Fundusze Europejskie Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska Fundusz Spójności

KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI
z siedzibą w Radomiu
SEKCJA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
26-600 Radom, ul. 11 Listopada 37/59

Radom, dnia 09.09.2017
Egz. poj.

WYKONAWCY

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

dotyczy przetargu nieograniczonego pn. „Modernizacja sieci c.o., na terenie KMP/KWP w Radomiu wraz z modernizacją systemów: grzewczego i chłodzenia w budynkach nr 1,3 i 4 oraz budową instalacji solarnej i c.w.u. w budynku nr 4, dla potrzeb KMP/KWP w Radomiu" Nr sprawy 65/17

Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu jako zamawiający w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z póź. zm.) w związku z zapytaniem wykonawcy WYJAŚNIENIA TREŚĆ SIWZ w poniższym zakresie:

Odpowiedzi na pytania z dnia 05.09.2017r.

Pytanie

1. Z uwagi na rozliczenie kosztorysowe (zgodnie z zapisami załącznika nr 4 do SIWZ tj. wzoru umowy paragraf 4 pkt. 1) prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że w cenie oferty tj. w kosztach poszczególnych pozycji Wykonawca ma ująć koszty przeglądów i serwisów „w okresie udzielonej gwarancji".
   Odpowiedź na pytanie 1. Zgodnie z zapisami zawartymi w pkt 14 SIWZ „Opis sposobu obliczenia ceny" jasno określono, że „Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym m.i. (….)."

Pytanie

2. Z uwagi na rozliczenie kosztorysowe (zgodnie z zapisami załącznika nr 4 do SIWZ tj. wzoru umowy paragraf 4 pkt. 1) prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że w cenie oferty Wykonawca ma ująć koszty opracowania dokumentacji powykonawczej i świadectwa energetycznej. Prosimy Zamawiającego o jasne doprecyzowanie gdzie w/w koszty Wykonawca ma ująć w swojej ofercie.
   Odpowiedź na pytanie 2. Jak wyżej. W/w koszty Wykonawca może ująć np.: w kosztach ogólnych.

Pytanie

3. Z uwagi na rozliczenie kosztorysowe (zgodnie z zapisami załącznika nr 4 do SIWZ tj. wzoru umowy paragraf 4 pkt. 1) prosimy Zamawiającego o zmianę zapisu pkt. 14 SIWZ „opis sposobu obliczania ceny", ponieważ obecny zapis tego pkt. SIWZ nie wskazuje jednoznacznie na przyjęte rozlicznie kosztorysowe przedmiotu zamówienia.
   Odpowiedź na pytanie 3. Zamawiający w ostatnim zdaniu pkt. 14 SIWZ, jednoznacznie określił, że „Zamawiający ustanowił kosztorysowe wynagrodzenie dla Wykonawcy, za wykonane i bezusterkowo odebrane roboty".

Pytanie

4. W przypadku robót odtworzeniowych po pracach np. w zadaniu nr 2 drobne roboty budowlane, prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że Zamawiający jest świadomy faktu, iż odtworzenia takie mogą różnić się od stanu istniejącego – będą podobne ale nie w 100% identyczne. Różnice mogą być spowodowane brakiem dostępności materiałów zastosowanych u użytkownika, produkty identyczne nie są już dostępne w sprzedaży (np. gres, farba, okładziny ścienne płytek, itp.).
   Odpowiedź na pytanie 4. Zamawiający jest świadomy, że nie jest możliwe w 100% odtworzenie stanu istniejącego, jednak należy dążyć do odtworzenia najbardziej zbliżonego do stanu istniejącego.

Pytanie

5. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza standard podobny, tzn. w przypadku robót odtworzeniowych/elementów wykończeniowych podczas wykonywania robót budowlanych po pracach np. gres, kolor farby na ścianie, okładziny ścienne płytek etc. Zwracamy uwagę, że często jest niemożliwe, żeby odtworzyć w sposób identyczny jak stan pierwotny bez różnic np. w fakturze zastosowanego materiału bądź kolorystyce farby ze względu na brak dostępności pierwotnie użytych materiałów lub istotne różnice w wykończeniu obecnie dostępnych czy wykonywanych po kilku/kilkunastu latach odtworzeń części ścian, etc.
   Odpowiedź na pytanie 5. Jak wyżej.

Pytanie

6. Pytanie dotyczy zadania nr 2: Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zaprojektowane grzejniki jakie Wykonawca ma wycenić zgodnie z rozliczeniem kosztorysowym to grzejniki „GPM" wskazane w przedmiarach robót, czyli grzejniki miedziano-aluminiowe (zgodnie z oznaczeniem „GPM" w przedmiarze i zestawieniach), a nie grzejniki stalowe płytowe (zgodnie z opisami branży instalacyjnej na budynek nr 1, nr 3 i nr 4). Prosimy Zamawiającego o jasną odpowiedz w tej kwestii, ponieważ Wykonawca nie ma jasnej sytuacji w tej sprawie.
   Odpowiedź na pytanie 6. Grzejniki bezwzględnie mają być stalowe płytowe modernizacyjne (o rozstawach przyłączy takich samych jak grzejniki żeliwne) boczno zasilane. Produkowanych zgodnie z PN EN 442. Maksymalne parametry robocze to 110°C i 1 MPa. W pomieszczeniach typu WC zabezpieczone przeciw wilgoci w postaci dodatkowej warstwy ocynku. Brak zgody projektanta na zastosowanie grzejników miedziano aluminiowych.

