Jeśli tak, prosimy o wskazanie pozycji, w której należy ten zakres robót ująć w ilości 1438mb (np. o przekroju 5x10cm).

*Odpowiedź: Skalkulowano w pozycji 81 przedmiaru na wyposażenie budynku B pozycja tyczy się dostawy i montażu konstrukcji, okładzin i przeston górnych, czyli wszystkich prac związanych z wykończeniem strzelnicy.*

Pytanie 7. Prosimy o ponowne zmieszczenie pliku:

”PW.K.002.10\_S.7.2\_07.12.2011\_Rev.B.pdf” w konstrukcji słupów prefabrykowanych w budynku strzelnicy, gdyż plik ten jest uszkodzony.

*Odpowiedź: W załączeniu*

Pytanie 8. Prosimy o informację czy słupy w osiach L-O;2'-12 w budynku głównym, widoczne na rys. PW.K.001.01 „Układ prefabrykatów nad parterem budynek główny” o oznaczeniach: S.14, S.15, S.19 należy ująć w ofercie. Jeśli tak prosimy o szczegółowe rysunki dotyczące tychże słupów. Brak tych materiałów uniemożliwia rzetelne sporządzenie oferty, tym bardziej, że jednostką obmiarową w pozycjach dotyczących prefabrykatów jest 1 kpl. W związku z tym należałoby ująć te słupy w ofercie.

*Odpowiedź: Zamawiający zamieścił komplet dokumentacji*

Pytanie 9. Prosimy o informację czy słupy w osiach L-O;2'-12 w budynku głównym, widoczne na rys. PW.K.001.02 „Układ prefabrykatów nad I piętrzem budynek główny” o oznaczeniach: S.16, S.17, S.18, S18.1 należy ująć w ofercie. Jeśli tak prosimy o szczegółowe rysunki dotyczące tychże słupów. Brak tych materiałów uniemożliwia rzetelne sporządzenie oferty, tym bardziej, że

jednostką obmiarową w pozycjach dotyczących prefabrykatów jest 1 kpl. W związku z tym należałoby ująć te słupy w ofercie.

*Odpowiedź: Zamawiający zamieścić komplet dokumentacji*

Pytanie 10. Prosimy o informację czy słupy w osiach A-G;8-14 w budynku głównym, widoczne na rys. PW.K.001.02 „Układ prefabrykatów nad I piętrzem budynek główny” o oznaczeniach: S.8 należy ująć w ofercie. Jeśli tak prosimy o szczegółowe rysunki dotyczące tychże słupów. Brak tych materiałów uniemożliwia rzetelne sporządzenie oferty, tym bardziej, że jednostką obmiarową w pozycjach dotyczących prefabrykatów jest 1 kpl. W związku z tym należałoby ująć te słupy w ofercie.

*Odpowiedź: Zamawiający zamieścić komplet dokumentacji*

Pytanie 11. Prosimy o informację czy słupy w osi 24 (B, F, T, X) w budynku głównym, widoczne na rys. PW.K.001.02 „Układ prefabrykatów nad I piętrzem budynek główny” o oznaczeniach: S.11 należy ująć w ofercie. Jeśli tak prosimy o szczegółowe rysunki dotyczące tychże słupów. Brak tych materiałów uniemożliwia rzetelne sporządzenie oferty, tym bardziej, że jednostką obmiarową w pozycjach dotyczących prefabrykatów jest 1 kpl. W związku z tym należałoby ująć te słupy w ofercie.

*Odpowiedź: Zamawiający zamieścić komplet dokumentacji*

Pytanie 12. Prosimy o informację czy słupy w osi 21 (Ñ) w budynku głównym, widoczne na rys. PW.K.001.02 „Układ prefabrykatów nad I piętrzem budynek główny” o oznaczeniach: S.7.2 należy ująć w ofercie. Jeśli tak prosimy o szczegółowe rysunki dotyczące tychże słupów. Brak tych materiałów uniemożliwia rzetelne sporządzenie oferty, tym bardziej, że jednostką obmiarową w pozycjach dotyczących prefabrykatów jest 1 kpl. W związku z tym należałoby ująć te słupy w ofercie.

