



KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI

z siedzibą w Radomiu
SEKCJA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
26-600 Radom, ul. 11 Listopada 37/59

tel. +48(48) 345-31-03

faks +48(48) 345-20-02



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Radom, dn. 24.11.2017r.

L.dz. ZP- 3051/17

WYKONAWCY

Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ nr 3

Na podstawie art. 38 ust.2 i ust. 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (DZ. U. z 2017 r. poz. 1579).

Dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
pn. „**Modernizacja budynku SPPP w Płocku ul. Zglenickiego 42, 09-411 Płock**”
Nr sprawy 106/17

Komenda Wojewódzka Policji z s. w Radomiu, jako Zamawiający w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. (DZ. U. z 2017 r. poz. 1579) dokonuje na podstawie art. 38 ust. 2 i ust. 4 ustawy wyjaśnień i zmiany treści SIWZ w wyniku zapytań złożonych przez Wykonawców:

Pytanie 1:

Które drzwi zewnętrzne zostały przewidziane do wymiany? W projekcie nie jest to określone a zgodnie z przedmiarem (poz. 5 i 34) przyjęta jest jedna szt. drzwi zewnętrznych do wymiany?

Odpowiedź 1:

Zamawiający wyjaśnia, iż do wyceny oferty należy przyjąć do wymiany ilość drzwi z pozycji 59 przedmiaru branży budowlanej stanowiącego Załącznik nr IV.1. do SIWZ.

Pytanie 2:

Zgodnie z opisem w projekcie część okien przewidzianych jest do wymiany, proszę o określenie jaka ilość okien jest do wymiany (ile sztuk i jakich wymienianych na PCV oraz ile sztuk i jakich wymienianych na EI60)?

Odpowiedź 2:

Zamawiający wyjaśnia, iż do wymiany należy przyjąć 100% stolarki okiennej zgodnie z Załącznikiem nr IV.1. do SIWZ przedmiarem robót budowlanych w poz. 57 d.6. tj. 129,06m² stolarki okiennej.

W związku z powyższym:

w Załączniku nr I.1. do SIWZ Opisie technicznym do projektu

- w pkt. 1.5. w poz.: „wymiana części stolarki okiennej” **wykreśla się słowo „części”**.
- w pkt. 2.2 Opis techniczny **wykreśla się zapis: „... Stolarka okienna częściowo wymieniona na PCV, częściowo stare okna drewniane ...”**
- w pkt. 4.1. Projekt przewiduje: w pierwszym zdaniu „Okna drewniane należy zdemontować i zamontować nowe” **wykreśla się słowo: „drewniane”**

w Załączniku nr I.2. do SIWZ STWWIO:

- w pkt. 1.3. w części dotyczącej STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA w zdaniu: Okna drewniane należy zdemontować i zamontować nowe” **wykreśla się słowo: „drewniane”**
Ponadto Zamawiający wyjaśnia, iż projekt przewiduje 16,50m² - okna EI60 oraz 112,56m² – okna PCV.

Pytanie 3:

W projekcie i w przedmiarach nie typ ościeżnic jakie mają być zastosowane przy wymianie drzwi wewnętrznych, czy mają to być ościeżnice stalowe ?

Odpowiedź 3:

Zamawiający wyjaśnia, iż do wyceny należy przyjąć ościeżnice MDF, opaskowe.

W związku z powyższym w Załączniku nr I.1. do SIWZ w pkt. 5.4. w poz.: montaż nowych drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami dodaje się zapis: „**ościeżnice MDF, opaskowe**”.

Pytanie 4:

Czy zakres zadania obejmuje wymurowanie przewodów wentylacyjnych w pomieszczeniach wewnątrz budynku wraz z wyprowadzeniem na dach? (nie ma takiego zakresu w przedmiarach),

Odpowiedź 4:

Zamawiający wyjaśnia, iż zakres zadania obejmuje wymurowanie przewodów wentylacyjnych w pomieszczeniach wewnątrz budynku wraz z wyprowadzeniem na dach.

W związku z powyższym w Załączniku nr I.1. do SIWZ w pkt. 3.7. dodaje się zapis „**wlot powietrza powinien znajdować się na poziomie 20 czyli łącznie z kratką wentylacyjną 34 poniżej stropu spód wlotu, ten odcinek należy obudować płytami gipsowymi GKF lub GKFI na ruszcie systemowym . Dolny poziom otworu wentylacyjnego powyżej dachu to 50 cm kominy należy zakończyć płytą betonową obrobioną blachą**”.