Pytanie

7. Pytanie dotyczy zadania nr 2: Prosimy Zamawiającego o podanie standardu białego montażu – ceramiki i baterii.

Odpowiedź na pytanie 7. Biały montaż (ceramika i baterie) mają byś średniej klasy. Przed zakupem w/w asortymentu Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji, Karty materiałowe.

Odpowiedzi na pytania z dnia 07.09.2017r. część 1:

Pytanie:

1. Prosimy Zamawiającego o podanie parametrów równoważności dla kolektorów słonecznych z zadania nr 2).
2. Dotyczy zadania nr 2 – Prosimy Zamawiającego o określenie brzegowych parametrów dla kolektorów słonecznych, tak aby była możliwość zaoferowania rozwiązania bazującego na urządzeniach równoważnych. Szczegółowe wymogi dotyczące parametrów kolektorów słonecznych opisane w dokumentacji przetargowej wskazują jednoznacznie na jednego producenta i nie dają możliwości zaoferowania innego równoważnego kolektora. Takie działanie poważnie narusza zasadę konkurencyjności. Toteż prosimy o określenie warunków brzegowych dla kluczowych parametrów kolektorów słonecznych, które Zamawiający będzie wymagał dla tego urządzenia.

Odpowiedź na pyt. 1 i 2
Zamawiający podaje parametry uwzględniające zoptymalizowanie wymogów jakie mają spełniać kolektory słoneczne. Należy sporządzić symulację uzysku uwzględniając zaproponowane rozwiązanie:

- powierzchnia absorbera nie mniejsza niż 2,30 m2

-sprawność optyczna nie mniejsza niż 81%

- powłoka wysokoselektywna o współczynnikach:

- współczynnik absorpcji & = 95 % +/- 2

- współczynnik emisji absorbera □= 5 % +/- 2

- pokrycie zewnętrzne kolektorów musi stanowić szkło solarne, bezpieczne

- obudowa kolektora z materiałów odpornych na korozje

-połączenie kolektorów za pomocą złącz kompensujących naprężenia powstałe podczas pracy

-konstrukcja kolektora pozwalająca na ciągły przepływ przez kolektor (uniemożliwiająca tworzenie się syfonów)

Pytanie:

3. Prosimy Zamawiającego o podanie producenta kolektorów słonecznych i zamieszczenie karty katalogowej, który spełnia WSZYSTKIE parametry wymienione w projekcie, ponieważ wg wiedzy Wykonawcy nie ma na rynku urządzenia, które spełniałoby WSZYSTKIE te parametry z dokumentacji (dot. zadania nr 2).

Odpowiedź na pyt.3 :
Zamawiający informuje, że stosownie do ustawy prawo zamówień publicznych, nie może podawać nazw własnych producenta.

Parametry podane w odpowiedzi na pytanie 1 i 2 spełniają kolektory kilku dostawców. Pozwalają one na wybór kolektorów słonecznych spośród wielu producentów.

Pytanie:

4. Prosimy Zamawiającego o jasne doprecyzowanie o jakie grzejniki Zamawiającemu chodzi w zadaniu nr 2, ponieważ wpisane w przedmiarze robót widnieją najprawdopodobniej grzejniki aluminiowo-miedziane o oznaczeniu GPM, na rozwinięciach 2 i 3 płytowe stalowe o tych samych oznaczeniach „GMP", a w opisie mówi się o grzejnikach stalowych płytowych. Prosimy o jasne określenie Zamawiającego o jakie grzejniki chodzi, podanie konkretnego rodzaju i typu grzejników oraz poprawienie przedmiarów robót dla zadania nr 2 tak aby nie było dalszych niejasności przy rozliczeniu kosztorysowym.

Odpowiedź na pyt. 4 :
Zamawiający w tym zakresie udzielił już odpowiedzi (odpowiedź na pytanie Nr 6 z dnia 05.09.2017)

Grzejniki bezwzględnie mają być stalowe płytowe modernizacyjne (o rozstawach przyłączy takich samych jak grzejniki żeliwne) boczno zasilane, produkowane zgodnie z PN EN 442. Maksymalne parametry robocze to 110 °C i 1 MPa. W pomieszczeniach typu WC zabezpieczone przeciw wilgoci

w postaci dodatkowej warstwy ocynku.

Powyższa WYJAŚNIENIA treści SIWZ stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i należy ją uwzględnić podczas przygotowywania ofert.

Z poważaniem

KIEROWNIK
Sekcji Zamówień Publicznych
KWP z siedzibą w Radomiu
mgr Julita Dudzińska

Sekcja Zamówień Publicznych
ul. 11-go Listopada 37/59
26-600 Radom

Wytworzyła: Justyna Kowalska

Zmianę treści SIWZ zamieszczono na stronie internetowej zamawiającego w dniu 09.09.2017 oraz na https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/publication/view/1052842 w dniu 09.09.2017