*Odpowiedź: Zamawiający zamieścić komplet dokumentacji*

Pytanie 13. Prosimy o informację czy słupy w budynku głównym, widoczne na rys. PW.K.001.03 „Układ prefabrykatów nad II piętrzem budynek główny” o oznaczeniach: S.7.2, S.8, S.11, S.12, S.9.1, S.9.2, S.9.3, S.9\*, S.10, S.9, należy ująć w ofercie. Jeśli tak prosimy o szczegółowe rysunki dotyczące tychże słupów. Brak tych materiałów uniemożliwia rzetelne sporządzenie oferty, tym bardziej, że jednostką obmiarową w pozycjach dotyczących prefabrykatów jest 1 kpl. W związku z tym należałoby ująć te słupy w ofercie.

*Odpowiedź: Zamawiający zamieścić komplet dokumentacji*

Pytanie 14. Prosimy o informację czy słupy w budynku głównym, widoczne na rys. PW.K.001.04 „Układ prefabrykatów nad III piętrzem budynek główny” o oznaczeniach: S.7.2, S.8, S.11, S.12, S.9.1, S.9.2, S.9.3, S.9\*, S.10, S.9, należy ująć w ofercie. Jeśli tak prosimy o szczegółowe

rysunki dotyczące tychże słupów. Brak tych materiałów uniemożliwia rzetelne sporządzenie oferty, tym bardziej, że jednostką obmiarową w pozycjach dotyczących prefabrykatów jest 1 kpl. W związku z tym należałoby ująć te słupy w ofercie.

*Odpowiedź: Zamawiający zamieścił komplet dokumentacji*

Pytanie 15. Prosimy o informację czy w osi 12 (L-O) należy przewidzieć belki B6 i B7. Na rzucie I piętra na rys. PW.K.001.02 te elementy nie występują. Naszym zdaniem powinny być oznaczone.

*Odpowiedź: Na rysunku brak oznaczenia, analogiczne są to belki B6 i B7.*

Pytanie 16. Prosimy o informację czy w osi 24 należy przewidzieć belki B10. Na rzucie II piętra na rys. PW.K.001.03 te elementy występują natomiast brakuje szczegółowych rysunków dotyczących tego zakresu. Jeśli belki te wchodzą w zakres oferty prosimy o szczegółowe rozwiązania.

*Odpowiedź: W projekcie wykonawczym zawarto przekroje wybranych belek żelbetowych. Zbrojenie belki dołem 8#20, górą 4#20, strzemiona cztero-cięte 8#15. W przedmiarze uwzględniono w dostawa i montaż belek prefabrykowanych.*

Pytanie 17. Prosimy o informację czy w osi 24 należy przewidzieć belki B10. Na rzucie III piętra na rys. PW.K.001.04 te elementy występują natomiast brakuje szczegółowych rysunków dotyczących tego zakresu. Jeśli belki te wchodzą w zakres oferty prosimy o szczegółowe rozwiązania.

*Odpowiedź: W projekcie wykonawczym zawarto przekroje wybranych belek żelbetowych. Zbrojenie belki dołem 8#20, górą 4#20, strzemiona cztero-cięte 8#15. W przedmiarze uwzględniono w dostawa i montaż belek prefabrykowanych.*

Pytanie 18. Prosimy o informację czy w osi 20 i 21 należy przewidzieć belki B9. Na rzucie III piętra na rys. PW.K.001.04 te elementy występują natomiast brakuje szczegółowych rysunków dotyczących tego zakresu. Jeśli belki te wchodzą w zakres oferty prosimy o szczegółowe rozwiązania.

*Odpowiedź: Belki nadciągają w osiach 20 i 21 między osiami L i N w stropie nad III piętrzem (pod ściany pomieszczenia technicznego) o wymiarach 30x45cm, zbrojone prętami 6f16 dołem i 4f16 górą, strzemiona 2f8 co 20cm. Zbrojenie dolne oraz strzemiona zatopione w prefabrykacie filigran.*

Pytanie 19. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności. Wg rysunku PW.K.003.06 w budynku głównym występują dwie sztuki belek B.2a. Wg rysunku PW.K.001.01 występują cztery sztuki tych belek ( w osiach: B,F,T,X). Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z rzutem należy ująć 4 szt. belek B.2a.