Pytanie 5:

Czy zakres zadania obejmuje wymianę parapetów wewnętrznych w pomieszczeniach budynku? (nie ma takiego zakresu w przedmiarach)?

Odpowiedź 5:

Zamawiający wyjaśnia, iż do wyceny należy przyjąć wstawienie nowych parapetów z konglomeratu gr. 2 cm.

W związku z powyższym:

- w Załączniku nr I.1. do SIWZ w pkt. 5.3 . w poz.: „przewidziano wymianę istniejących parapetów na parapety z konglomeratu” **dodaje się zapis „ gr. 2 cm”**.
- w Załączniku nr I.2. do SIWZ STWIO w pkt. 1.3. w części dotyczącej PARAPETY WEWNĘTRZNE w poz. „Projekt przewiduje: Przewidziano wymianę istniejących parapetów na parapety z konglomeratu” **dodaje się zapis „ gr. 2 cm”**.

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z pkt. 4 SIWZ Sposób wyceny oferty, przedmiary mają jedynie charakter pomocniczy, podstawą do wyceny oferty są dane zawarte w projekcie.

Pytanie 6:

Czy zakres zadania obejmuje wykonanie opaski obwodowej wokół budynku? (nie ma takiego zakresu w projekcie i w przedmiarach)

Odpowiedź 6:

Zamawiający wyjaśnia, iż w wycenie należy uwzględnić wykonanie opaski szerokości 50 cm z kostki brukowej gr. 4 cm. wraz z obrzeżami.

W związku z powyższym:

- w Załączniku nr I.1. do SIWZ w pkt. 3.4. w poz. Ocieplenie ściany poniżej gruntu **dodaje się zapis „ wraz z wykonaniem opaski szerokości 50 cm z kostki brukowej gr. 4 cm. wraz z obrzeżami”**.
- W Załączniku nr I.2. do SIWZ STWIO w pkt. 1.3. w części dotyczącej OPASKA ŻWIROWA
 - **wykreśla się zapis:** „Projekt przewiduje wykonanie opaski ze żwiru wokół budynku -frakcja 8-16 ,lub alternatywnie gryszy granitowego frakcji 16/22 o szerokości 50 cm na podbudowie z podsypki piaskowej gr 20 cm przełożonej geowłókniną przed ułożeniem frakcji”.
 - **wprowadza się zapis:** „**wykonanie opaski szerokości 50 cm z kostki brukowej gr. 4 cm. wraz z obrzeżami**”

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z pkt. 4 SIWZ Sposób wyceny oferty, przedmiary mają jedynie charakter pomocniczy, podstawą do wyceny oferty są dane zawarte w projekcie.

Pytanie 7:

Zgodnie z opisem pkt. 3.5. i 5.1. projektu „Po wykonaniu przejść i przebić (...) należy przewidzieć naprawy ścian masami szpachlowymi, gruntowanie i malowanie ścian wszystkich pomieszczeń.

Czy zakres zadania obejmuje również naprawę tynków i malowanie sufitów w pomieszczeniach budynku?

Odpowiedź 7:

Zamawiający wyjaśnia, iż do wyceny należy przyjąć naprawę oraz malowanie tynków. Roboty te zostały ujęte w Załączniku nr IV.1. do SIWZ przedmiarze robót budowlanych w poz. 42.

Pytanie 8:

W projekcie nie jest określone, która armatura sanitarna (umywalki, brodziki, wc) są do powtórnego montażu, informacje te są zaś zawarte w przedmiarach robót. Czy do przygotowania oferty należy przyjąć informację o ilości zdemontowanej armatury do ponownego użycia z przedmiarów prac?

Odpowiedź 8:

Zamawiający wyjaśnia, iż do wyceny należy ująć rodzaj armatury i ilości ujęte w Załączniku nr IV.4. przedmiar WOD-KAN.

Pytanie 9:

Czy roboty będą prowadzone na terenie czynnego obiektu czy budynek na czas remontu będzie wyłączony z użytkowania?

Jeśli modernizacja będzie prowadzona na czynnym obiekcie to czy Zamawiający przewiduje ograniczenia w godzinach pracy? Ewentualnie w jakim zakresie będzie udostępniany kolejno front robót? Czy wyniesienie/wniesienie/zabezpieczenie mebli/wyposażenia będzie po stronie Zamawiającego czy Wykonawcy?

Odpowiedź 9:

Zamawiający wyjaśnia, iż obiekt na czas remontu będzie wyłączony z użytkowania. Zamawiający nie przewiduje ograniczeń w godzinach pracy. Zabezpieczenie, wyniesienie i wniesienie mebli leży po stronie Zamawiającego.

Pytanie 10:

Proszę o informację na temat drzwi aluminiowych w klasie EI60- czy mają one być całościowo przeszklone czy np. z dołu może być wypełnienie panelem- różnica w cenie szkło/panel, proszę również o podanie wymiarów okien zewnętrznych- brak jest tych informacji w projekcie. Proszę o podanie koloru drzwi aluminiowych zarówno wewnętrznych jak i zewnętrznych. Czy Zamawiający przewiduje montaż ciepły czy tradycyjny? Jakie U_{max} dla drzwi zewnętrznych? Czy okna z nawiewnikami czy jedynie z funkcją mikrowentylacji?

Odpowiedź 10:

Zamawiający wyjaśnia, iż drzwi EI60 należy przyjąć z panelem dolnym, góra szkło.

W związku z powyższym w Załączniku nr I.1. do SIWZ w pkt. 4.1. **dodaje się zapis: „drzwi EI60 z panelem dolnym, góra szkło”.**

Ponadto Zamawiający wyjaśnia, iż wymiary okien zgodnie z projektem, wymiary stolarki podane w Załączniku nr III.3.7. do SIWZ – rysunek 6. tj. 16,50m² – okno EI60 oraz 112,56m² – okno PCV. Zamawiający dopuszcza zastosowanie okien z funkcją mikrowentylacji. Kolor drzwi zewnętrznych oraz wewnętrznych aluminiowych grafit. Drzwi zewnętrzne ciepłe.

Kolor grafitowy drzwi aluminiowych wewnętrznych i zewnętrznych. Parametr U_{max} zgodne z obowiązującymi przepisami.

W związku z powyższym w Załączniku nr I.1. do SIWZ w pkt. 4.3. dodaje się zapis: **„Zamawiający dopuszcza zastosowanie okien z funkcją mikrowentylacji. Kolor drzwi zewnętrznych oraz wewnętrznych aluminiowych grafit. Montaż drzwi zewnętrznych ciepłych. Kolor grafitowy drzwi aluminiowych wewnętrznych i zewnętrznych. Parametr U_{max} zgodne z obowiązującymi przepisami”.**

Pytanie 11:

Na rzucie parteru pokazano nowe kominy tak jakby były oparte na posadzce, natomiast w opisie oraz na rzucie dachu jest zapis, że mają być oparte na stropie. Do jakiej wysokości nad dach mają być murowane kominy? proszę o doprecyzowanie

Odpowiedź 11:

Zamawiający wyjaśnia, iż odpowiedź na powyższe pytanie udzielona została w odpowiedzi na pytanie 4.

Pytanie 12:

Proszę o uszczegółowienie danych dot. parapetów wewnętrznych- jaki rodzaj konglomeratu i jaka grubość.

Odpowiedź 12:

Zamawiający wyjaśnia, iż odpowiedź na powyższe pytanie udzielona została w odpowiedzi na pytanie 5.

Pytanie 13:

Czy branża elektryczna obejmuje zakup i montaż urządzeń podnoszących ciśnienie wody hydrantów pożarowych. W załącznikach brak schematu obwodowych rozdzielnic R1 i R2. W dokumentacji elektrycznej jest zapis „Rozdzielnica R2 jest w dostawie automatyki” – czy jest dokumentacja branży automatycznej.

Odpowiedź 13:

Zamawiający wyjaśnia, iż zakup i montaż urządzeń podnoszących ciśnienie jest ujęty w Załączniku nr IV.4. przedmiarze instalacje sanitarne WOD-KAN w poz. 3.12 i 3.14. Szafy automatyki i sterowania mają wchodzić w skład zestawów zaprojektowanych urządzeń i być podłączone zgodnie z instrukcjami producentów urządzeń.

Z poważaniem
KIEROWNIK
Sekcji Zamówień Publicznych
KWP z siedzibą w Radomiu
mgr Julita Dudzińska

Wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ nr 3 opublikowane zostały na stronie internetowej zamawiającego w dniu 24.11.2017r.

Sekcja Zamówień Publicznych
Komenda Wojewódzka Policji z siedzibą w Radomiu
ul. 11 Listopada 37/59, 26-600 Radom
dokument wytworzył : Anna Ozga