*Odpowiedź: Powinno być 4 sztuki B.2a*

Pytanie 20. Prosimy o potwierdzenie, że słup o oznaczeniu S.6.1 widoczny na rzucie parteru budynku strzelnicy to słup o oznaczeniu S.6.1s kontynuowany na I piętrze. Jeśli tak prosimy o potwierdzenie, że należy ująć 3 szt. słupa S.6.1s zgodnie z rzutami a nie 2 szt. jak jest na rys. PW.K.004.14

*Odpowiedź: S.6.1s jest 3 sztuki.*

Pytanie 21. Prosimy o informację, w której pozycji przedmiaru robót znajdują się belki monolityczne w budynku strzelnicy o oznaczeniach B7, B9, B10, B11, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20, B21 i B22. Naszym zdaniem w przedmiarach brakuje pozycji dotyczącej wykonania tych belek. Ponadto prosimy o szczegółowe rysunki szalunkowe dotyczące elementów monolitycznych, gdyż z rysunków zbrojeniowych nie da się sprawdzić ilości oraz wymiarów.

*Odpowiedź: Zbrojenie wyżej wymienionych belek jest zamieszczone na poszczególnych rysunkach zbrojenia ścian.*

*Uwzględniono w przedmiarze.*

Pytanie 22. Prosimy o informację w której pozycji ujęte są belki o oznaczeniu BS-1 30x30cm widoczne na rysunku K\_B\_M\_11\_610\_1050.pdf

*Odpowiedź: Zestawie belek prefabrykowanych.*

Pytanie 23. Prosimy o potwierdzenie, że w pozycję nr 18 przedmiaru robót dla budynku strzelnicy należy rozbić na pozycję dotyczącą stropu gr. 16cm w ilości 624,456m<sup>2</sup>, oraz na pozycję dotyczącą stropu grubości 20cm w ilości 750,204m<sup>2</sup> zgodnie z rzutami stropów. Prosimy także o potwierdzenie, że w pozycjach tych należy uwzględnić wykonanie nadbetonu gr. kolejno 11 i 15cm z betonu klasy C35/45.

*Odpowiedź: Zweryfikowano przedmiar*

Pytanie 24. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącej pozycji nr 111 przedmiaru robót dla budynku strzelnicy. Ilość wskazuje, że jest to okładzina ujęta w części monolitycznej (ilość taka jak monolityczny strop w poz. 112-113), wg przekroju A-A, jedyne, który przechodzi przez tę część okładzina ta nie występuje, a są sufity podwieszane.

*Odpowiedź: Jest to okładzina występująca w pomieszczeniu strzelnicy. Zweryfikowano przedmiar.*

Pytanie 25. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o belki krawędziowe obwodowe o wymiarach 30x30cm zgodnie z opisem „Belki w stropach filigran” do projektu konstrukcji oraz o dodanie pozycji na wykonanie zbrojenia w tych belkach zgodnie z opisem.

*Odpowiedź: Skalkulowano w dostawa i montaż belek.*

Pytanie 26. Prosimy o zmianę podstaw wyceny dla pozycji dotyczących stolarki, ślusarki okiennej i drzwiowej. Zgodnie z przywołanymi KNR'ami dla pozycji np. od 103 do 210 jednostką obmiarową jest m2 a nie kpl. jak zastosowano w przedmiarach. Prosimy o zmianę podstawy wyceny na „kalkulację własną” i pozostawienie jako jednostki rozliczeniowej kpl. Zgodnie z punktem 12 STWIOR budowlanych jednostką obmiarową jest m2. Prosimy o informację co będzie podstawą płatności. Czy opis elementu (w kpl.) wg konkretnej pozycji przedmiaru czy m2 zgodnie z KNR w przedmiarze.

*Odpowiedź: Kalkulacja własna – podstawą wyceny jest komplet. Forma rozliczenia wg opisu, czyli kpl.*

Pytanie 27. Prosimy o informację czy kolumny DSM należy przewidzieć wyłącznie pod fundamentami, czy także pod posadzkami (czyli pod całym budynkiem).

*Odpowiedź: Tylko pod fundamentami. Według załączonego projektu wzmocnienia gruntu.*

Pytanie 28. W przedmiarach brakuje klamek oraz okuć antypanicznych CORBIN, czy należy je wyceniać w ofercie. Jeśli tak prosimy o dodanie stosownych pozycji w przedmiarach robót.

*Odpowiedź: Wg przedmiaru*

Pytanie 29. W przedmiarach ujęto ramiona samozamykaczy G193 z kolei wg rysunków stolarki drzwiowej są to ramiona G195. Prosimy o potwierdzenie, że należy ująć G195.

*Odpowiedź: Wg przedmiaru*

Pytanie 30. W przedmiarach brak klamki SCANFLEX 951.501 widocznej przy drzwiach D3NF.

*Odpowiedź: Wg przedmiaru*

Pytanie 31. W przedmiarach brakuje pozycji na klamki TONIC LINE. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów dla budynku strzelnicy.

*Odpowiedź: Wg przedmiaru*

Pytanie 32. W przedmiarach brakuje pozycji na zamki ABLOY EL460 widocznych przy drzwiach D2EK. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów dla budynku strzelnicy.

*Odpowiedź: Wg przedmiaru*

Pytanie 33. Proszę o informację, w których drzwiach należy uwzględnić Kantrygle Assa 1396 ujęte w pozycji 110 przedmiaru robót w budynku strzelnicy.

*Odpowiedź: Wg przedmiaru*

Pytanie 34. Dotyczy budynku strzelnicy. Proszę o określenie klasy kuloodporności szkła w drzwiach D2S4Z

*Odpowiedź: Klasa kuloodporności S4.*

Pytanie 35. W związku z odpowiedzią na pytanie nr 9 z dnia 26.01.2012r. prosimy o udostępnienie projektu aranżacji wnętrz, na który powołuje się Zamawiający w odpowiedzi.

*Odpowiedź: Przesłano.*

Pytanie 36. W związku z odpowiedzią na pytanie nr 12 z dnia 26.01.2012r. prosimy o wskazanie, w której pozycji przedmiaru robót ujęte stoliki, prycza i krzesło.

*Odpowiedź: Wg przedmiaru: Bud\_biur\_adm\_wyposazenie\_uzup\_1.pdf pozycja 1÷3*

Pytanie 37. W związku z odpowiedzią na pytanie nr 13 z dnia 26.01.2012r. prosimy o wskazanie, w której pozycji przedmiaru robót ujęte są rolety zaciemniające.

*Odpowiedź: Przedmiar: Bud\_biur\_adm\_wyposazenie\_uzup\_1.pdf pozycja4*

Pytanie 38. W związku z odpowiedzią na pytanie nr 14 z dnia 26.01.2012r. prosimy o wskazanie, w której pozycji przedmiaru robót ujęte są regały przesuwne.

*Odpowiedź: Przedmiar: Bud\_biur\_adm\_wyposazenie\_uzup\_1.pdf pozycja 5*

Pytanie 39. Prosimy o potwierdzenie, że nawiewniki w pozycjach dotyczących stolarki i ślusarki ppoż. nie należy wyceniać nawietrzaków. W ślusarce przeciwpożarowej nie ma możliwości zastosowania nawietrzaka. Dotyczy np. okien: O5NRS4, O6NS4.

*Odpowiedź: Nie ma możliwości zastosowania nawietrznika w oknach przeciwpożarowych. Okno O6NS4 – nie jest oknem p.poż. Błąd w opisie.*

Pytanie 40. W nawiązaniu do zapisu ust. 5 pkt. 5.2.b) SIWZ prosimy o zmianę zapisów dotyczących wymagań wobec kierownika robót telekomunikacyjnych. Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie telekomunikacji są udzielane odrębnie w specjalnościach telekomunikacji przewodowej oraz telekomunikacji radiowej, więc aby spełnić wymogi stawiane przez Zamawiającego kierownik robót telekomunikacyjnych musi posiadać oba odrębne od siebie rodzaje uprawnień. W ten sposób zamawiający ograniczył udział Wykonawców w przedmiotowym postępowaniu.

Prosimy zatem o wprowadzenie zapisu iż aby spełnić wymagania Wykonawca może dysponować jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w telekomunikacji przewodowej oraz drugą osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w telekomunikacji radiowej.

*Odpowiedź: Wykonawca może dysponować jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w telekomunikacji przewodowej oraz drugą osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w telekomunikacji radiowej.*

*UWAGA: załączeniu przedmiary:*

- *Płock-budynek główny PRZEDMIAR\_REV\_1.pdf*
- *Płock-budynek strzelnicy PRZEDMIAR\_REV\_1.pdf*

*Są to aktualne, poprawione i uzupełnione przedmiary. Stanowią one podstawę do sporządzenia kosztorysów ofertowych.*

*Przedmiary:*

- *Płock-budynek główny PRZEDMIAR.pdf*
- *Płock-budynek strzelnicy\_PRZEDMIAR.pdf*

*Tracą ważność i nie należy ich używać do sporządzenia oferty.*

**Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców.**

**Z poważaniem**

**p.o. Kierownik Sekcji  
Zamówień Publicznych  
mgr Agnieszka  
Świerczyńska**

Wyk. Egz. poj.  
Prześl. mailem  
Zam. na str. int.  
Opr. J.D.